

---

# INTEQ ApS

**CVR-nr.: 28112580**

Bollervej 33  
9480 Løkken

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**29/05/2025**

---

**Lars Ole Wiese**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** INTEQ ApS  
Bollervej 33  
9480 Løkken  
e-mailadresse: low@inteq.dk  
CVR-nr.: 28112580  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

## Ledespåtegning

Direktionen har d.d. aflagt årsrapporten for 2024 for InteQ ApS.

Jeg anser årsrapporten med visse modifikationer aflagt i forhold til årsregnskabsloven med visse tilpasninger. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Endvidere anser vi den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt indtjening.

Grundet selskabets forholdsvis ringe aktivitet, vil regnskabet for 2025 ikke blive revideret. Det er ledelsens opfattelse, at selskabet opfylder betingelserne herfor. Endvidere har den tidligere generalforsamling besluttet, at fremtidige regnskaber ikke skal revideres.

Ejendommen Bollervej 33 er optaget til anskaffelsespris med tillæg af afholdte forbedringsudgifter hertil samt fradrag af årets afskrivninger. Seneste offentlige vurdering andrager kr 1.100.000,-. Der er i 2016 udfærdiget en salgs overdragelsesaftale med en købsoption på kr 950.000,-. Aftalen forventes effektueret enten i 2024 eller 2025.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Løkken, den 29/05/2025

### **Direktion**

Lars Ole Holland Wiese

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Kapital ejere

Jeg har efter aftale assisteret med opstilling af årsrapporten for InteQ ApS for regnskabsåret 2024. Virksomhedens ejer og ledelse har ansvaret for årsrapporten. Derfor angiver jeg ingen konklusion om årsrapporten.

Det udførte assistance

Baseret på oplysninger fra virksomhedens ejer samt foreliggende dokumentationer har jeg i overensstemmelse med den danske revisionsstandard om assistance med regnskabsopstilling opstillet virksomhedens årsrapport pr. 31. december 2024.

Jeg har som en del af min assistancer foretaget bogføring for selskabet, afstemt moms og balancens poster.

Selskabet har ansvaret for årsrapporten. Jeg har ikke revideret eller udført review af årsrapporten og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom. Jeg kan ikke afgive erklæring om revision eller review, fordi jeg er inhabil i forhold til ejer af InteQ ApS samt ledelse af selskabet.

Løkken, den 29/05/2025

Lars Ole Holland Wiese, mne2000

# Ledelsesberetning

**Hovedaktivitet:**

Selskabets aktivitet er administration og ejendomsadministration o.l. Samt investering i værdipapirer.

**Regnskabsperioden:**

Nærværende regnskabsperiode omfatter perioden 1.1.2024 – 31.12.2024.

**Usikkerhed ved indregning eller måling:**

Der er ikke nogen usædvanlige forhold, som har påvirket optagelsen af poster i regnskabet.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Udviklingen i selskabets ordinære drift har efter ledelsens opfattelse været tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er ikke efter regnskabsafslutningen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

**Fremtidsforventninger:**

Ledelsen forventer en mindre aktivitet i det kommende år.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-27.505</b>	<b>27.487</b>
Personaleomkostninger			0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-27.505</b>	<b>27.487</b>
Øvrige finansielle omkostninger			0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-27.505</b>	<b>27.487</b>
Skat af årets resultat		0	
<b>Årets resultat</b>		<b>-27.505</b>	<b>27.487</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-27.505	27.487
<b>I alt</b>		<b>-27.505</b>	<b>27.487</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		900.000	900.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>900.000</b>	<b>900.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>900.000</b>	<b>900.000</b>
Andre tilgodehavender			70.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>			<b>70.000</b>
Likvide beholdninger		6.178	11.879
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>6.178</b>	<b>81.879</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>906.178</b>	<b>981.879</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		-818.395	-790.890
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-693.395</b>	<b>-665.890</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		31.175	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.568.398	1.647.769
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.599.573</b>	<b>1.647.769</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.599.573</b>	<b>1.647.769</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>906.178</b>	<b>981.879</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret