

GPI XVI ApS

Vibevej 50
7330 Brande

CVR nr. 36503580

Årsrapport
01/01/2025 - 31/12/2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19/04/2026

Kim Tranholm
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabet

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Selskabet

Navn
Adresse
By
CVR-nummer
Stiftelsesdato

GPI XVI ApS
Vibevej 50
7330 Brande
36503580
28/01/2015

Ledelsespåtegning

Direktionen har pr. dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025 for GPI XVI ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12/2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brande, den 19/04/2026

Hans Friedrich Lorenzen
Direktør

Kim Tranholm
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er køb og udlejning af fast ejendom i ind- og udland enten direkte eller igennem besiddelse af kapitalandele.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -733, og virksomhedens balance pr. 31/12/2025 udviser en egenkapital på kr. 183.470.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der stillet forslag om at opløse selskabet ved frivillig likvidation. Forslaget forventes vedtaget på selskabets ordinære generalforsamling.

Likvidationen ændrer ikke værdiansættelsen af selskabets aktiver og forpligtelser pr. 31. december 2025.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat består af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

Finansielle poster

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter finansielle omkostninger.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 01/01/2025 - 31/12/2025

Note	2025 DKK	2024 DKK
Bruttoresultat	-733	-1.402
Øvrige finansielle omkostninger	0	-15
Resultat før skat	-733	-1.417
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-733	-1.417
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-733	-1.417
Årets resultat	-733	-1.417

Balance 31/12/2025

	Note	2025 DKK	2024 DKK
Aktiver			
Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		184.881	184.881
Tilgodehavender		184.881	184.881
Likvide beholdninger		0	813
Omsætningsaktiver i alt		184.881	185.694
Aktiver i alt		184.881	185.694

Balance 31/12/2025

	Note	2025 DKK	2024 DKK
Passiver			
Selskabskapital		186.250	25.000
Øvrige reserver		250	161.500
Overført resultat		-3.030	-2.297
Egenkapital		183.470	184.203
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.411	1.491
Kortfristede forpligtelser		1.411	1.491
Gældsforpligtelser		1.411	1.491
Passiver i alt		184.881	185.694

Noter

1. Personaleomkostninger

	2025	2024
	DKK	DKK
I alt	0	0
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Mindegaard I ApS (administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskatter samt kildeskatter på udbytter, renter og royalties.