

SA-AL Invest ApS

Sønder Allé 14
8500 Grenaa

CVR-nr.: 29605580

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. marts 2025

Henrik Lund Rasmussen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse 1. januar 2024 - 31. december 2024	6
Balance pr. 31. december 2024	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SA-AL Invest ApS
Sønder Allé 14
8500 Grenaa

CVR-nr.: 29605580
Hjemsted Grenaa
Stiftelsesdato
Regnskabsperiode: 1. januar 2024 - 31. december 2024

Direktion

Henrik Lund Rasmussen

Revisor

Dansk Revision Grenaa
Nytorv 5
8500 Grenaa

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 4. marts 2025 på selskabets adresse.

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for SA-AL Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsperioden 1. januar 2024 - 31. december 2024 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grenaa, den 4. marts 2025

Direktion

Henrik Lund Rasmussen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i SA-AL Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SA-AL Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grenaa, den 4. marts 2025

Dansk Revision Grenaa
CVR-nr. 33534841

Martin Just Nielsen
Statsautoriseret revisor
mne33854

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er drift af vinhandel samt fast ejendom.

Resultatopgørelse 1. januar 2024 - 31. december 2024

	Note	2024 kr	2023 kr
Bruttofortjeneste		917.914	1.079.737
Personaleomkostninger	1	-660.210	-727.592
Resultat før af- og nedskrivninger		257.704	352.145
Af- og nedskrivninger		-181.445	-182.855
Andre driftsomkostninger		-88.424	0
Resultat før finansielle poster		-12.165	169.290
Andre finansielle indtægter	2	14.339	2.290
Finansielle omkostninger	3	-6.514	-72.491
Resultat før skat		-4.340	99.089
Årets resultat		-4.340	99.089

	2024 kr	2023 kr
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-4.340	99.089
Resultatdisponering i alt	-4.340	99.089

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr	2023 kr
Aktiver			
Immaterielle anlægsaktiver			
Goodwill		0	134.643
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger		6.897.298	6.965.162
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		656.279	541.936
Indretning af lejede lokaler		0	83.659
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>7.553.577</u>	<u>7.590.757</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>7.553.577</u>	<u>7.725.400</u>
Varebeholdninger			
Fremstillede varer og handelsvarer		2.429.087	2.653.571
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		120.163	330.983
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		373.567	214.549
Andre tilgodehavender		575.636	144.120
Periodeafgrænsningsposter		2.699	18.961
Tilgodehavender i alt		<u>1.072.065</u>	<u>708.613</u>
Likvide beholdninger		335.252	430.780
Omsætningsaktiver i alt		<u>3.836.404</u>	<u>3.792.964</u>
Aktiver i alt		<u>11.389.981</u>	<u>11.518.364</u>

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr	2023 kr
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		126.000	126.000
Overført resultat		10.501.042	10.505.381
Egenkapital i alt		<u>10.627.042</u>	<u>10.631.381</u>
Langfristede gældsforpligtelser			
Deposita		53.500	53.500
Kortfristede gældsforpligtelser			
Modtagne forudbetalinger fra kunder		6.382	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		479.311	579.107
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		29.458	25.364
Anden gæld		194.288	229.012
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>709.439</u>	<u>833.483</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>762.939</u>	<u>886.983</u>
Passiver i alt		<u>11.389.981</u>	<u>11.518.364</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital kr	Overført resultat kr	Ultimo kr
Egenkapital, primo	126.000	10.505.382	10.631.382
Årets resultat	0	-4.340	-4.340
Egenkapital, ultimo	126.000	10.501.042	10.627.042

Noter

1. Personaleomkostninger

	2024	2023
	kr	kr
Lønninger	637.057	605.817
Andre omkostninger til social sikring	23.153	121.775
I alt	660.210	727.592
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede medarbejdere	2	2

2. Andre finansielle indtægter

	2024	2023
	kr	kr
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	8.691	0

3. Finansielle omkostninger

	2024	2023
	kr	kr
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	69.993
Øvrige finansielle omkostninger	6.514	2.498
I alt	6.514	72.491

4. Eventualforpligtelser

Kautions- og garantiforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Den samlede skyldige fremgår af årsrapporten for Henrik Lund Rasmussen Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, er der udstedt ejerpantebrev på tkr. 847 med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 2.112. Til sikkerhed for mellemværende med ejerforeninger er der givet pant i grunde og bygninger på tkr. 81. Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver udgør pr. 31. december 2024 tkr. 4.031.

Noter

6. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SA-AL Invest ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser indregnes i takt med færdiggørelsen af serviceydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå regnskabsårets nettoomsætning, samt eventuelle nedskrivninger af lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Noter

6. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver indeholder regnskabsårets af- og nedskrivninger.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	50 %
Andre anlæg driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Noter

6. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele der er anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Noter

6. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Henrik Lund Rasmussen

Direktør

Serienummer: 7f68f540-5c2f-4f0b-ab66-bdb3bb08efb5

IP: 87.63.xxx.xxx

2025-03-05 08:51:37 UTC



Martin Just Nielsen

Dansk Revision Grenaa Statsautoriseret revisionsvirksomhed CVR:
33534841

Statsautoriseret revisor

Serienummer: b730ea62-aac3-4e73-bde5-1fbc45cd2243

IP: 188.120.xxx.xxx

2025-03-05 08:56:29 UTC



Henrik Lund Rasmussen

Dirigent

Serienummer: 7f68f540-5c2f-4f0b-ab66-bdb3bb08efb5

IP: 87.63.xxx.xxx

2025-03-05 08:59:09 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter