

# Invasion Retail A/S

CVR-nr. 33 06 26 80

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2013**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. maj 2014.

  
\_\_\_\_\_  
**Patrizia Martinelli**  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Invasion Retail A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 9. maj 2014

### Direktion

Allan Petersen

### Bestyrelse

Torben Krogh  
formand

Patrizia Martinelli

Allan Petersen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til kapitalejeren i Invasion Retail A/S**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Invasion Retail A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 9. maj 2014

### BUUS JENSEN

Statsautoriserede revisorer



Arne Sørensen  
statsautoriseret revisor



Michael Markussen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Invasion Retail A/S  
Falkoner Allé 45  
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 33 06 26 80  
Stiftet: 25. juni 2010  
Hjemsted: Frederiksberg  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
4. regnskabsår

**Bestyrelse**

Torben Krogh, formand  
Patrizia Martinelli  
Allan Petersen

**Direktion**

Allan Petersen

**Revision**

BUUS JENSEN, Statsautoriserede revisorer, Lersø Parkalle 112, 2100  
København Ø

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktiviteter består af at yde administrations- og ledelsesmæssig bistand samt at drive investeringsvirksomhed, herunder at eje kapitalandele i andre kapitalselskaber.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabet har ikke været påvirket af usædvanlige forhold i regnskabsåret.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Det vurderes, at der ikke knytter sig særlige usikkerheder til indregning og måling af regnskabslementerne i årsregnskabet.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat efter skat udgør -773 t.kr. mod 1.343 t.kr. sidste år. Ledelsen anser ikke årets resultat for tilfredsstillende.

Ledelsen forventer et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Invasion Retail A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning med fradrag af direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration

### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger, jævnfør beskrivelse af goodwill nedenfor.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsessværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Forskelsbeløbet afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Invasion Retail A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

Note	2013	2012
<b>Bruttotab</b>	<b>-124.450</b>	<b>-155.570</b>
1 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder efter skat	-689.819	1.486.044
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	17.537	51.038
Andre finansielle indtægter	0	144
2 Andre finansielle omkostninger	0	-85.628
<b>Resultat før skat</b>	<b>-796.732</b>	<b>1.296.028</b>
3 Skat af årets resultat	23.992	47.288
<b>Årets resultat</b>	<b>-772.740</b>	<b>1.343.316</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-518.201	518.201
Overføres til overført resultat	0	825.115
Disponeret fra overført resultat	-254.539	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-772.740</b>	<b>1.343.316</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
Note	2013	2012
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Kapitalandele i dattervirksomheder	4.247.422	4.929.179
5 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	35.109
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.247.422</u>	<u>4.964.288</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>4.247.422</u></b>	<b><u>4.964.288</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.355.731	1.022.460
Udskudte skatteaktiver	19.000	0
Tilgodehavende selskabsskat	4.992	47.288
Andre tilgodehavender	35.188	10.627
Tilgodehavender i alt	<u>1.414.911</u>	<u>1.080.375</u>
Likvide beholdninger	<u>252.818</u>	<u>591.830</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.667.729</u></b>	<b><u>1.672.205</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>5.915.151</u></b>	<b><u>6.636.493</u></b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
Note	2013	2012
<b>Egenkapital</b>		
6 Selskabskapital	500.000	500.000
7 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	518.201
8 Overført resultat	4.205.543	4.460.082
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4.705.543</b>	<b>5.478.283</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	27.563	17.563
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.107.045	1.065.647
Anden gæld	75.000	75.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.209.608	1.158.210
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.209.608</b>	<b>1.158.210</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>5.915.151</b>	<b>6.636.493</b>
<b>9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>10 Eventualposter</b>		
<b>11 Nærtstående parter</b>		

## Noter

---

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>1. Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder efter skat</b>		
Resultatandel Invasion A/S	38.243	1.624.138
Resultatandel Invasion Køge ApS	-619.644	-138.094
Afskrivning af goodwill	-108.418	0
	<u>-689.819</u>	<u>1.486.044</u>
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	0	84.763
Andre renteomkostninger	0	865
	<u>0</u>	<u>85.628</u>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Betalbar skat af årets resultat	-4.992	-47.288
Årets regulering af udskudt skat	-19.000	0
	<u>-23.992</u>	<u>-47.288</u>

## Noter

	31/12 2013	31/12 2012
<b>4. Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2013	3.177.311	3.177.311
Tilgang i årets løb	1	0
Afgang i årets løb	0	0
<b>Kostpris 31. december 2013</b>	<b>3.177.312</b>	<b>3.177.311</b>
Opskrivninger 1. januar 2013	1.318.201	1.082.157
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-581.401	1.486.044
Afskrivninger på goodwill	-108.418	0
Udbytte	-800.000	-1.250.000
Ydet koncerntilskud	1.241.728	0
<b>Opskrivninger 31. december 2013</b>	<b>1.070.110</b>	<b>1.318.201</b>
Modregnet i tilgodehavender	0	433.667
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b>0</b>	<b>433.667</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013</b>	<b>4.247.422</b>	<b>4.929.179</b>

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Invasion Retail A/S
Invasion A/S	100 %	4.167.422	38.243	4.167.422
A.P. København ApS	100 %	80.000	-619.644	80.000
		<b>4.247.422</b>	<b>-581.401</b>	<b>4.247.422</b>

### 5. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Ansvarligt lån Invasion Køge ApS	0	468.776
Nedskrivning på ansvarligt lån	0	-433.667
	<b>0</b>	<b>35.109</b>

## Noter

---

	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>
<b>6. Selskabskapital</b>		
Selskabskapital 1. januar 2013	500.000	500.000
	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
<b>7. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2013	518.201	0
Resultatandel	-518.201	518.201
	<u>0</u>	<u>518.201</u>
<b>8. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2013	4.460.082	2.311.754
Årets overførte resultat	-254.539	825.115
Modtaget koncerntilskud	0	1.323.213
	<u>4.205.543</u>	<u>4.460.082</u>

## 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for dattervirksomheden Invasion A/S' bankengagement har selskabet afgivet selvskyldnerkaution.

## 10. Eventualposter

### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med A.P. Finans ApS som administrationselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildekat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr. Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildekat udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

## Noter

---

### Eventualposter (fortsat)

### Sambeskatning (fortsat)

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## 11. Nærtstående parter

### Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

A.P. Finans ApS, Frederiksberg