

# **A. Geertsen ApS**

Danas Plads 15 kl tv  
1915 Frederiksberg C

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**20/05/2021**

**Adam Geertsen**  
**Dirigent**

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

A. Geertsen ApS  
Danas Plads 15 kl tv  
1915 Frederiksberg C

CVR-nr: 41380780

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i aganturhandel med beklædning, lædervarer og hermed beslægtede varer samt drift af investeringsejendom.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for året udviser et resultat på 755.596 kr. og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på 1.792.986 kr. og samlede aktiver 5.197.912 kr.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat for regnskabsåret 2021.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

### Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

A. Geertsen ApS indgår i en sambeskatning med sin modervirksomhed. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

### BALANCEN

#### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på

grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Ejendomme.....	20-40 år	50-60%

Aktiver med en kostpris på under 14.100 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på ejendomme der ikke er skattemæssigt afskrivningsberettigede.

#### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>1.126.931</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-117.043
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>1.009.888</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-34.592
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>975.296</b>
Skat af årets resultat		-219.700
<b>Årets resultat</b>		<b>755.596</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		755.596
<b>I alt</b>		<b>755.596</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.
Goodwill		624.975
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>624.975</b>
Grunde og bygninger		3.851.419
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.851.419</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.476.394</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		186.817
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		11.309
Andre tilgodehavender		12.551
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>210.677</b>
Likvide beholdninger		510.841
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>721.518</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>5.197.912</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020 kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		1.752.986
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.792.986</b>
Hensættelse til udskudt skat		137.494
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>137.494</b>
Gæld til banker		2.701.703
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1</b>	<b>2.701.703</b>
Gæld til banker		58.833
Skyldig selskabsskat		253.123
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		253.773
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>565.729</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.267.432</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>5.197.912</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	40.000	997.390	1.037.390
Årets resultat		755.596	755.596
Egenkapital, ultimo	40.000	1.752.986	1.792.986

## Noter

### 1. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	<b>Gæld i alt</b>	<b>Afdrag næste år</b>	<b>Langfristet andel</b>	<b>Restgæld efter 5 år</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Banklån	2.760.536	58.833	2.701.703	2.448.000

### 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2020</b>
	0