

Grant Thornton
Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45
2100 København Ø
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220
F (+45) 33 110 520

www.grantthornton.dk

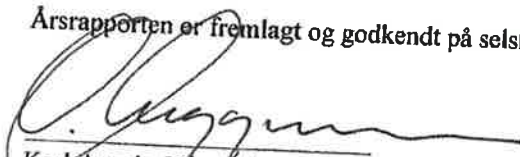
Friborg og Lassen Holding ApS

CVR-nr. 25 09 07 80

Årsrapport

1. januar - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. maj 2014.



Karl Aurvig-Huggenberger
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Friborg og Lassen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 26. maj 2014

Direktion



Karl Auvig-Huggenberger


Bestyrelse



Janne Sønderberg



Henrik Lind



Karl Auvig-Huggenberger



Ole Løbner Kosengreen



Monique Kyhl

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Friborg og Lassen Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Friborg og Lassen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 26. maj 2014

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab


Michael Beuchert
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Friborg og Lassen Holding ApS
Vesterbrogade 124B
1620 København V

Telefon: 33 25 44 00
Telefax: 33 25 44 05
Hjemmeside: www.friborg-lassen.dk
E-mail: post@friborg-lassen.dk

CVR-nr.: 25 09 07 80
Stiftet: 31. august 1999
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Janne Sønderberg
Karl Aurovig-Huggenberger
Monique Kyhl
Henrik Lind
Ole Løbner Rosengreen

Direktion

Karl Aurovig-Huggenberger

Revision

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Stockholmsgade 45
2100 København Ø

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet er holdingselskab for Arkitektfirmaet Friborg og Lassen A/S, med en ejerandel på 100%.

Usædvanlige forhold

Der har i regnskabsåret ikke været usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har i regnskabsåret ikke været særlig usikkerhed ved indregning og måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 0,7 mio. kr. mod 0,8 mio. kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Friborg og Lassen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en forpligtelse under posten "Forslag til udbytte for regnskabsåret".

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2013 kr.	2012 t.kr.
Andre eksterne omkostninger	-15.000	-15
Bruttoresultat	-15.000	-15
Driftsresultat	-15.000	-15
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	745.169	774
Andre finansielle indtægter	11.643	13
Øvrige finansielle omkostninger	-2.920	-2
Resultat før skat	738.892	770
1 Skat af årets resultat	858	1
Årets resultat	739.750	771
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	745.169	24
Udbytte for regnskabsåret	0	750
Disponeret fra overført resultat	-5.419	-3
Disponeret i alt	739.750	771

Balance 31. december

Aktiver		2013	2012
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Anlægsaktiver			
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.152.572	2.408
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>3.152.572</u>	<u>2.408</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>3.152.572</u>	<u>2.408</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	219.646	168
	Andre tilgodehavender	0	750
	Tilgodehavender i alt	<u>219.646</u>	<u>918</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.144.994</u>	<u>1.133</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.364.640</u>	<u>2.051</u>
	Aktiver i alt	<u>4.517.212</u>	<u>4.459</u>

Balance 31. december

Passiver		2013	2012
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Egenkapital			
3	Virksomhedskapital	125.000	125
3	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	755.883	756
3	Overført resultat	3.507.400	2.768
	Egenkapital i alt	4.388.283	3.649
Gældsforpligtelser			
	Gæld til pengeinstitutter	537	1
	Selskabsskat	118.392	50
	Anden gæld	10.000	9
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	750
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	128.929	810
	Gældsforpligtelser i alt	128.929	810
	Passiver i alt	4.517.212	4.459
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
5	Nærtstående parter		

Noter

	2013 kr.	2012 t.kr.
1. Skat af årets resultat		
Skatterefusion	-858	-1
	-858	-1
2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2013	1.651.520	1.652
Kostpris 31. december 2013	1.651.520	1.652
Opskrivninger 1. januar 2013	755.883	732
Andel af årets resultat	745.169	774
Udlodning af udbytte	0	-750
Opskrivninger 31. december 2013	1.501.052	756
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	3.152.572	2.408

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.	Regnskabs- mæssig værdi hos Friborg og Lassen Holding ApS kr.
Arkitektfirmaet Friborg og Lassen A/S	100 %	3.152.572	745.169	3.152.572
		3.152.572	745.169	3.152.572

Noter**3. Egenkapital**

	<u>Virksomheds- kapital kr.</u>	<u>Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode kr.</u>	<u>Overført resultat kr.</u>	<u>I alt kr.</u>
Egenkapital 1. januar 2013	125.000	755.883	2.767.650	3.648.533
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>739.750</u>	<u>739.750</u>
Egenkapital 31. december 2013	<u>125.000</u>	<u>755.883</u>	<u>3.507.400</u>	<u>4.388.283</u>

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

5. Nærtstående parter**Ejerforhold**

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Janne Sønderberg, Drosselvænget 109, 2980 Kokkedal (25% ejerandel)

Karl Aurvig-Huggenberger, Gunløgsgade 20 1. sal lejl. 3, 2300 København S (25% ejerandel)

Monique Kyhl, Grøndalsvej 53, 2000 Frederiksberg (25% ejerandel)

Henrik Lind, Luftmarinegade 100, 1432 København K (12,5% ejerandel)

Ole Løbner Rosengreen, Bispebjerg Bakke 18 G 2. th., 2100 København Ø (12,5% ejerandel)