

INVESTR ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

17/06/2013

Karsten Jensen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

INVESTRA ApS
Jens Martin Knudsens Vej 38
8670 Låsby

Telefonnummer: 31316306

CVR-nr: 33367880

Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Ledespåtegning

Direktionen har aflagt årsrapport for regnskabsåret 01.01.2012 – 31.12.2012. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Årsrapporten er aflagt i henhold til årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, ligesom årsrapporten efter min opfattelse indeholder de oplysninger, der er relevante for at dømme selskabets økonomiske forhold. Det er derfor min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 – 31.12.2012.

Årsrapporten er ikke revideret iht. bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 31. maj 2012

Direktionen:

René Brøndberg Jørgensen

Aarhus, den 17/06/2013

Direktion

René Brøndberg Jørgensen

Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Hovedaktiviteten består i at udføre konsulentvirksomhed, herunder drift og investering indenfor detailhandel og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01.01.2012– 31.12.2012 udviser et resultat på kr. -216.616, og selskabets balance pr. 31. december 2012 udviser en egenkapital på kr. -161.178.

Selskabets ledelse finder årets resultat utilfredsstillende.

Selskabets egenkapital udgør pr. 31.12.2012 kr. -161.178, hvormed hele selskabskapitalen er tabt.

Selskabets ledelse har gennemført besparelser og udarbejdet budgetter, hvorigennem selskabskapitalen forventes retableret igennem positive driftsresultater over de kommende 1-3 regnskabsår.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

.Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for InvestR ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Årsrapporten er ikke revideret iht. bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes således alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balance indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen opgøres eksklusive moms og rabatter.

I andre eksterne omkostninger indregnes omkostninger til distribution, salg, reklame, administration.

Afskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

Brugstid Restværdi

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år 0%

Nyanskaffelser af produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under DKK 12.300 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer, samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCE

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles i balance til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere..

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balance til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Genindvindings-værdi er aktivets værdi ved fortsat brug eller ved salg.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet eller nettorealisationseværdien, hvor denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag for skønnede tabsrisici efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særlig post under egenkapitalen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balance med den gældende skatteprocent. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Gældsforpligtelser

Forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2010/11 kr.
Bruttoresultat		-171.299	8.756
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-12.285	-8.790
Resultat af ordinær primær drift		-183.584	-34
Øvrige finansielle omkostninger		-33.032	-24.528
Ordinært resultat før skat		-216.616	-24.562
Ekstraordinært resultat før skat		-216.616	-24.562
Skat af årets resultat	2	0	0
Årets resultat		-216.616	-24.652
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-216.616	-24.562
I alt		-216.616	-24.562

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2010/11 kr.
Goodwill		5.400	7.200
Immaterielle anlægsaktiver i alt	3	5.400	7.200
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		13.981	24.466
Materielle anlægsaktiver i alt	4	13.981	24.466
Andre tilgodehavender		28.800	43.800
Finansielle anlægsaktiver i alt		28.800	43.800
Anlægsaktiver i alt		48.181	75.466
Fremstillede varer og handelsvarer		268.000	268.000
Varebeholdninger i alt		268.000	268.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		21.338	9.191
Andre tilgodehavender		5.497	24.544
Periodeafgrænsningsposter		5.757	6.247
Tilgodehavender i alt		32.592	39.982
Omsætningsaktiver i alt		300.592	307.982
AKTIVER I ALT		348.773	383.448

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2010/11 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		80.000	80.000
Overført resultat		-241.178	-24.562
Egenkapital i alt	5	-161.178	55.438
Gæld til banker		326.942	206.796
Leverandører af varer og tjenesteydelser		57.134	16.936
Anden gæld		125.875	104.278
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		509.951	328.010
Gældsforpligtelser i alt		509.951	328.010
PASSIVER I ALT		348.773	383.448

Noter

1. Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte haft i regnskabsåret.

2. Skat af årets resultat

	2012 kr.	2010/11 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

3. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	Goodwill kr.
Kostpris primo	9.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>9.000</u>
Af- og nedskrivning primo	-1.800
Årets afskrivning	-1.800
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-3.600</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>5.400</u>

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	31.456
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>31.456</u>
Opskrivninger primo	0

Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	0
Af- og nedskrivning primo	-6.990
Årets afskrivning	-10.485
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	-17.475
Regnskabsmæssig værdi ultimo	13.981

5. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Ialt
	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	80.000	-24.562	55.438
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0
Årets resultat	0	-216.616	-216.616
Egenkapital ultimo	80.000	-241.178	-161.178

6. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser eller lignende pr. 31.12.2012.