

ARKITEKT & DESIGN APS

KØBMAGERGADE 16

7000 FREDERICIA

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 01.01.2012 - 31.12.2012

14. REGNSKABSÅR

CVR. NR. 21 33 39 80

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 31. maj 2013

Poul Lodal Jensen
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 01.01.2012 - 31.12.2012	10
Balance pr. 31.12.2012	11
Noter til årsregnskabet	13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Arkitekt & Design ApS
Købmagergade 16
7000 Fredericia

Telefon: 75 50 98 33

CVR-nr.: 21 33 39 80

Stiftet: 8. december 1998

Hjemsted: Fredericia

Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Direktion

Poul Lodal Jensen

Advokat

Advokatfirmaet
Viuff & Bilde Jørgensen
Danmarksgade 18
7000 Fredericia

Revisor

Sønderup & Partnere A/S
Registrerede revisorer FSR
Sydbanegade 2B - 1
6000 Kolding
Kontakt@RevisorKolding.dk
www.RevisorKolding.dk

Pengeinstitut

Sydbank
Jernbanegade 14
6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2012 for selskabet Arkitekt & Design ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2012.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 8. maj 2013

I direktionen

Poul Lodal Jensen

301/3/SR

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejer i Arkitekt & Design ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Arkitekt & Design ApS for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen og at der som følge heraf er usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Ledelsen forventer, at kunne opnå fremtidige positive driftsresultater fra datterselskaberne og derved reetablere egenkapitalen, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Uden at modificere vores konklusion, henleder vi opmærksomheden på årsregnskabet note 1. Årsregnskabet er aflagt med fortsat drift for øje. Som omtalt i årsregnskabet note 1 er det en forudsætning for selskabets fortsatte drift, der der opnås positive resultater i datterselskaberne da der ikke er driftsaktiviteter i selskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 8. maj 2013

Sønderup & Partnere A/S

Registrerede revisorer FSR

Palle Lysbjerg
Registreret revisor

Søren Rasmussen
Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at udføre arkitektvirksomhed, byggeri for fremmed og i egen regning samt andet dermed efter direktionens skøn beslægtet formål.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets eneste aktivitet har bestået i at eje anparter i datterselskaber.

Årets resultat udgør kr. -246.339, hvilket anses for utilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 196.349 og en egenkapital på kr. 21.183.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2013

Det forventes, at selskabet vil kunne fastholde nuværende aktivitetsniveau.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Andre driftsudgifter

Andre eksterne omkostninger indeholder produktionsomkostninger, lokaleomkostninger, salgsomkostninger, autoomkostninger, administrationsomkostninger og tab på debitorer m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 25%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 25% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssig indre værdi på balancedagen efter den indre værdi metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Øvrige værdipapirer og andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter kontantbeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE

01.01.2012 - 31.12.2012

<u>NOTE</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
BRUTTORESULTAT	-8.798	-5.635
Resultat i tilknyttede virksomheder	-242.014	-191.151
Finansielle indtægter	7.555	9.705
Finansielle omkostninger	-3.124	-3.841
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-246.381	-190.922
2 Skat af årets resultat	42	-56
ÅRETS RESULTAT	-246.339	-190.978
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført resultat	-246.339	-190.978
DISPONERET I ALT	-246.339	-190.978

BALANCE PR. 31.12.2012

AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	154.784	160.942
Andre værdipapirer og kapitalandele	5.982	58.127
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	160.766	219.069
ANLÆGSAKTIVER I ALT	160.766	219.069
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	18.440
TILGODEHAVENDER I ALT	0	18.440
LIKVIDE BEHOLDNINGER	35.583	37.387
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	35.583	55.827
AKTIVER I ALT	196.349	274.896

BALANCE PR. 31.12.2012

PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Selskabskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-103.817	142.522
4 EGENKAPITAL I ALT	21.183	267.522
Gæld til tilknyttede virksomheder	160.084	4.886
2 Selskabsskat	0	42
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.303	0
Anden gæld	12.779	2.446
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	175.166	7.374
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	175.166	7.374
PASSIVER I ALT	196.349	274.896

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

	2012	2011
1 Usikkerhed om going concern		
<p>Selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen og der er som følge heraf usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Ledelsen forventer, at kunne opnå fremtidige positive driftsresultater og derved reetablere egenkapitalen, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift. Årsregnskabet er aflagt med fortsat drift for øje. Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, der der opnås positive resultater i datterselskaberne da der ikke er driftsaktiviteter i selskabet.</p>		
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	57
Årets ændring i udskudt skat	0	0
ÅRETS SKAT I ALT	0	57
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris pr. 01.01.2012	218.750	218.750
KOSTPRIS PR. 31.12.2012	218.750	218.750
Værdireguleringer pr. 01.01.2012	-57.808	-55.187
Årets resultatandele efter skat	-363.759	-191.151
Årets værdiregulering	357.601	188.530
VÆRDIREGULERINGER PR. 31.12.2012	-63.966	-57.808
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31.12.2012.....	154.784	160.942
	Selskabs-	Ejerandel
Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:	kapital	Ejerandel
Lodal's Tegnstue 2000 ApS, Købmagergade 16, Fredericia	125.000	100%
<i>Egenkapital iflg. sidste regnskab</i>	<i>-882.138</i>	
Jensen Invest D.K. ApS, Købmagergade 16, Fredericia	125.000	100%
<i>Egenkapital iflg. sidste regnskab</i>	<i>154.784</i>	

Pantsætninger og behæftelser af de finansielle anlægsaktiver fremgår af note 6.

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
	<u>Saldo pr. 01.01.2012</u>	<u>Årets bevægelser</u>	<u>Saldo pr. 31.12.2012</u>
4 Egenkapital			
Selskabskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat.....	142.522	-246.339	-103.817
SALDO PR. 31.12.2012	<u>267.522</u>	<u>-246.339</u>	<u>21.183</u>

Selskabskapitalen består af 125 kapitalandele á kr. 1.000. Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder.

5 **Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets fortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen.

Poul Lodal Jensen, Fælledvej 48A, 7000 Fredericia

6 **Sikkerheder og pantsætninger**

Ingen

7 **Eventualaktiver og eventualforpligtelser**

Eventualaktiver

Ingen

Eventualforpligtelser

Ingen