
Pauli Joensen

CVR-nr.: 36459980

Engvej 30
2960 Rungsted Kyst

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

06/06/2023

Lene Hyldgaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Pauli Joensen
Engvej 30
2960 Rungsted Kyst
Telefonnummer: 40252011
e-mailadresse: pauli.joen@gmail.com
CVR-nr.: 36459980
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for JOHANNE EJENDOMME 1 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Rungsted Kust, den 06/06/2023

Direktion

Jens Pauli Joensen

Ledelsesberetning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1.januar 2022 - 31.december 2022 for Johanne Ejendomme 1 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt at resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret.

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2022 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst, den 6. juni 2023

Direktion

Jens-Pauli Joensen

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning			0
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-1.925	-129
Resultat af ordinær primær drift		-1.925	-129
Andre finansielle indtægter		24.833	26.904
Øvrige finansielle omkostninger		-24.347	-26.613
Ordinært resultat før skat		-1.439	162
Årets resultat		-1.439	162
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-1.439	162
I alt		-1.439	162

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		10.000	10.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		10.000	10.000
Anlægsaktiver i alt		10.000	10.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.195.361	1.270.528
Andre tilgodehavender		0	2.025
Tilgodehavender i alt		1.195.361	1.272.553
Likvide beholdninger		85	116.459
Omsætningsaktiver i alt		1.195.446	1.389.012
AKTIVER I ALT		1.205.446	1.399.012

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-9.665	-8.226
Egenkapital i alt		40.335	41.774
Konvertible og udbyttegivende kortfristede gældsbreve		1.165.111	1.357.238
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.165.111	1.357.238
Gældsforpligtelser i alt		1.165.111	1.357.238
PASSIVER I ALT		1.205.446	1.399.012

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret