

JOHANNE EJENDOMME 1 ApS

Engvej 30
2960 Rungsted Kyst

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/06/2021

Lene Hyldgaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JOHANNE EJENDOMME 1 ApS
Engvej 30
2960 Rungsted Kyst

CVR-nr: 36459980
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1.januar 2020 - 31.december 2020 for Johanne Ejendomme 1 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt at resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret.

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2020 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst, den 23/06/2020

Direktion

Jens-Pauli Joensen

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	
Eksterne omkostninger			-250
Bruttoresultat		0	-250
Resultat af ordinær primær drift		0	-250
Andre finansielle indtægter		28.959	44.513
Øvrige finansielle omkostninger		-28.341	-43.971
Ordinært resultat før skat		618	292
Årets resultat		618	292
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		618	292
I alt		618	292

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		10.000	10.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		10.000	10.000
Anlægsaktiver i alt		10.000	10.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.343.624	1.715.165
Andre tilgodehavender		2.025	2.025
Tilgodehavender i alt		1.345.649	1.717.190
Likvide beholdninger		16.588	16.595
Omsætningsaktiver i alt		1.362.237	1.733.785
AKTIVER I ALT		1.372.237	1.743.785

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-8.388	-9.006
Egenkapital i alt		41.612	40.994
Konvertible og udbyttegivende kortfristede gældsbreve		1.330.625	1.702.791
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.330.625	1.702.791
Gældsforpligtelser i alt		1.330.625	1.702.791
PASSIVER I ALT		1.372.237	1.743.785

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret