

Årsrapport for 2013/14

3. regnskabsår

JIM INVEST ApS
c/o Godthåb Bar
Godthåbsvej 53
2000 Frederiksberg

CVR-nr. 33589980

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. december 2014, hvor det blev besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres, jf. ledelsespåtegningen.

Dirigent: _____
Lennart Meyer

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|-----------|
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni | 8 |
| Balance 30. juni | 9 |
| Noter til årsrapporten | 11 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2013/14 for JIM INVEST ApS c/o Godthåb Bar.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 16. december 2014.

Direktion

Adm. direktør Lennart Meyer

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i JIM INVEST ApS c/o Godthåb Bar

Vi har opstillet årsregnskabet for JIM INVEST ApS c/o Godthåb Bar for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 16. december 2014

Steen Fugmann
Godkendt Revisionsanpartsselskab

Steen Fugmann
Registreret Revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

JIM INVEST ApS c/o Godthåb Bar
Godthåbsvej 53
2000 Frederiksberg

Telefon:

E-mail: lennart@sengeloesekro.dk

CVR-nr.: 33589980

Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion

Adm. direktør Lennart Meyer

Revisor

Steen Fugmann
Godkendt Revisionsanpartsselskab
Håndværkervænget 23 G
2670 Greve

Pengeinstitut

Jyske Bank

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JIM INVEST ApS for 2013/14 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris (hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden). Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Salg af varer indregnes som nettoomsætning, når varen er solgt og leveret (salgsmetoden).

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer forbrugt ved salg af periodens produktion.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, leasingaftaler, nedskrivning af tilgodehavender m.v.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån, rentetillæg under acontoskatteordningen samt nedskrivning af tilgodehavender og andre finansielle aktiver.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 24,5.

BALANCEN

Immaterielle og materielle anlægsaktiver

Erhvervede anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider. Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget

| | <i>Brugstid</i> | <i>Restværdi</i> |
|----------------------------|-----------------|------------------|
| Goodwill | 10 år | 0 kr. |
| Driftsmateriel og inventar | 7-10 år | 0 kr. |

Anvendt regnskabspraksis

Anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Fortjeneste og tab ved salg af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under posterne "Andre driftsindtægter" og "Andre driftsomkostninger".

Aktiver med en kostpris under 12.300 kr. omkostningsføres i anskaffelsesåret under posten "Andre eksterne omkostninger".

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|------------------------------|---------|
| Produktionsanlæg og maskiner | 7-10 år |
|------------------------------|---------|

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posten "Afskrivninger".

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret værdi, hvilket hovedsageligt svare til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

| | Note | 2013/14 | 2012/13 |
|---|------|----------------|------------|
| | | kr. | tkr. |
| Bruttofortjeneste | | 565.146 | 479 |
| Personaleomkostninger | 1 | 439.321 | 467 |
| Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver | | 131.250 | 33 |
| Fortjeneste ved salg af anlægsaktiver | | 0 | 190 |
| Tab ved salg af anlægsaktiver | | 0 | 83 |
| Ordinært resultat før finansielle poster | | -5.426 | 86 |
| Andre finansielle omkostninger | | 82.031 | 24 |
| Ordinært resultat efter skat | | -87.457 | 62 |
| Ekstraordinære indtægter | 2 | 84.692 | 0 |
| Resultat før skat | | -2.765 | 62 |
| Skat af årets resultat | | -605 | 3 |
| Årets resultat | | -2.160 | 59 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført fra tidligere år | | 867 | 0 |
| Årets resultat | | -2.160 | 59 |
| Til disposition | | -1.293 | 59 |
| Overført til næste år | | -1.293 | 59 |
| Disponeret i alt | | -1.293 | 59 |

Balance 30. juni

| | Note | <u>2013/14</u> | <u>2012/13</u> |
|---|------|-------------------------|---------------------|
| | | kr. | tkr. |
| Aktiver | | | |
| Anlægsaktiver | | | |
| Immaterielle anlægsaktiver | | | |
| Goodwill | | <u>437.500</u> | <u>488</u> |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt | 3 | <u>437.500</u> | <u>488</u> |
| Materielle anlægsaktiver | | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | <u>548.438</u> | <u>630</u> |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 4 | <u>548.438</u> | <u>630</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>985.938</u> | <u>1.117</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| Varebeholdninger | | | |
| Råvarer og hjælpematerialer | | <u>55.450</u> | <u>15</u> |
| Varebeholdninger i alt | | <u>55.450</u> | <u>15</u> |
| Tilgodehavender | | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | <u>48.293</u> | <u>7</u> |
| Tilgodehavender i alt | | <u>48.293</u> | <u>7</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>42.203</u> | <u>7</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>145.946</u> | <u>29</u> |
| Aktiver i alt | | <u>1.131.884</u> | <u>1.147</u> |

Balance 30. juni

| | Note | <u>2013/14</u> | <u>2012/13</u> |
|--|------|-------------------------|---------------------|
| | | kr. | tkr. |
| Passiver | | | |
| Egenkapital | | | |
| Selskabskapital | | 80.000 | 80 |
| Overført resultat | | -1.293 | 1 |
| Egenkapital i alt | 5 | <u>78.707</u> | <u>81</u> |
| Hensatte forpligtelser | | | |
| Hensættelse til udskudt skat | | 2.483 | 3 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | <u>2.483</u> | <u>3</u> |
| Gældsforpligtelser | | | |
| Langfristede gældsforpligtelser | | | |
| Gæld pantebreve | | 780.570 | 850 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | <u>780.570</u> | <u>850</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 6.086 | 0 |
| Anden gæld | | 264.039 | 213 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | <u>270.124</u> | <u>213</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>1.050.694</u> | <u>1.063</u> |
| Passiver i alt | | <u>1.131.884</u> | <u>1.147</u> |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 6 | | |

Noter til årsrapporten

| | | | |
|--|---|-----------------------|---|
| 1 | Personaleomkostninger | 2013/14 kr. | 2012/13 tkr. |
| | Løn, gager og vederlag til øvrige ansatte | 380.738 | 450 |
| | Pensionsforpligtelse til øvrige ansatte | 32.256 | 11 |
| | Andre udgifter til social sikring | 26.328 | 7 |
| | Personaleomkostninger i alt | 439.321 | 467 |
| | | | |
| 2 | Ekstraordinære indtægter | 2013/14 kr. | 2012/13 tkr. |
| | Øvrige ekstraordinære indtægter | 84.692 | 0 |
| | Ekstraordinære indtægter i alt | 84.692 | 0 |
| | | | |
| Ekstraordinære indtægter vedrører forsikringserstatning. | | | |
| | | | |
| 3 | Immaterielle anlægsaktiver | | Goodwill kr. |
| | Kostpris primo | | 500.000 |
| | Kostpris ultimo | | 500.000 |
| | Af- og nedskrivninger, primo | | 12.500 |
| | Årets af- og nedskrivninger | | 50.000 |
| | Af- og nedskrivninger, ultimo | | 62.500 |
| | Regnskabsmæssig værdi, ultimo | | 437.500 |
| | | | |
| 4 | Materielle anlægsaktiver | | Andre anl., driftsmatr. og inventar kr. |
| | Kostpris primo | | 650.000 |
| | Kostpris ultimo | | 650.000 |
| | Af- og nedskrivninger, primo | | 20.312 |
| | Årets af- og nedskrivninger | | 81.250 |
| | Af- og nedskrivninger, ultimo | | 101.562 |
| | Regnskabsmæssig værdi, ultimo | | 548.438 |

Noter til årsrapporten

| 5 | Egenkapital | Selskabs- kapital kr. | Overført resultat kr. | I alt kr. |
|----------|---------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------|
| | Saldo primo | 80.000 | 867 | -80.867 |
| | Årets resultat | 0 | -2.160 | 2.160 |
| | Saldo ultimo | 80.000 | -1.293 | -78.707 |

Selskabskapitalen er sammensat af 80 aktier á DKK 1.000

6 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.