

# Årsregnskabet

## NP CONSULT ApS

Borgergade 34  
8660 Skanderborg

CVR.nr.: 35 52 00 90

### Årsrapport 2024

Regnskabsperiode: 1/1 2024 - 31/12 2024

(11. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
10. juni 2025

---

Niels Parmo Christensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>SIDE</u></b>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6.
Resultatopgørelse 1/1 2024 - 31/12 2024	11.
Balance pr. 31/12 2024	12.
Egenkapitalopgørelse	14.
Noter	15.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

NP CONSULT ApS

Borgergade, 34  
8660 Skanderborg

CVR.nr.: 35 52 00 90

Telefon: 51 41 84 15  
E-mail: npc@npconsult.dk

Regnskabsperiode: 1/1 2024 - 31/12 2024

Stiftelsesdato: 15. oktober 2013

### Direktion

Niels Parmo Christensen

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for NP CONSULT ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

### Revisorbistand

Ledelsen skal oplyse, at følgende regnskabsvirksomhed har ydet assistance ved udarbejdelse af Årsrapporten:

Årsregnskabet ApS

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 10. juni 2025

### Direktion

.....  
Niels Parmo Christensen

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at yde rådgivning inden for ejendomsbranchen samt investere og udvikle ejendomme for egen regning.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

For det kommende år forventes en positiv udvikling i såvel omsætning som resultat.

## **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2024 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen er leveret inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes i posten Anden gæld.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med direkte tilknyttede erhvervsomkostninger for overtagede indretninger, samt kostprisen, der omfatter løn- og materialeomkostninger, der direkte er medgået til indretning.

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi af kostpris</b>
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %
Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver, der ikke indregnes som kapitalandele, indregnes til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Kapitalandele Tilknyttede Virksomheder Og Kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på en vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad (produktionsmetoden). Færdiggørelsesgraden opgøres ved en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade. Modtagne betalinger ved acontofakturering er fratrukket i posten.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes som tilgodehavender.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skatteaktiv

Ved beregning af skatteværdien af fremførselsberettigede underskud mv. anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. I posten medregnes eventuelle ekstraordinære udbytter, der er udloddet i regnskabsåret.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Sambeskatning

Administrationselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som sambeskatningsbidrag under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1/1 2024 - 31/12 2024

Note	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>758.743</b>	1.196.202
<b>1</b> Personalemkostninger	-929.631	-837.851
<b>2</b> Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-33.996</u>	<u>-33.996</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b>	<b>-204.884</b>	<b>324.355</b>
Andre finansielle indtægter	106.576	88.922
Andre finansielle omkostninger	<u>-5.599</u>	<u>-27.444</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-103.907</b>	385.833
<b>3</b> Skat af årets resultat	<u>22.490</u>	<u>-92.853</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<u><b>-81.417</b></u>	<u>292.980</u>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen	0	200.000
Overført resultat	<u>-81.417</u>	<u>92.980</u>
<b>I ALT</b>	<u><b>-81.417</b></u>	<u>292.980</u>

**Balance pr. 31/12 2024**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
2 Indretning af lejede lokaler	0	0
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>31.183</u>	<u>65.179</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>31.183</u></b>	<b><u>65.179</u></b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	500.000	500.000
Kapitalinteresser	18.636	18.636
Værdipapirer børsnoteret	<u>819.360</u>	<u>1.853.291</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.337.996</u></b>	<b><u>2.371.927</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>1.369.179</u></b>	<b><u>2.437.106</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	344.207	24.999
Igangværende arbejder for fremmed regning	0	39.200
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	17.490
Udskudt skatteaktiv	15.986	0
Tilgodehavende selskabsskat	40.141	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	182	16.183
Andre tilgodehavender	8.087	31.581
Periodeafgrænsningsposter	<u>15.374</u>	<u>11.511</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>423.977</u></b>	<b><u>140.964</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>397.942</u></b>	<b><u>50.609</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>821.919</u></b>	<b><u>191.573</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u>2.191.098</u></b>	<b><u>2.628.679</u></b>

**Balance pr. 31/12 2024**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	1.855.445	1.936.862
Forslag til udbytte	0	200.000
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>1.935.445</b>	<b>2.216.862</b>
<b>3</b> Udskudt skat	0	2.505
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>2.505</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.451	15.600
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	18.832	17.935
Skyldig selskabsskat	0	89.790
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	222.311	283.987
Periodeafgrænsningsposter	2.059	2.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>255.653</b>	<b>409.312</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>255.653</b>	<b>409.312</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>2.191.098</b>	<b>2.628.679</b>
<b>4</b> Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 og § 38		
<b>5</b> Eventualforpligtelser		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2024

	<u>Registreret kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Alle klasser af egenkapital</u>
<b>2024</b>			
<b>Egenkapital 1. januar</b>	80.000	1.936.862	2.216.862
Betalt ordinært udbytte	0	0	-200.000
Årets resultat	0	-81.417	-81.417
<b>Egenkapital 31. december</b>	<u>80.000</u>	<u>1.855.445</u>	<u>1.935.445</u>

## NOTER

### Note 1 - Personaleomkostninger

Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret

Gager og lønninger

Pensionsbidrag

Andre omkostninger til social sikring

<b>2024</b>	2023
<b>2</b>	2
759.229	683.989
163.397	148.174
7.005	5.688
<b>929.631</b>	837.851

### Note 2 - Anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver

Kostpris 1. januar

Tilgang

Afgang

**Kostpris 31. december**

Afskrivninger 1. januar

Afskrivninger vedrørende afgang

Årets afskrivninger

**Afskrivninger 31. december**

**Regnskabsmæssig værdi 31. december**

**Afskrivninger:**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

**Afskrivninger i alt**

<b>2024</b>	
Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
179.589	170.000
0	0
0	0
<b>179.589</b>	<b>170.000</b>
179.589	104.821
0	0
0	33.996
<b>179.589</b>	<b>138.817</b>
<b>0</b>	<b>31.183</b>
<b>2024</b>	2023
33.996	33.996
<b>33.996</b>	33.996

### Note 3 - Skat

**Skat af årets resultat:**

Skat af årets skattepligtige indkomst

Regulering af skatter for tidligere år

Andre skatter

Regulering af udskudt skat (indtægt)

<b>2024</b>	2023
0	95.238
-4.485	716
668	434
-18.673	-3.535
<b>-22.490</b>	92.853

## NOTER

### Note 4 - Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 og § 38

	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealiserede gevinster indregnet i resultat- opgørelsen	Årets urealiserede tab indregnet i resultat- opgørelsen
Børsnoterede aktier	0	52.074	0
Børsnoterede obligationer	819.360	0	1.185
	<b>819.360</b>	<b>52.074</b>	<b>1.185</b>

### Note 5 - Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter, ligesom det sambeskattede datterselskab NP Bolig ApS hæfter, ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.