

# **SØBORG VVS TECH ApS**

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/05/2013**

---

**Torben Rømer**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

SØBORG VVS TECH ApS  
Selma Lagerløfs Alle 43  
2860 Søborg

Telefonnummer: 39694110

CVR-nr: 27916090

Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

**Revisor**

JØRNER & SCHNEIDER REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
Vangedevej 225  
2870 Dyssegård  
CVR-nr: 70605112

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2012 inkl. ledelsesberetningen for Søborg VVS Tech ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet har besluttet at fravælge revision fra regnskabsåret 2013 startende pr. 1. januar 2013.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 31/05/2013

## Direktion

Torben Rømer

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i SØBORG VVS TECH ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for SØBORG VVS TECH ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Gentofte, 31/05/2013

Nils Jørner  
Registreret revisor  
JØRNER & SCHNEIDER REGISTRERET  
REVISIONSANPARTSSELSKAB

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets forretningsområde er servicevirksomhed og holdingselskab indenfor VVS-branchen,

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 29.990, hvilket er som forventet.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Selskabet forventer et tilfredsstillende resultat i regnskabsåret 2013, således at selskabets egenkapital kan reetableres 100% gennem driftsindtjening.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Nettoomsætningen og vareforbrug er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencesituation.

## Resultatopgørelse

Resultatopgørelse er opstillet artsopdelt.

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter samt eventuelle tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Årets aktuelle skat er afsat med 25%.

Under hensatte forpligtelser hensættes udskudt skat med 25% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Negativ udskudt skat aktiveres.

## Balance

Anlægsaktiver:

Driftsmidler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget indregnes til kostpris med fradrag af evt. restværdi og nedskrivninger. Aktiverne afskrives over deres forventede økonomiske brugstid med følgende afskrivningsprincipper og -satser:

Driftsmidler            20% lineært

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 12.300 pr. enhed, samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Varebeholdning:

Materialelageret opgøres efter FIFO-princippet til anskaffelsespris eller nettorealisationspris, hvor denne er lavere. Anskaffelsespris omfatter købspris samt eventuelle omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen.

Tilgodehavender:

Der foretages individuel vurdering af tilgodehavender og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b> .....		<b>232.692</b>	<b>382.291</b>
Personaleomkostninger .....	<b>1</b>	-182.821	-302.426
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-12.480	-8.151
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>37.391</b>	<b>71.714</b>
Andre finansielle indtægter .....		125	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-8.301	-1.237
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>29.215</b>	<b>70.477</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>29.215</b>	<b>70.477</b>
Skat af årets resultat .....	<b>2</b>	775	-18.725
<b>Årets resultat</b> .....		<b>29.990</b>	<b>51.752</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		29.990	51.752
<b>I alt</b> .....		<b>29.990</b>	<b>51.752</b>

# Balance 31. december 2012

## Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		44.620	34.700
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>44.620</b>	<b>34.700</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>44.620</b>	<b>34.700</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		20.000	20.000
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>20.000</b>	<b>20.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		93.274	60.350
Udskudte skatteaktiver .....		13.900	11.150
Andre tilgodehavender .....		12.500	5.310
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>119.674</b>	<b>76.810</b>
Likvide beholdninger .....		15.363	125.184
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>155.037</b>	<b>221.994</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>199.657</b>	<b>256.694</b>

# Balance 31. december 2012

## Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital) .....	3	125.000	125.000
Overført resultat .....		-48.603	-78.593
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>76.397</b>	<b>46.407</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		65.695	138.100
Skyldig selskabsskat .....		1.975	5.636
Anden gæld .....		21.239	44.983
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		34.351	21.568
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>123.260</b>	<b>210.287</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>123.260</b>	<b>210.287</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>199.657</b>	<b>256.694</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2012 kr.	2011 kr.
Løn og gager	199.280	298.920
Pensionsbidrag	22.291	37.233
Andre omkostninger til social sikring	-38.740	-33.727
	<u>182.831</u>	<u>302.426</u>

## 2. Skat af årets resultat

	2012 kr.	2011 kr.
Aktuel skat	-1.975	-10.775
Ændring af udskudt skat	2.750	-7.950
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>775</u>	<u>-18.725</u>

## 3. Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)

Anpartskapitalen foreligger som anparter à kr. 1.000 eller multipla heraf.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital primo	125.000
Tilgang	0
<b>Anpartskapital ultimo</b>	<u><b>125.000</b></u>

## 4. Egenkapital i alt

	Virksomheds- kapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	125.000	-78.593	0	46.407
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	29.990	0	29.990
<b>Egenkapital ultimo</b>	<u><b>125.000</b></u>	<u><b>-48.603</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>76.397</b></u>

## **5. Oplysning om ejerskab**

### **Ejerforhold**

Hele kapitalen ejes af Torben Rømer, Selma Lagerløfs Alle 43, 2860 Søborg.