

---

# INVEST4 SF2 ApS

**CVR-nr.: 37501190**

Knud Kristensens Gade 59  
2300 København S

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**23/05/2024**

---

**Søren Friis**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      INVEST4 SF2 ApS  
Knud Kristensens Gade 59  
2300 København S

CVR-nr.:            37501190  
Regnskabsår:      01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed samt anden virksomhed, der står i forbindelse hermed.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Resultatopgørelse

#### *Finansielle poster*

Finansielle poster vedrører renter, udbytter mv.

### Balance

#### *Andre kapitalandele og værdipapirer*

Værdipapirer og kapitalandele, der består af unoterede kapitalandele, måles til kostpris. Hvis der er indikation på nedskrivningsbehov, foretages bedskrivningstest. Hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til den lavere værdi. Værdireguleringer føres under finansielle poster.

#### *Tilgodehavender*

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### *Gældsforpligelser*

Måles til amortiseret kostpris. Øvrig gæld måles til nettorealiseringsværdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-26.790</b>	<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		73.848	35.338
Øvrige finansielle omkostninger		-17.238	-10.786
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>29.820</b>	<b>24.552</b>
Skat af årets resultat		-7.143	0
<b>Årets resultat</b>		<b>22.677</b>	<b>24.552</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		22.677	24.552
<b>I alt</b>		<b>22.677</b>	<b>24.552</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		870.000	870.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>870.000</b>	<b>870.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>870.000</b>	<b>870.000</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	57.728
Tilgodehavende skat		9.637	5.442
Andre tilgodehavender		45.000	45.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>54.637</b>	<b>108.170</b>
Likvide beholdninger		66.535	30.025
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>121.172</b>	<b>138.195</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>991.172</b>	<b>1.008.195</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		175.000	175.000
Overført resultat		-5.180	-27.857
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>169.820</b>	<b>147.143</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		492.272	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		329.080	861.052
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>821.352</b>	<b>861.052</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>821.352</b>	<b>861.052</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>991.172</b>	<b>1.008.195</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2023**

0