

**SNH INVEST APS**  
**CVR-NR. 31 43 11 90**

**Årsrapport for**  
**2012**  
**(5. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
17/06 2013

---

Sune Nicholas Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012	11
Balance pr. 31. december 2012	12
Noter til årsrapporten	14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for SNH Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Annis, den 12. juni 2013

### Direktion

Sune Nicholas Hansen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

### *Til kapitalejeren i SNH Invest ApS*

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for SNH Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Selskabet har tabt mere end halvdel af anpartskapitalen. Der henvises til ledelsesberetningen.

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi således henvise til omtalen i ledelsesberetningens afsnit "Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold", hvoraf det fremgår, at selskabets ledelse forventer, at selskabets egenkapital reetableres ved egen indtjening i løbet af en kortere årrække, og såfremt det mod forventning ikke må blive tilfældet, vil selskabets anpartshavere reetablere kapitalgrundlaget på anden vis.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 12. juni 2013

**TT Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Torben Madsen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

SNH Invest ApS  
Bygmarksvej 2  
Annisse  
3200 Helsingø

CVR-nr.: 31 43 11 90  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: Gribskov

**Direktion**

Sune Nicholas Hansen, direktør

**Revision**

TT Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Vester Voldgade 107  
1552 København V

**Pengeinstitut**

Nordea Bank,  
Smallegade 2  
2000 Frederiksberg

## Ledelsesberetning

Årsrapporten for SNH Invest ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive holdingvirksomhed med investeringer i aktier, anparter og andre værdipapirer samt dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2012 udviser et underskud på kr. 20.316, og selskabets balance pr. 31. december 2012 udviser en egenkapital på kr. 38.140.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2012 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i selskabet har i regnskabsåret ikke været som forventet, og årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af anpartskapitalen. Ledelsen forventer, at selskabets egenkapital reetableres ved egen indtjening i løbet af en kortere årrække. Såfremt det mod forventning ikke må blive tilfældet, vil selskabets anpartshavere reetablere kapitalgrundlaget på anden vis.

Med henblik på selskabets fortsatte drift har selskabets ledelse afgivet tilbagetrædelseserklæring.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SNH Invest ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

## Gældsforpligtelser

Anden gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december 2012

	<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>-5.906</b>	<b>-50</b>
Personaleomkostninger	1	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-5.906</b>	<b>-50</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-5.906</b>	<b>-50</b>
Finansielle indtægter		15.197	14.000
Finansielle omkostninger		<u>-36.364</u>	<u>-36.000</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-27.073</b>	<b>-22.050</b>
Skat af årets resultat	2	<u>6.757</u>	<u>5.513</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-20.316</u></b>	<b><u>-16.537</u></b>
Overført overskud		<u>-20.316</u>	<u>-16.537</u>
		<b><u>-20.316</u></b>	<b><u>-16.537</u></b>

**Balance pr. 31. december 2012****Aktiver**

	<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		313.491	298.294
Udskudt skatteaktiv		28.315	21.558
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>341.806</u></b>	<b><u>319.852</u></b>
Kapitalandele i associerede virksomheder		561.113	561.113
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>561.113</u></b>	<b><u>561.113</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>217</u></b>	<b><u>123</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>903.136</u></b>	<b><u>881.088</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>903.136</u></u></b>	<b><u><u>881.088</u></u></b>

**Balance pr. 31. december 2012****Passiver**

	<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-86.860	-66.544
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>38.140</u></b>	<b><u>58.456</u></b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		858.996	822.632
Anden gæld		6.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>864.996</u></b>	<b><u>822.632</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>864.996</u></b>	<b><u>822.632</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>903.136</u></u></b>	<b><u><u>881.088</u></u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2012</u>	<u>2011</u>	
<b>1 Personaleomkostninger</b>	<u>0</u>	<u>0</u>	
<b>2 Skat af årets resultat</b>			
Årets udskudte skat	<u>-6.757</u>	<u>-5.513</u>	
	<u><b>-6.757</b></u>	<u><b>-5.513</b></u>	
<b>3 Egenkapital</b>			
	<u>Selskabs-</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>kapital</u>	<u>resultat</u>	
Egenkapital primo	125.000	-66.544	58.456
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-20.316</u>	<u>-20.316</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<u><b>125.000</b></u>	<u><b>-86.860</b></u>	<u><b>38.140</b></u>

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.