

LS 2008 INVEST ApS

Ejlskovvej 9
4000 Roskilde

CVR nr. 30507290

Årsrapport
01/01/2025 - 31/12/2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16/04/2026

Lone Strunch
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabet
Revisor

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis
Resultatopgørelse
Balance
Noter

Selskabet

Navn
Adresse
By
CVR-nummer
Stiftelsesdato

LS 2008 INVEST ApS
Ejlskovvej 9
4000 Roskilde
30507290
30/06/2008

Revisor

Navn
Beskrivelse
MNE-nummer
Firmanavn
Adresse
By
CVR-nummer

Niels Kristian Strunch
Registreret revisor
mne4317
Din Revisor Frederiksberg P/S Godkendte Revisorer
Dronning Olgas Vej 43 A
Frederiksberg 2000
36464852

Ledelsespåtegning

Direktionen har pr. dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025 for LS 2008 INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12/2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 16/04/2026

Lone Strunch
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til kapital lejeren i LS 2008 INVEST ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LS 2008 INVEST ApS for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

I overensstemmelse med revisorlovens §16, stk 4. skal vi oplyse, at vi ikke har været uafhængige ved opstilling af årsregnskabet.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg 16/04/2026

Din Revisor Frederiksberg P/S Godkendte Revisorer
CVR nr.: 36464852

Niels Kristian Strunch
Registreret revisor
MNE-nr.: mne4317

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er aktie- og anpartsbesiddelse i erhvervsdrivende selskaber samt at drive virksomhed indenfor handel, investering, og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 1.021.009, og virksomhedens balance pr. 31/12/2025 udviser en egenkapital på kr. 13.383.455.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat består af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter finansielle indtægter og finansielle omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, indregnes ved anskaffelse til kostpris, og måles efterfølgende til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 01/01/2025 - 31/12/2025

Note	2025 DKK	2024 DKK
Bruttoresultat	-32.502	344.551
Andre finansielle indtægter	2.050.321	1.012.081
Øvrige finansielle omkostninger	-708.837	-238.440
Resultat før skat	1.308.982	1.118.192
Skat af årets resultat	-287.973	-245.511
Årets resultat	1.021.009	872.681
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte	300.000	300.000
Overført resultat	721.009	572.681
Årets resultat	1.021.009	872.681

Balance 31/12/2025

	Note	2025 DKK	2024 DKK
Aktiver			
Udskudt skatteaktiv		0	72.219
Kortfristet tilgodehavende skat		0	27.071
Tilgodehavender		0	99.290
Andre værdipapirer og kapitalandele	2	13.382.522	12.990.338
Likvide beholdninger		537.623	146.167
Omsætningsaktiver i alt		13.920.145	13.235.795
Aktiver i alt		13.920.145	13.235.795

Balance 31/12/2025

Note	2025 DKK	2024 DKK
Passiver		
Selskabskapital	125.000	125.000
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	300.000	300.000
Overført resultat	12.958.455	12.237.444
Egenkapital	13.383.455	12.662.444
Leverandører af varer og tjenesteydelser	30.000	27.500
Kortfristet skyldig skat	51.728	0
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	454.962	545.851
Kortfristede forpligtelser	536.690	573.351
Gældsforpligtelser	536.690	573.351
Passiver i alt	13.920.145	13.235.795

Noter

1. Personaleomkostninger

	2025 DKK	2024 DKK
I alt	0	0
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0

2. Andre værdipapirer og kapitalandele

Dagsværdien af aktiverne pr. statusdato

13.382.521

Ændringer i dagsværdiregulering i resultatopgørelsen

1.450.796

Børsnoterede
aktier
DKK