

# Fyrrelunden 1A ApS

Hammersvej 4  
6000 Kolding

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/05/2021**

---

**jakob beck**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Fyrrelunden 1A ApS  
Hammersvej 4  
6000 Kolding

CVR-nr: 40327290  
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

# Ledelsesberetning

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er udlejning af ejendom.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning			44.500
Eksterne omkostninger			-29.412
<b>Bruttoresultat</b>			<b>15.088</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>10.003</b>	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>10.003</b>	<b>15.088</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-155	
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>9.848</b>	<b>15.088</b>
Skat af årets resultat		-2.200	-3.300
<b>Årets resultat</b>		<b>7.648</b>	<b>11.788</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		7.648	11.788
<b>I alt</b>		<b>7.648</b>	<b>11.788</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		731.060	731.060
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>731.060</b>	<b>731.060</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>731.060</b>	<b>731.060</b>
Likvide beholdninger		20.576	14.028
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>20.576</b>	<b>14.028</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>751.636</b>	<b>745.088</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		19.436	11.788
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>69.436</b>	<b>61.788</b>
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		680.000	680.000
Skyldig selskabsskat		2.200	3.300
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>682.200</b>	<b>683.300</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>682.200</b>	<b>683.300</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>751.636</b>	<b>745.088</b>

# Noter

## 1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret