

# Årsdale Badepension ApS

Slagtehusgade 11, 1715 København V

CVR-nr. 35 67 13 90

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. juni 2025.

---

Jens Beyer  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Årsdale Badepension ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 10. juni 2025

### Direktion

Bjørn Holm Beyer

## Til anpartshaverne i Årsdale Badepension ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Årsdale Badepension ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 10. juni 2025

### **Ullits & Winther**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 09 32 72

Claus Søndergaard Nielsen

statsautoriseret revisor  
mne30145

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Årsdale Badepension ApS  
Slagtehusgade 11  
1715 København V

CVR-nr.: 35 67 13 90  
Stiftet: 19. februar 2014  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Bjørn Holm Beyer

**Revision**

Ullits & Winther Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Agerlandsvej 1  
8800 Viborg

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af investering i, og udlejning af fast ejendom.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Resultatopgørelsen, der omfatter perioden 1. januar - 31. december 2024, udviser et resultat på -63.030 kr. mod -19.225 kr. sidste år. Balancen udviser en egenkapital på 72.153 kr.

### Egne kapitalandele

Selskabets beholdning af egne aktier udgør 8.332 stk. a 1 kr., hvilket svarer til 16,67 % af selskabskapitalen.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Årsdale Badepension ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Som følge af ny lovgivning, er den foretagne opskrivning på selskabets grunde og bygninger tilbageført i regnskabsåret, hvorefter grunde og bygninger er opført til kostpris med fradrag af afskrivninger.

Der er ikke foretaget tilpasning af sammenligningstal.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame og administration.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-30 år	0-50 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Årsdale Badepension ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>183.868</b>	<b>350.272</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-110.261	-121.437
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>73.607</b>	<b>228.835</b>
Andre finansielle indtægter	7.170	5.578
Øvrige finansielle omkostninger	-159.603	-258.638
<b>Resultat før skat</b>	<b>-78.826</b>	<b>-24.225</b>
Skat af årets resultat	15.796	5.000
<b>Årets resultat</b>	<b>-63.030</b>	<b>-19.225</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-63.030	-19.225
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-63.030</b>	<b>-19.225</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
1	Grunde og bygninger	5.978.441	8.078.062
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.978.441</u>	<u>8.078.062</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>5.978.441</u></b>	<b><u>8.078.062</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	380
2	Udskudte skatteaktiver	116.000	0
	Periodeafgrænsningsposter	<u>25.065</u>	<u>23.709</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>141.065</u>	<u>24.089</u>
	Likvide beholdninger	<u>599.107</u>	<u>564.214</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>740.172</u></b>	<b><u>588.303</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>6.718.613</u></b>	<b><u>8.666.365</u></b>

## Balance 31. december

<b>Passiver</b>		
Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for opskrivninger	0	1.635.179
Overført resultat	22.153	85.183
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>72.153</b>	<b>1.770.362</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	0	361.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>361.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	2.145.646	2.137.039
3 Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.145.646	2.137.039
Leverandører af varer og tjenesteydelser	19.118	86.323
Gæld til tilknyttede virksomheder	869.527	833.872
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	3.432.305	3.317.057
Anden gæld	179.864	160.712
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	4.500.814	4.397.964
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.646.460</b>	<b>6.535.003</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>6.718.613</b>	<b>8.666.365</b>
<b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>5 Eventualposter</b>		

## Egenkapitalopgørelse

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Reserve for opskrivninger</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	50.000	1.695.674	43.913	1.789.587
Årets overførte resultat	0	0	-19.225	-19.225
Afskrivninger vedrørende opskrevne aktiver	0	-60.495	0	-60.495
Overført vedrørende reserve for opskrivninger	0	0	60.495	60.495
Egenkapital 1. januar 2024	<u>50.000</u>	<u>1.635.179</u>	<u>85.183</u>	<u>1.770.362</u>
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	-1.635.179	0	-1.635.179
Årets overførte resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-63.030</u>	<u>-63.030</u>
	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>22.153</u></b>	<b><u>72.153</u></b>

## Noter

	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>		
<b>1. Grunde og bygninger</b>				
Kostpris primo	6.145.018	5.074.085		
Tilgang i årets løb	107.023	1.070.933		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>6.252.041</u></b>	<b><u>6.145.018</u></b>		
Opskrivninger primo	2.329.057	2.329.057		
Tilbageførte opskrivninger	-2.329.057	0		
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>2.329.057</u></b>		
Af- og nedskrivninger primo	-396.013	-274.576		
Tilbageførte afskrivninger	232.674	0		
Årets afskrivninger	-110.261	-121.437		
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-273.600</u></b>	<b><u>-396.013</u></b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>5.978.441</u></b>	<b><u>8.078.062</u></b>		
Regnskabsmæssig værdi eksklusive opskrivninger	<u>5.978.441</u>	<u>5.981.679</u>		
Ejendomsvurdering 1. oktober 2024	<u>2.550.000</u>	<u>2.550.000</u>		
<b>2. Udskudte skatteaktiver</b>				
Udskudte skatteaktiver primo	-361.000	-366.000		
Udskudt skat af årets resultat	15.796	5.000		
Udskudt skat af opskrivning, regulering	461.204	0		
	<b><u>116.000</u></b>	<b><u>-361.000</u></b>		
<b>3. Gældsforpligtelser</b>				
	<b>Gæld i alt</b>	<b>Kortfristet</b>	<b>Langfristet</b>	<b>Restgæld</b>
	<b>31/12 2024</b>	<b>del af lang-</b>	<b>gæld</b>	<b>efter 5 år</b>
	<b><u>31/12 2024</u></b>	<b>fristet gæld</b>	<b>31/12 2024</b>	<b><u>31/12 2024</u></b>
Anden gæld	<u>2.145.646</u>	<u>0</u>	<u>2.145.646</u>	<u>0</u>
	<b><u>2.145.646</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>2.145.646</u></b>	<b><u>0</u></b>

#### 4. **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 3.000 t.kr. til sikkerhed for anden gæld, som udgør 2.223 t.kr. på balancedagen. Ejerpantebrevet giver pant i ovenstående grunde og bygninger med en regnskabsmæssigværdi på 5.978 t.kr.

#### 5. **Eventualposter**

##### **Sambeskatning**

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Stranger Group ApS, CVR-nr. 33 94 96 93, som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Bjørn Holm Beyer

Navn returneret af MitId: Bjørn Holm Beyer  
Direktør  
ID: 78080414-db43-49a4-8162-0cd7b69b23ee  
IP-adresse: 152.115.188.66:25311  
CPR-match med MitId  
Dato for underskrift: 11-06-2025 13:56:50 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



### Claus Søndergaard Nielsen

Navn returneret af MitId: Claus Søndergaard Nielsen  
Revisor  
ID: 49af87d1-ea63-4e47-861c-fa5ecb45698e  
IP-adresse: 89.249.1.78:11891  
CVR-match med MitId  
Dato for underskrift: 11-06-2025 13:58:16 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



### Jens Beyer

Navn returneret af MitId: Jens Erik Beyer  
Dirigent  
ID: b23d0f94-55f5-44e0-a42f-940d259ee932  
IP-adresse: 85.83.131.134:5468  
CPR-match med MitId  
Dato for underskrift: 11-06-2025 15:25:05 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 466697WsRSQ252614882