

# **HOLDINGSELSKABET AF 8/12 1998 A/S**

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**29/06/2015**

---

**Lars Poulsen**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            HOLDINGSELSKABET AF 8/12 1998 A/S  
                                 Ehlersvej 11  
                                 2900 Hellerup

CVR-nr:                    21673390  
Regnskabsår:            01/01/2014 - 31/12/2014

# Ledespåtegning

Direktionen og bestyrelsen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2014 for Holdingselskabet af 8/12 1998 A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt resultat.

Hellerup, den 29/06/2015

## Direktion

Lars Poulsen  
Administrerende direktør

## Bestyrelse

Finn Elkjær Larsen  
Bestyrelsesformand

Trine Hein  
Bestyrelsesmedlem

Lars Poulsen  
Bestyrelsesmedlem

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Direktionen og bestyrelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år:

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Anvendte undtagelsesbestemmelser

Årsrapporten er udarbejdet i sammendraget form, og visse oplysninger er udeladt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler.

## Resultatopgørelse

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

En udskudt skatteforpligtelse afsættes i passiver under hensættelser, mens et udskudt skatteaktiv oplyses i en note.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne.

## Balance

### Anlægsaktiver

#### Finansielle anlægsaktiver

Selskabets kapitalandele måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at selskabets andel af dattervirksomhedernes resultat før skat indgår i regnskabsposten indtægter af kapitalandele, medens det resultatførte skattebeløb indgår i regnskabsposten 'skat' i selskabets resultatopgørelse i indtjeningsåret.

### Omsætningsaktiver

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab på baggrund af en individuel vurdering.

#### Gældsforpligtelser

##### Skyldig og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når denne udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt enskattesats på 22 %.

# Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Andre eksterne omkostninger .....		-904	-10.165
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-904</b>	<b>-10.165</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-904</b>	<b>151.087</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		181.480	161.252
Andre finansielle indtægter .....		0	10.834
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>180.576</b>	<b>161.921</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat .....</b>		<b>180.576</b>	<b>161.921</b>
Skat af årets resultat .....		0	-150
<b>Årets resultat .....</b>		<b>180.576</b>	<b>161.771</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		181.480	161.252
Overført resultat .....		-904	519
<b>I alt .....</b>		<b>180.576</b>	<b>161.771</b>

# Balance 31. december 2014

## Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		1.810.059	1.628.579
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>1.810.059</b>	<b>1.628.579</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.810.059</b>	<b>1.628.579</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		231.963	242.116
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>231.963</b>	<b>242.116</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>231.963</b>	<b>242.116</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.042.022</b>	<b>1.870.695</b>

# Balance 31. december 2014

## Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>2.042.020</b>	<b>1.861.444</b>
Gæld til banker .....		2	1
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0	9.100
Skyldig selskabsskat .....		0	150
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2</b>	<b>9.251</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2</b>	<b>9.251</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.042.022</b>	<b>1.870.695</b>

# Noter

## 1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Andel af resultat efter skat, tilknyttede virksomheder	181.480	41.867
Regulering datterselskab	0	119.385
	<u>181.480</u>	<u>161.252</u>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	651.902
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>651.902</b>
Nettoopskrivninger primo	976.677
Andel i årets resultat jf. note	181.480
Udloddet udbytte	0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>1.158.157</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.810.059</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Ejendomsselskabet af 24/12 1990 A/S, København	100%	1.810.059	180.576

### 3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	500.000	976.677	384.767	0	1.861.444
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	181.480	-904	0	180.576
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>1.158.157</b>	<b>383.863</b>	<b>0</b>	<b>2.042.020</b>

### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Der påhviler ikke selskabet nogen udskudt skat. Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

### 5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Selskabet kautionerer ubegrænset med selvskyldnerkaution for datterselskaber, herunder for trækingsrettighed og realkreditlån, i alt 10.744.314. Datterselskabs grund og bygningers regnskabsmæssige værdi udgør pr. 31.12. 2015 kr. 12.460.844.

### 6. Oplysning om ejerskab

#### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Lars Poulsen  
Gruts Allé 1  
2900 Hellerup