

**Core Sustainability Management  
Invest I K/S**

Larsbjørnsstræde 1, st.  
1454 København K  
CVR-nummer 43338390

**Årsrapport 2022**

Godkendt på selskabets generalforsamling  
den 29. juni 2023

---

**Simon Bezzelt Moestrup**  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

<b>Virksomhedsoplysninger</b> .....	2
<b>Ledespåtegning</b> .....	3
<b>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</b> .....	4
<b>Ledelsesberetning</b> .....	6
<b>Resultatopgørelse</b> .....	7
<b>Balance pr. den 31. december</b> .....	8
<b>Egenkapitalopgørelse</b> .....	10
<b>Noter</b> .....	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Core Sustainability Management Invest I K/S  
Larsbjørnsstræde 1, st.  
1454 København K

CVR-nummer: 43338390  
Stiftelsesdato: 20. juni 2022  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 20.06.22 - 31.12.22

## Direktion

Core Sustainability I GP ApS

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 20. juni til 31. december 2022 for Core Sustainability Management Invest I K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for perioden 20. juni til 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København den 29. juni 2023

### Direktion

På vegne af komplementaren  
Core Sustainability I GP ApS

Per Frederiksen  
Direktør

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Core Sustainability Management Invest I K/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 20. juni - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Core Sustainability Management Invest I K/S for perioden 20. juni - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit Revisors ansvar for revisionen af regnskabet. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 29. juni 2023

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Claus Christensen  
statsautoriseret revisor  
mne33687

Casper Larsen  
statsautoriseret revisor  
mne45855

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Kommanditselskabets formål er at generere afkast på Kommanditselskabets stamkapital ved at foretage investeringer og at udøve al virksomhed, som efter komplementarens skøn har forbindelse hermed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud for perioden 20. juni til 31. december 2022 på DKK 15.500 og en negativ egenkapital pr. den 31. december 2022 på DKK 15.500.

Det er virksomhedens første regnskabsår og virksomheden har endnu ikke foretaget nogle investeringer. Underskuddet er på den baggrund forventet og anses for acceptabelt.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til dateringen af årsrapporten ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse

	Noter	Perioden 20.06.2022 31.12.2022 DKK
Bruttotab		<u>-15.500</u>
Periodens resultat		<u>-15.500</u>
Resultatdisponering		
Overført resultat		<u>-15.500</u>
Resultatdisponering		<u>-15.500</u>

## Balance pr. den 31. december

### Aktiver

	Noter	31.12.2022 DKK
Likvide beholdninger		<u>0</u>
Omsætningsaktiver		<u>0</u>
Aktiver		<u>0</u>

## Balance pr. den 31. december

### Passiver

	Noter	31.12.2022 DKK
Stamkapital		0
Overført resultat		<u>-15.500</u>
Egenkapital		<u>-15.500</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		<u>15.500</u>
Kortfristet gæld		<u>15.500</u>
Passiver		<u>0</u>
Medarbejdere	1	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	2	
Eventualforpligtelser	3	
Andre forpligtelser	4	

## Egenkapitalopgørelse

	Stamkapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital primo	0	0	0
Resultat for perioden	0	-15.500	-15.500
Egenkapital ultimo	0	-15.500	-15.500

Det totale tilsagn fra investorer er DKK 40.000. Ikke indbetalt stamkapital udgør DKK 40.000.

# Noter

## **1 Medarbejdere**

Virksomheden har ingen ansatte og ledelsen i virksomheden modtager ikke vederlag.

## **2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Virksomheden har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2022.

## **3 Eventualforpligtelser**

Virksomheden har ingen eventualforpligtelser pr. den 31. december 2022.

## **4 Andre forpligtelser**

Virksomheden deltager som kommanditist i Core Sustainability Fund I K/S.

Selskabets resthæftelse udgør DKK 40.000, som forfalder efter cash call princippet.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Core Sustainability Management Invest I K/S for perioden 20. juni til 31. december 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Det er virksomhedens første regnskabsår hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal.

Regnskabspraksis fastsættes således:

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

**Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 og omfatter andre eksterne omkostninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger relateret til virksomhedens ordinære aktiviteter.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af bankindeståender.

**Egenkapital**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.