



**KPMG**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**  
KPMG Huset  
Værkmestergade 25  
Postboks 330  
8100 Aarhus C

Telefon 73 23 30 00  
Telefax 72 29 30 00  
[www.kpmg.dk](http://www.kpmg.dk)

**Hans-Jørn Allermann Holding ApS**

**Årsrapport 2012/13**

CVR-nr. 27 64 14 90  
988001 / CW

## **Indhold**

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. oktober - 30. september	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 for Hans-Jørn Allermann Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ålsrode, den 18. december 2013

Direktion:

---

Hans-Jørn Allermann

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Hans-Jørn Allermann Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Hans-Jørn Allermann Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 18. december 2013

**KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Henrik Hansen  
statsaut. revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabsoplysninger**

Hans-Jørn Allermann Holding ApS  
Ålsrodevej 109, Ålsrode  
8500 Grenaa

CVR-nr.: 27 64 14 90  
Stiftet: 12. marts 2004  
Hjemstedskommune: Norddjurs  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

### **Direktion**

Hans-Jørn Allermann, direktør

### **Revision**

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
KPMG Huset  
Værkmestergade 25  
8000 Aarhus C

### **Generalforsamling**

Ordinær generalforsamling afholdes 18. december 2013 på selskabets adresse.  
Dirigent: Hans-Jørn Allermann

## **Ledelsesberetning**

### **Beretning**

#### **Virksomhedens hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet består af at besidde aktier og anpartar i andre selskaber.

#### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Hans-Jørn Allermann Holding ApS har i regnskabsåret 2012/13 realiseret et resultat efter skat på -975 tkr., hvilket ledelsen anser som utilfredsstillende.

#### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet væsentlige begivenheder, som ikke er indregnet i årsrapporten.

## Årsregnskab 1. oktober - 30. september

### Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hans-Jørn Allermann Holding ApS for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelse

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

## Årsregnskab 1. oktober - 30. september

### Anvendt regnskabspraksis

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af den i resultatopgørelsen indregnede skat, der knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

### Balance

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

##### *Resultatopgørelsen*

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den enkelte associerede virksomheds resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

##### *Balancen*

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den associerede virksomheds underbalance. Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. oktober - 30. september

### Anvendt regnskabspraksis

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Årsregnskab 1. oktober - 30. september

### Resultatopgørelse

	Note	2012/13	2011/12
Administrationsomkostninger		-5.635	-5.010
<b>Bruttoresultat</b>		-5.635	-5.010
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-1.316.703	380.467
Finansielle indtægter	1	505.126	764.611
Finansielle omkostninger		-43.704	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		-860.916	1.140.068
Skat af ordinært resultat	2	-113.975	-143.625
<b>Årets resultat</b>		-974.891	996.443

### Forslag til resultatdisponering

Udbytte		96.600	96.600
Opskrivningshenlæggelser		-1.416.703	280.467
Overført resultat		345.212	619.376
		-974.891	996.443

## Årsregnskab 1. oktober - 30. september

### Balance

	Note	2012/13	2011/12
<b>AKTIVER</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	3		
Kapitalandele i associerede virksomheder		<u>5.756.292</u>	<u>7.172.995</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>5.756.292</u>	<u>7.172.995</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		7.765.445	7.598.887
Andre tilgodehavender		<u>9.323</u>	<u>32.943</u>
		<u>7.774.768</u>	<u>7.631.830</u>
<b>Værdipapirer</b>		<u>2.202.814</u>	<u>2.246.348</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>6.963.052</u>	<u>6.733.949</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>16.940.634</u>	<u>16.612.127</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u>22.696.926</u>	<u>23.785.122</u>

## Årsregnskab 1. oktober - 30. september

### Balance

	Note	2012/13	2011/12
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>	4		
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		5.248.202	6.664.905
Overført resultat		17.127.342	16.782.130
Foreslået udbytte		96.600	96.600
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>22.597.144</u>	<u>23.668.635</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Selskabsskat		94.782	111.487
Anden gæld		5.000	5.000
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>99.782</u>	<u>116.487</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u>22.696.926</u>	<u>23.785.122</u>

## Årsregnskab 1. oktober - 30. september

### Noter

	<u>2012/13</u>	<u>2011/12</u>
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Rente, mellemregning med associerede virksomheder	366.566	350.574
Øvrige finansielle indtægter	<u>138.560</u>	<u>414.037</u>
	<u>505.126</u>	<u>764.611</u>
<b>2 Skat af ordinært resultat</b>		
Skat af årets resultat	<u>113.975</u>	<u>143.625</u>

### 3 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Kapitalandele i associerede virksomheder</u>
Kostpris 1. oktober 2012	508.090
Værdireguleringer 1. oktober 2012	6.664.905
Årets resultat	-1.316.703
Udbytte	<u>-100.000</u>
Værdireguleringer 30. september 2013	<u>5.248.202</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2013</b>	<u>5.756.292</u>

Navn og hjemsted	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Egen- kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Regn- skabs- mæssig værdi</u>
		tkr.	tkr.	tkr.	tkr.
AAT Ny Holding A/S, Ålsrode	33 %	500	15.657	-4.156	5.219
Storegade 36, Grenaa ApS	50 %	200	<u>1.074</u>	<u>137</u>	<u>537</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2013</b>			<u>16.731</u>	<u>-4.019</u>	<u>5.756</u>

## Årsregnskab 1. oktober - 30. september

### Noter

#### 4 Egenkapital

	Anparts- kapital	Nettoop- skrivning efter den indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2012	125.000	6.664.905	16.782.130	96.600	23.668.635
Udloddet udbytte	0	0	0	-96.600	-96.600
Overført, jf. resultatdisponering	0	-1.416.703	345.212	96.600	-974.891
<b>Egenkapital 30. september 2013</b>	<b>125.000</b>	<b>5.248.202</b>	<b>17.127.342</b>	<b>96.600</b>	<b>22.597.144</b>