

# Esteitie ApS

Istedgade 23, st, tv,

1650 København V

CVR-nr. 44486490

## Årsrapport

5. december 2023 - 31. december 2024

1. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 3. juni 2025

---

Khaled Ahmad Esteitie  
Dirigent

**Esteitie ApS**

## **Indholdsfortegnelse**

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Ledelsespåtegning        | 3  |
| Virksomhedsoplysninger   | 4  |
| Anvendt regnskabspraksis | 5  |
| Resultatopgørelse        | 7  |
| Balance                  | 8  |
| Noter                    | 10 |

**Esteitie ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 5. december 2023 - 31. december 2024 for Esteitie ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 5. december 2023 - 31. december 2024.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 3. juni 2025

### **Direktion**

Khaled Ahmad Esteitie  
Direktør

**Esteitie ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Virksomheden</b> | Esteitie ApS<br>Istedgade 23, st, tv,<br>1650 København V |
| CVR-nr.             | 44486490  |
| Stiftelsesdato      | 5. december 2023  |
| Regnskabsår         | 5. december 2023 - 31. december 2024                      |
| <b>Direktion</b>    | Khaled Ahmad Esteitie                                     |

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Esteitie ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Da regnskabsåret 2023/24 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Esteitie ApS

## Resultatopgørelse

|  | Note | 2023/24<br>kr. |
|--|------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>               |      | <b>40.407</b>  |
| Personaleomkostninger                  | 1    | -127.596       |
| <b>Driftsresultat</b>                  |      | <b>-87.189</b> |
| Andre finansielle omkostninger         |      | -2.482         |
| <b>Resultat før skat</b>               |      | <b>-89.671</b> |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <b>-89.671</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |                |
| Overført resultat                      |      | -89.671        |
| <b>Resultatdisponering</b>             |      | <b>-89.671</b> |

Esteitie ApS

Balance 31. december 2024

|                      | Note | 2024<br>kr.   |
|----------------------|------|---------------|
| <b>Aktiver</b>       |      |               |
| Likvide beholdninger |      | <u>13.080</u> |
| Omsætningsaktiver    |      | <u>13.080</u> |
| <b>Aktiver</b>       |      | <u>13.080</u> |

## Esteitie ApS

### Balance 31. december 2024

|   | Note | 2024<br>kr.    |
|---|------|----------------|
| <b>Passiver</b>   |      |                |
| Virksomhedskapital  |      | 40.000         |
| Overført resultat   |      | -89.671        |
| <b>Egenkapital</b>  |      | <b>-49.671</b> |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 62.751         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                                      |      | <b>62.751</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>   |      | <b>62.751</b>  |
| <b>Passiver</b>   |      | <b>13.080</b>  |
| Eventualforpligtelser   | 2    |                |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger                                       | 3    |                |
| Selskabets væsentligste aktiviteter   | 4    |                |

## Noter

2023/24

### 1. Personaleomkostninger

|           |                |
|-----------|----------------|
| Lønninger | 126.111        |
| Pensioner | 1.485          |
|           | <hr/>          |
|           | <b>127.596</b> |
|           | <hr/>          |

|                                   |       |
|-----------------------------------|-------|
| Gennemsnitligt antal beskæftigede | <hr/> |
|                                   | 1     |
|                                   | <hr/> |

### 2. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 3. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

### 4. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i, at drive resturationsvirksomhed samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

## Khaled Ahmad Esteitie

Navn returneret af MitId: Khaled Ahmad Esteitie

Direktør og Dirigent

ID: a9a33a52-8e5a-4274-b54f-23f5dd375f37

IP-adresse: 87.52.107.169:47012

Dato for underskrift: 03-06-2025 10:28:08 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).