



# **Pynten - Montra Hotel ApS**

**CVR-nr. 28 28 55 90**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2013**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. maj 2014.

---

Henrik Siersted  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Pynten - Montra Hotel ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hanstholm, den 2. maj 2014

### **Direktion**

Henrik Siersted

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaveren i Pynten - Montra Hotel ApS**

Vi har revideret årsregnskabet for Pynten - Montra Hotel ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Uden at det har påvirket vor konklusion skal vi oplyse, at selskabet har tabt over 50% af selskabskapitalen.

Hadsten, den 2. maj 2014

### **Kvist & Jensen**

Statsautoriserede revisorer A/S

Svend Aage Jensen

statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Pynten - Montra Hotel ApS Helshagevej 98 7730 Hanstholm
	CVR-nr.: 28 28 55 90
	Stiftet: 25. november 2004
	Hjemsted: Ny Thisted
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Henrik Siersted
<b>Revision</b>	Kvist & Jensen Statsautoriserede revisorer A/S
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Bank
<b>Modervirksomhed</b>	Montra Hotel A/S

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Pynten - Montra Hotel ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter årets fakturerede salg.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-740.487</b>	<b>-633.147</b>
2 Personaleomkostninger	-16.633	-22.761
<b>Driftsresultat</b>	<b>-757.120</b>	<b>-655.908</b>
Andre finansielle indtægter	91	164
<b>Resultat før skat</b>	<b>-757.029</b>	<b>-655.744</b>
3 Skat af årets resultat	23.714	16.913
<b>Årets resultat</b>	<b>-733.315</b>	<b>-638.831</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-733.315	-638.831
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-733.315</b>	<b>-638.831</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	4.949
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6.921	0
4 Tilgodehavende selskabsskat	23.714	16.913
Andre tilgodehavender	90.865	70.772
Periodeafgrænsningsposter	17.952	20.750
Tilgodehavender i alt	<u>139.452</u>	<u>113.384</u>
Likvide beholdninger	<u>23.035</u>	<u>28.947</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>162.487</b></u>	<u><b>142.331</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>162.487</b></u>	<u><b>142.331</b></u>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Egenkapital</b>		
5 Anpartskapital	300.000	300.000
6 Overført resultat	-2.588.135	-1.854.819
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-2.288.135</b>	<b>-1.554.819</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	19.154	2.970
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.420.022	1.682.734
Anden gæld	11.446	11.446
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.450.622	1.697.150
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.450.622</b>	<b>1.697.150</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>162.487</b>	<b>142.331</b>

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

## Noter

---

### 1. Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten er i lighed med tidligere år at drive virksomhed indenfor hotel- og restaurationsbranchen.

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	<u>16.633</u>	<u>22.761</u>
	<b><u>16.633</u></b>	<b><u>22.761</u></b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	<u>-23.714</u>	<u>-16.913</u>
	<b><u>-23.714</u></b>	<b><u>-16.913</u></b>
	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>
<b>4. Tilgodehavende selskabsskat</b>		
Beregnet selskabsskat for indeværende år	<u>23.714</u>	<u>16.913</u>
	<b><u>23.714</u></b>	<b><u>16.913</u></b>
<b>5. Anpartskapital</b>		
Anpartskapital 1. januar 2013	<u>300.000</u>	<u>300.000</u>
	<b><u>300.000</u></b>	<b><u>300.000</u></b>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2013	-1.854.820	-1.215.988
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-733.315</u>	<u>-638.831</u>
	<b><u>-2.588.135</u></b>	<b><u>-1.854.819</u></b>

### 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2013.