



**Kappelskov Revision**  
Godkendt Revisionsaktieselskab

# Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

## **KE Entreprenør ApS**

Valseholmen 18, 1.  
2650 Hvidovre  
CVR-nummer: 28513690

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 6. juli 2018

---

Kim Elgaard  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

|                                                       |   |
|-------------------------------------------------------|---|
| Ledelsespåtegning.....                                | 2 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... | 3 |

**Ledelsesberetning mv.**

|                           |   |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger ..... | 4 |
| Ledelsesberetning .....   | 5 |

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

|                               |    |
|-------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis..... | 6  |
| Resultatopgørelse .....       | 9  |
| Balance .....                 | 10 |
| Noter .....                   | 12 |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for KE Entreprenør ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 6. juli 2018

Direktion

Kim Elgaard

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i KE Entreprenør ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KE Entreprenør ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 6. juli 2018  
Kappelskov Revision  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 11790577

Peter Henriksen  
Registreret revisor  
mne12193



## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

KE Entreprenør ApS  
Valseholmen 18, 1.  
2650 Hvidovre

CVR-nr.: 28 51 36 90  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
(13. regnskabsår)

**Direktion**

Kim Elgaard

**Revisor**

Kappelskov Revision  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Milnersvej 7  
3400 Hillerød



## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabet driver service- og entreprenørvirksomhed.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## GENERELT

Årsregnskabet for KE Entreprenør ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

**Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

**Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

**Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

**Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til autodrift, driftsmidler, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

5 år

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**Deposita**

Deposita måles til anskaffelsespris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.


 RESULTATOPGØRELSE  
 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

|                                                                            | 2017       | 2016       |
|----------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| BRUTTOFORTJENESTE .....                                                    | 1.291.504  | 1.627.947  |
| 1 Personaleomkostninger .....                                              | -1.124.016 | -1.464.396 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle<br>anlægsaktiver ..... | -206.328   | -203.242   |
| DRIFTSRESULTAT .....                                                       | -38.840    | -39.691    |
| Andre finansielle indtægter .....                                          | 1.319      | 232        |
| Andre finansielle omkostninger .....                                       | -25.460    | -64.206    |
| RESULTAT FØR SKAT .....                                                    | -62.981    | -103.665   |
| Skat af årets resultat .....                                               | 0          | 1          |
| ÅRETS RESULTAT .....                                                       | -62.981    | -103.664   |
| <br>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING                                        |            |            |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret .....                                | 52.900     | 51.700     |
| Overført resultat .....                                                    | -115.881   | -155.364   |
| DISPONERET I ALT .....                                                     | -62.981    | -103.664   |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
 AKTIVER

|                                                   | 2017             | 2016             |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger .....                         | 81.900           | 174.660          |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....     | 634.394          | 510.766          |
| <b>Materielle anlægsaktiver .....</b>             | <b>716.294</b>   | <b>685.426</b>   |
| Deposita .....                                    | 46.166           | 46.166           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>            | <b>46.166</b>    | <b>46.166</b>    |
| <b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>                        | <b>762.460</b>   | <b>731.592</b>   |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser ..... | 661.423          | 404.177          |
| Selskabsskat .....                                | 16.000           | 0                |
| Andre tilgodehavender .....                       | 30.407           | 19.366           |
| Periodeafgrænsningsposter .....                   | 45.000           | 30.000           |
| <b>Tilgodehavender .....</b>                      | <b>752.830</b>   | <b>453.543</b>   |
| Likvide beholdninger .....                        | 0                | 178.179          |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>                    | <b>752.830</b>   | <b>631.722</b>   |
| <b>AKTIVER .....</b>                              | <b>1.515.290</b> | <b>1.363.314</b> |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
 PASSIVER

|                                                | 2017             | 2016             |
|------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital .....                       | 125.000          | 125.000          |
| Overført resultat .....                        | 389.941          | 505.823          |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret .....    | 52.900           | 51.700           |
| <b>EGENKAPITAL .....</b>                       | <b>567.841</b>   | <b>682.523</b>   |
| Kreditinstitutter .....                        | 90.112           | 0                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser ..... | 252.652          | 85.854           |
| Anden gæld .....                               | 595.558          | 590.694          |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse ..... | 9.127            | 4.243            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>   | <b>947.449</b>   | <b>680.791</b>   |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE .....</b>                 | <b>947.449</b>   | <b>680.791</b>   |
| <b>PASSIVER .....</b>                          | <b>1.515.290</b> | <b>1.363.314</b> |

- 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## NOTER

|                                                                                                                                                        | 2017                    | 2016                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                                                                                                                         |                         |                         |
| Lønninger.....                                                                                                                                         | 1.095.116               | 1.429.017               |
| Andre omkostninger til social sikring .....                                                                                                            | 28.900                  | 35.379                  |
|                                                                                                                                                        | <hr/>                   | <hr/>                   |
| <b>Personaleomkostninger i alt.....</b>                                                                                                                | <b><u>1.124.016</u></b> | <b><u>1.464.396</u></b> |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte: 3                                                                                                                |                         |                         |
| <b>2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>                                                                                              |                         |                         |
| Selskabet har indgået aftaler om leasing af driftsmidler frem til den 31. december 2020.<br>Restforpligtelsen udgør pr. 31. december 2017 kr. 185.172. |                         |                         |
| <b>3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>                                                                                                         |                         |                         |
| Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.                                                                                                    |                         |                         |

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

**Kim Elgaard (CPR valideret)**

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-876830144039

IP: 192.38.xxx.xxx

2018-07-08 14:15:05Z

NEM ID 

**Peter Henriksen**

Registreret revisor

Serienummer: CVR:11790577-RID:1141640004551

IP: 130.185.xxx.xxx

2018-07-08 16:16:46Z

NEM ID 

**Kim Elgaard (CPR valideret)**

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-876830144039

IP: 192.38.xxx.xxx

2018-07-08 16:25:34Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 4Q4DI-1YE84-D2WVS-T11P7-LYFMP-PKK42

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

**Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt**

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validate>**