

GLUD MURERFORRETNING ApS

CVR-nr.: 16326690

Sølvgade 2 st
8700 Horsens

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/06/2022

Verner Rasmussen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	GLUD MURERFORRETNING ApS Sølvgade 2 st 8700 Horsens
	CVR-nr: 16326690 Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021
Bankforbindelse	Vestjysk Bank Løvenørnsgade 13 8700 Horsens DK Danmark
Revisor	TJEK Revision & Rådgivning Godkendt revisionsaktieselskab Erhvervsbyvej 13, 1 8700 Horsens DK Danmark CVR-nr: 36563877 P-enhed: 1020275932

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for Glud Murerforretning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Horsens , den 06/05/2022

Direktion

Ulrik Hansen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Glud Murerforretning ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Glud Murerforretning ApS for regnskabsåret 01-01-2021 - 31-12-2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og internationale Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, 06/05/2022

Jan Taylor Hansen ,mne18217
Registreret revisor
TJEK Revision & Rådgivning Godkendt revisionsaktieselskab
CVR:36563877

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af fast ejendom og hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2021 udviser et resultat på kr. 80.356 og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en balancesum på kr. 1.246.156, og en egenkapital på kr. 1.078.216.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling i den seneste offentliggjorte årsrapport.

Selskabets ejendom har været fuldt udlejet i hele regnskabsperioden, hvilket gør, at årets resultat må betegnes som tilfredsstillende.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ingen væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-selskaber.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapperingortsvaluta

Årsrapporten er aflagt i dansker kroner.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt af sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelse i årsregnskabslovens § 32. Bruttofortjenesten indeholder lejeindtægter, ejendommens driftsomkostninger og eksterne omkostninger.

Lejeindtægter

Lejeindtægter indregnes i takt med, at de forfalder i henhold til gældende lejekontrakter.

Ejendommens driftsomkostninger

Omkostninger til ejendommens drift omfatter, forsikring, ejendomsskat, renovation, vedligeholdelse, forbrug mv.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle omkostninger indeholder rentekomkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris. Der afskrives ikke på ejendomme.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Finansielle gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindelig vis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Akteulle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte a conto skatter.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning			128.372
Bruttoresultat			128.372
Bruttofortjeneste/Bruttotab		129.854	
Administrationsomkostninger		-17.553	-16.780
Resultat af ordinær primær drift		112.301	111.592
Andre finansielle indtægter			0
Øvrige finansielle omkostninger		-8.035	-8.992
Ordinært resultat før skat		104.266	102.600
Skat af årets resultat		-23.910	-23.565
Årets resultat		80.356	79.035
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		80.356	79.035
I alt		80.356	79.035

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		727.273	727.273
Materielle anlægsaktiver i alt		727.273	727.273
Anlægsaktiver i alt		727.273	727.273
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		16.207	9.135
Tilgodehavender i alt		16.207	9.135
Likvide beholdninger		502.676	530.052
Omsætningsaktiver i alt		518.883	539.187
AKTIVER I ALT		1.246.156	1.266.460

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		205.000	205.000
Overført resultat		873.216	792.859
Egenkapital i alt		1.078.216	997.859
Gæld til realkreditinstitutter		983	25.420
Langfristede gældsforpligtelser i alt		983	25.420
Gæld til realkreditinstitutter		24.436	25.093
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Skyldig selskabsskat		23.910	23.565
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		118.611	194.523
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		166.957	243.181
Gældsforpligtelser i alt		167.940	268.601
PASSIVER I ALT		1.246.156	1.266.460

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Nykredit realkredit A/S er afgivet realkreditpantebrev, stort kr. 268.000.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021
Gennemsnitligt antal ansatte	0