

---

# GR INVEST AF 1.1.92 A/S

**CVR-nr.: 16048690**

Skjoldgårdsvej 3  
2920 Charlottenlund

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**06/02/2024**

---

**Gert Rønby Pedersen**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** GR INVEST AF 1.1.92 A/S  
Skjoldgårdsvej 3  
2920 Charlottenlund  
e-mailadresse: gr@roenby.dk  
CVR-nr.: 16048690  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for GR INVEST AF 1.1.92 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Charlottenlund, den 31/01/2024

## Direktion

Gert Rønby Pedersen

## Bestyrelse

Kim Vallø Winther Jensen

Gert Rønby Pedersen

Philip Vang Jensen

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		16.500	19.500
Eksterne omkostninger		-1.832	-1.357
<b>Bruttoresultat</b>		<b>14.668</b>	<b>18.143</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>14.668</b>	<b>18.143</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		3.764.275	-341.425
Andre finansielle indtægter		30.531	-4.137
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>3.809.474</b>	<b>-327.419</b>
Skat af årets resultat		-766.040	-1.238
<b>Årets resultat</b>		<b>3.043.434</b>	<b>-328.657</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		60.000	60.000
Overført resultat		2.983.434	-388.657
<b>I alt</b>		<b>3.043.434</b>	<b>-328.657</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Grunde og bygninger		2.801.321	2.801.321
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.801.321</b>	<b>2.801.321</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		16.330.850	12.733.450
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>16.330.850</b>	<b>12.733.450</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>19.132.171</b>	<b>15.534.771</b>
Tilgodehavende skat			74.244
<b>Tilgodehavender i alt</b>			<b>74.244</b>
Likvide beholdninger		1.477.060	1.919.193
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.477.060</b>	<b>1.993.437</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>20.609.231</b>	<b>17.528.208</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		8.600.000	8.600.000
Overført resultat		11.389.725	8.406.290
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>19.989.725</b>	<b>17.006.290</b>
Skyldig selskabsskat		559.506	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			461.918
Forslag til udbytte for regnskabsåret		60.000	60.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>619.506</b>	<b>521.918</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>619.506</b>	<b>521.918</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>20.609.231</b>	<b>17.528.208</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret