

---

# **GR INVEST AF 1.1.92 A/S**

**CVR-nr.: 16048690**

Skjoldgårdsvej 3  
2920 Charlottenlund

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**02/03/2023**

---

**Gert Rønby Pedersen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** GR INVEST AF 1.1.92 A/S  
Skjoldgårdsvej 3  
2920 Charlottenlund  
Telefonnummer: 22906990  
e-mailadresse: gr@roenby.dk  
CVR-nr.: 16048690  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for GR INVEST AF 1.1.92 A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Charlottenlund, den 25/02/2023

## Direktion

Gert Rønby Pedersen

## Bestyrelse

Kim Vallø Winther Jensen

Gert Rønby Pedersen

Philip Vang Jensen

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		19.500	108.000
Eksterne omkostninger		-1.357	-32.233
<b>Bruttoresultat</b>		<b>18.143</b>	<b>75.767</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>18.143</b>	<b>75.767</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-341.425	4.065.525
Andre finansielle indtægter		-4.137	
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-327.419</b>	<b>4.141.292</b>
Skat af årets resultat		-1.238	-911.738
<b>Årets resultat</b>		<b>-328.657</b>	<b>3.229.554</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		60.000	60.000
Overført resultat		-388.657	3.169.554
<b>I alt</b>		<b>-328.657</b>	<b>3.229.554</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.801.321	2.801.321
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.801.321</b>	<b>2.801.321</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		12.733.450	13.194.250
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>12.733.450</b>	<b>13.194.250</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>15.534.771</b>	<b>15.995.571</b>
Tilgodehavende skat		74.244	
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>74.244</b>	
Likvide beholdninger		1.919.193	1.868.812
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.993.437</b>	<b>1.868.812</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>17.528.208</b>	<b>17.864.383</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		8.600.000	8.600.000
Overført resultat		8.406.290	8.794.945
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>17.006.290</b>	<b>17.394.945</b>
Skyldig selskabsskat			32.044
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>			<b>32.044</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		461.918	377.394
Forslag til udbytte for regnskabsåret		60.000	60.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>521.918</b>	<b>437.394</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>521.918</b>	<b>469.438</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>17.528.208</b>	<b>17.864.383</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret