

**Ganer Mølle ApS, Skjern**  
Grønningen 53, 8783 Hornsyld

CVR-nr. 12 14 86 90

**Årsrapport**

**2024/25**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. november 2025

---

Steen von Meyeren  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<u>Side</u>	
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. juli 2024 - 30. juni 2025</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024/25 for Ganer Mølle ApS, Skjern.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024/25 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 6. november 2025

### Direktion

Steen von Meyeren

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i Ganer Mølle ApS, Skjern

Vi har opstillet årsregnskabet for Ganer Mølle ApS, Skjern for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 6. november 2025

### Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Henrik Dalgaard

statsautoriseret revisor  
mne34028

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Ganer Mølle ApS, Skjern  
Grønningen 53  
8783 Hornsyld

CVR-nr.: 12 14 86 90  
Stiftet: 5. april 1988  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni  
37. regnskabsår

**Direktion**

Steen von Meyeren

**Revisor**

Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Birkmosevej 20A  
6950 Ringkøbing

**Bankforbindelse**

Skjern Bank  
Banktorvet 3  
6900 Skjern

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Ganer Mølle ApS, Skjern er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Som følge af ændring til årsregnskabsloven, måles selskabets grunde og bygninger nu til kostpris med fradrag af afskrivninger og ikke til kostpris med tillæg af opskrivning(dagsværdi). Forholdet har medført, at tidligere års opskrivninger er tilbageført den 1. juli 2023 med 1.292 t.kr. Tilsvarende er udskudt skat vedrørende de foretagne afskrivninger reduceret med 284 t.kr. Forholdet har medført, at selskabets egenkapital er reduceret med 1.069 t.kr. pr. 1. juli 2023. Ændringen har ikke betydning for årets resultat for 2023/24. Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Selskabet er pr. 1. juli 2024 fusioneret med dattervirksomheden Steen von Meyeren ApS i en koncernintern virksomhedssammenslutning, hvor koncernmetoden er anvendt. Ganer Mølle ApS, Skjern er det fortsættende selskab og sammenligningstallene for 2023/24 er tilrettet.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, bestående af indtægter ved udlejning af ejendom med fradrag af andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og drift af ejendomme.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	25 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-53.475</b>	<b>-18.472</b>
3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-29.666	-10.690
<b>Driftsresultat</b>	<b>-83.141</b>	<b>-29.162</b>
Andre finansielle indtægter	50.507	73.052
4 Øvrige finansielle omkostninger	-466	-32
<b>Resultat før skat</b>	<b>-33.100</b>	<b>43.858</b>
5 Skat af årets resultat	0	-9.822
<b>Årets resultat</b>	<b>-33.100</b>	<b>34.036</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	67.500	62.000
Disponeret fra overført resultat	-100.600	-27.964
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-33.100</b>	<b>34.036</b>

## Balance 30. juni

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
6 Grunde og bygninger	1.834.656	447.672
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.834.656</u>	<u>447.672</u>
7 Andre tilgodehavender	0	357.143
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>357.143</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.834.656</u></b>	<b><u>804.815</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	96.025	111.962
Andre tilgodehavender	357.143	340.136
Tilgodehavender i alt	<u>453.168</u>	<u>452.098</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	195.529	185.583
Værdipapirer i alt	<u>195.529</u>	<u>185.583</u>
Likvide beholdninger	568.274	1.688.907
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.216.971</u></b>	<b><u>2.326.588</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.051.627</u></b>	<b><u>3.131.403</u></b>

## Balance 30. juni

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	130.000	130.000
Overført resultat	2.780.960	2.881.560
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>67.500</u>	<u>62.000</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>2.978.460</u></b>	<b><u>3.073.560</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	<u>73.167</u>	<u>57.843</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>73.167</u>	<u>57.843</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>73.167</u></b>	<b><u>57.843</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>3.051.627</u></b>	<b><u>3.131.403</u></b>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Medarbejderforhold
- 8 Oplysninger om dagsværdi
- 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksom-</u> <u>hedskapital</u>	<u>Reserve for</u> <u>opskrivnin-</u> <u>ger</u>	<u>Reserve for</u> <u>nettoopskriv-</u> <u>ning efter</u> <u>den indre</u> <u>værdis meto-</u> <u>de</u>	<u>Overført re-</u> <u>sultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for</u> <u>regnskabs-</u> <u>året</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2023	130.000	1.007.666	239.284	2.731.566	1.000.000	5.108.516
Korrektion som følge af væsentlige fejl i tidligere år	0	-1.007.666	0	-61.326	0	-1.068.992
Korrektion som følge af ændret praksis 1	0	0	0	239.284	0	239.284
Korrigeret egenkapital 1. juli 2023	130.000	0	239.284	2.909.524	1.000.000	4.278.808
Udloddet udbytte	0	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Resultatandel	0	0	0	-27.964	62.000	34.036
Tilbageført reserve for nettoopskrivning til indre værdi som følge af fusion	0	0	-239.284	0	0	-239.284
Egenkapital 1. juli 2024	130.000	0	0	2.881.560	62.000	3.073.560
Udloddet udbytte	0	0	0	0	-62.000	-62.000
Resultatandel	0	0	0	-100.600	67.500	-33.100
	<b>130.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.780.960</b>	<b>67.500</b>	<b>2.978.460</b>

## Noter

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af formueadministration.

### 2. Medarbejderforhold

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
	0	1

### 3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivning på bygninger

	<u>29.666</u>	<u>10.690</u>
	<b><u>29.666</u></b>	<b><u>10.690</u></b>

### 4. Øvrige finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger

	<u>466</u>	<u>32</u>
	<b><u>466</u></b>	<b><u>32</u></b>

### 5. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat  
 Årets regulering af udskudt skat  
 Regulering af tidligere års skat

	0	11.893
	0	-2.261
	<u>0</u>	<u>190</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>9.822</u></b>

	<u>30/6 2025</u>	<u>30/6 2024</u>
--	------------------	------------------

### 6. Grunde og bygninger

Kostpris 1. juli  
 Tilgang i årets løb

	714.922	693.853
	<u>1.416.650</u>	<u>21.069</u>

**Kostpris 30. juni**

	<b><u>2.131.572</u></b>	<b><u>714.922</u></b>
--	-------------------------	-----------------------

Af- og nedskrivninger 1. juli  
 Årets afskrivninger

	-267.250	-256.560
	<u>-29.666</u>	<u>-10.690</u>

**Af- og nedskrivninger 30. juni**

	<b><u>-296.916</u></b>	<b><u>-267.250</u></b>
--	------------------------	------------------------

**Regnskabsmæssig værdi 30. juni**

	<b><u>1.834.656</u></b>	<b><u>447.672</u></b>
--	-------------------------	-----------------------

## Noter

	<u>30/6 2025</u>	<u>30/6 2024</u>
<b>7. Andre tilgodehavender</b>		
Kostpris 1. juli	0	697.279
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-340.136</u>
<b>Kostpris 30. juni</b>	<u>0</u>	<u>357.143</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<u>0</u>	<u>357.143</u>

Der specificeres således:

Andre tilgodehavender	0	697.279
Deposita	<u>0</u>	<u>-340.136</u>
	<u>0</u>	<u>357.143</u>

## 8. Oplysninger om dagsværdi

	<b>Børsnoterede obligationer</b>	<b>Børsnoterede aktier</b>
Dagsværdi 30. juni	<u>148.277</u>	<u>47.252</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>7.644</u>	<u>2.303</u>

## 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. juni 2025.