
Tofteledet Invest ApS.

CVR-nr.: 40940790

Elmehøjvej 68
8270 Højbjerg

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/06/2023

Bo Nørholm
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Toftedet Invest ApS.
Elmehøjvej 68
8270 Højbjerg
e-mailadresse: bon@mindus.dk
CVR-nr.: 40940790
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Tofteledet Invest ApS..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Højbjerg, den 22/06/2023

Direktion

Bo Tornøe Nørholm

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje andele i virksomheder, udleje fast ejendom, foretage investering, yde konsulentassistance, samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på 19.362 kr. og virksomhedens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på 29.859 kr.

For det kommede år forventes et positivt resultat.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		18.425	0
Eksterne omkostninger		-31.566	0
Bruttoresultat		-13.141	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.941	0
Resultat af ordinær primær drift		-16.082	0
Øvrige finansielle omkostninger	1	-8.741	-448
Ordinært resultat før skat		-24.823	-448
Skat af årets resultat		5.461	0
Årets resultat		-19.362	-448
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-19.362	-448
I alt		-19.362	-448

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.205.284	0
Materielle anlægsaktiver i alt		1.205.284	0
Anlægsaktiver i alt		1.205.284	0
Udsudte skatteaktiver		5.461	0
Andre tilgodehavender		5.087	0
Tilgodehavender i alt		10.548	0
Likvide beholdninger		35.201	49.220
Omsætningsaktiver i alt		45.749	49.220
AKTIVER I ALT		1.251.033	49.220

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-20.141	-780
Egenkapital i alt		29.859	49.220
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.208.506	0
Skyldig moms og afgifter		368	0
Deposita		12.300	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.221.174	0
Gældsforpligtelser i alt		1.221.174	0
PASSIVER I ALT		1.251.033	49.220

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

	2022
	kr.
Renteudgifter til tilknyttede virksomheder	8.333
Øvrige renteudgifter	408
Øvrige finansielle omkostninger i alt	<u>8.741</u>

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret