
Tofteledet Invest ApS.

CVR-nr.: 40940790

Elmehøjvej 68
8270 Højbjerg

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/06/2024

Bo Nørholm
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Toftedet Invest ApS.
Elmehøjvej 68
8270 Højbjerg
e-mailadresse: bon@mindus.dk
CVR-nr.: 40940790
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Tofteledet Invest ApS..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Højbjerg, den 11/06/2024

Direktion

Bo Tornøe Nørholm

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje andele i virksomheder, udleje fast ejendom, foretage investering, yde konsulentassistance, samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på 5.864 kr. og virksomhedens balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på 35.722 kr.

For det kommede år forventes et positivt resultat.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		52.022	18.425
Eksterne omkostninger		-33.330	-31.566
Bruttoresultat		18.692	-13.141
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.941	-2.941
Resultat af ordinær primær drift		15.751	-16.082
Andre finansielle indtægter		100	
Øvrige finansielle omkostninger		-8.333	-8.741
Ordinært resultat før skat		7.518	-24.823
Skat af årets resultat		-1.654	5.461
Årets resultat		5.864	-19.362
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		5.864	-19.362
I alt		5.864	-19.362

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.202.343	1.205.284
Materielle anlægsaktiver i alt		1.202.343	1.205.284
Anlægsaktiver i alt		1.202.343	1.205.284
Udskudte skatteaktiver		3.807	5.461
Andre tilgodehavender		5.087	5.087
Tilgodehavender i alt		8.894	10.548
Likvide beholdninger		62.936	35.201
Omsætningsaktiver i alt		71.830	45.749
AKTIVER I ALT		1.274.173	1.251.033

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-14.278	-20.141
Egenkapital i alt		35.722	29.859
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.217.943	1.208.506
Skyldig moms og afgifter		2.789	368
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.419	0
Deposita		12.300	12.300
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.238.451	1.221.174
Gældsforpligtelser i alt		1.238.451	1.221.174
PASSIVER I ALT		1.274.173	1.251.033

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret