

K. Obel Invest ApS

C/O Klaus Obel Kristensen
Topkærvej 13
8200 Aarhus

CVR-nr. 37 36 58 90

Årsrapport for 2023/24

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 3. december 2024

dirigent Klaus Obel Kristensen

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	8
Balance 30. juni	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for K. Obel Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 3. december 2024

Direktion

Klaus Obel Kristensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i K. Obel Invest ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for K. Obel Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Aarhus, den 3. december 2024

Aros statsautoriserede revisorer I/S
CVR-nr. 29 69 00 65

Henning Juel Møller
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne29462

Mikkel Bjørk Jeppsson
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne47867

Selskabsoplysninger

Selskabet

K. Obel Invest ApS
C/O Klaus Obel Kristensen
Topkærvej 13
8200 Aarhus

CVR-nr.: 37 36 58 90

Regnskabsperiode: 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Stiftet: 1. december 2015

Regnskabsår: 9. regnskabsår

Hjemsted: Aarhus

Direktion

Klaus Obel Kristensen

Revisor

Aros statsautoriserede revisorer I/S
Værkmestergade 3, 4 sal
8000 Aarhus C

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K. Obel Invest ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i DKK

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for K. Obel Invest ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> DKK	<u>2022/23</u> DKK
Bruttotab		-1.201	498.800
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		3.022.075	1.204.710
Finansielle indtægter	1	7.431	6.509
Finansielle omkostninger	2	-266.931	-246.747
Årets resultat		<u>2.761.374</u>	<u>1.463.272</u>
Foreslået udbytte		0	117.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	2.165.970
Overført resultat		2.761.374	-820.498
		<u>2.761.374</u>	<u>1.463.272</u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> DKK	<u>2022/23</u> DKK
Aktiver			
Kapitalandele i kapitalinteresser		<u>21.646.250</u>	<u>14.040.491</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>21.646.250</u>	<u>14.040.491</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>21.646.250</u>	<u>14.040.491</u>
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		<u>2.556.843</u>	<u>2.811.233</u>
Tilgodehavender		<u>2.556.843</u>	<u>2.811.233</u>
Likvide beholdninger		<u>17.951</u>	<u>299.638</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>2.574.794</u>	<u>3.110.871</u>
Aktiver i alt		<u><u>24.221.044</u></u>	<u><u>17.151.362</u></u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u> DKK	<u>2022/23</u> DKK
Passiver			
Virksomhedskapital		72.000	51.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.165.970	2.165.970
Overført resultat		16.885.376	9.248.818
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>117.800</u>
Egenkapital		<u>19.123.346</u>	<u>11.583.588</u>
Gæld til kapitalinteresser		1.168.093	770.730
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.407.036	1.673.985
Skyldige moms og afgifter		0	20.000
Anden gæld		<u>2.522.569</u>	<u>3.103.059</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>5.097.698</u>	<u>5.567.774</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>5.097.698</u>	<u>5.567.774</u>
Passiver i alt		<u>24.221.044</u>	<u>17.151.362</u>
Hovedaktivitet	3		

Noter

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	DKK	DKK
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra kapitalinteresser	7.416	6.509
Andre finansielle indtægter	<u>15</u>	<u>0</u>
	<u>7.431</u>	<u>6.509</u>

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	DKK	DKK
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger kapitalinteresser	9.863	7.846
Andre finansielle omkostninger	<u>257.068</u>	<u>238.901</u>
	<u>266.931</u>	<u>246.747</u>

3 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive holdingvirksomhed, og virksomhed der er naturligt forbundet hermed.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Klaus Obel Kristensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Klaus Obel Kristensen
Direktion
ID: 89549a4e-61b7-4bda-b5db-d5a7eaddf588
Tidspunkt for underskrift: 09-12-2024 kl.: 20:46:01
Underskrevet med MitID



Henning Juel Møller

Navnet returneret af dansk MitID var:
Henning Juel Møller
Revisor
ID: bab44985-d2b6-4557-93c8-c3b178563d76
Tidspunkt for underskrift: 10-12-2024 kl.: 08:20:44
Underskrevet med MitID



Mikkel Bjørk Jeppsson

Navnet returneret af dansk MitID var:
Mikkel Bjørk Jeppsson
Revisor
ID: 4f3feb05-9add-43a6-a592-b1044b2cb3e3
Tidspunkt for underskrift: 09-12-2024 kl.: 20:47:51
Underskrevet med MitID



Klaus Obel Kristensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Klaus Obel Kristensen
Dirigent
ID: 89549a4e-61b7-4bda-b5db-d5a7eaddf588
Tidspunkt for underskrift: 10-12-2024 kl.: 21:28:45
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: e73777SiXz252216262