

BTM Invest IVS

Platanvej 51
7700 Thisted

Årsrapport
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

07/09/2021

Benny Jakobsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BTM Invest IVS
Platanvej 51
7700 Thisted

CVR-nr: 39456990
Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for BTM Invest IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen har fravalgt revision i kommende regnskabsperiode.

Ledelsen har anmodet Kronborgs Revision 9380 Vestbjerg om bistand til regnskabsopstilling, udarbejdelse af den skattepligtige indkomst samt digital indberetning til Erhvervsstyrelsen og SKAT.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg den 8. september 2021

I direktionen

Benny Jakobsen

Søren Smed

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

på selskabets kontor, den 07/09/2021

Direktion

Benny Hove Jakobsen

Bestyrelse

Søren Smed Kyndi Toft

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet : Selskabets formål er at opkøbe og udleje ejendomme i lokalområdet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets regnskabsmæssige overskud før skat er på kr.21.792.

Selskabets egenkapital er pr. 30. juni 2021 kr.9.439. Af selskabets egenkapital er kr. 1 Iværksætterkapital.

Med hensyn til den økonomiske stilling pr. 30. juni 2021 samt den økonomiske udvikling i perioden henvises i øvrigt til årsrapporten.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Ledelsen er i øjeblikket i færd med at omdanne IVS til et ApS. Ændringen skulle ske i løbet af september 2021.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BTM Invest IVS for 2020/2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at leveringen finder sted. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

BALANCEN

Driftsmidler

Driftsmidler afskrives lineært over 4 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Nettoomsætning		55.000	59.760
Eksterne omkostninger		-26.471	-39.804
Bruttoresultat		28.529	19.956
Resultat af ordinær primær drift		28.529	19.956
Øvrige finansielle omkostninger		-6.737	-7.634
Ordinært resultat før skat		21.792	12.322
Skat af årets resultat		-4.794	-2.659
Årets resultat		16.998	9.663
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		16.998	9.663
I alt		16.998	9.663

Balance 30. juni 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
Grunde og bygninger		kr. 200.000	kr. 200.000
Materielle anlægsaktiver i alt		200.000	200.000
Anlægsaktiver i alt		200.000	200.000
AKTIVER I ALT		200.000	200.000

Balance 30. juni 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		1	1
Overført resultat		26.436	9.438
Egenkapital i alt		26.437	9.439
Gæld til banker		151.327	174.403
Langfristede gældsforpligtelser i alt		151.327	174.403
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.500	
Skyldig selskabsskat		7.453	2.659
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.283	13.499
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		22.236	16.158
Gældsforpligtelser i alt		173.563	190.561
PASSIVER I ALT		200.000	200.000