

---

# BTM Invest ApS

**CVR-nr.: 39456990**

Platanvej 51  
7700 Thisted

Årsrapport  
1. juli 2023 - 30. juni 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**07/11/2024**

---

**Benny Jakobsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**    BTM Invest ApS  
Platanvej 51  
7700 Thisted

CVR-nr.:            39456990  
Regnskabsår:    01/07/2023 - 30/06/2024

# Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet: Selskabets formål er at opkøbe og udleje ejendomme i lokalområdet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold.

Selskabet er i regnskabsåret omdannet til et ApS

Årets regnskabsmæssige overskud før skat er på kr.9.660.

Selskabets egenkapital er pr. 30. juni 2024 kr.90.243. Af selskabets egenkapital er kr. 40.000 anpartskapital.

Med hensyn til den økonomiske stilling pr. 30. juni 2024 samt den økonomiske udvikling i perioden henvises i øvrigt til årsrapporten.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BTM Invest APS for 2023/2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

### INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at leveringen finder sted. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

### RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### BALANCEN

Driftsmidler

Driftsmidler afskrives lineært over 4 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Administrationsomkostninger		-35.194	-46.780
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>20.906</b>	<b>-16.780</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-11.246	-9.650
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>9.660</b>	<b>-26.430</b>
Skat af årets resultat		0	
<b>Årets resultat</b>		<b>9.660</b>	<b>-26.430</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		9.660	
<b>I alt</b>		<b>9.660</b>	

## Balance 30. juni 2024

### Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
Grunde og bygninger		kr. 300.000	kr. 300.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>300.000</b>	<b>300.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>300.000</b>	<b>300.000</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>300.000</b>	<b>300.000</b>

## Balance 30. juni 2024

### Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		50.243	40.583
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>90.243</b>	<b>80.583</b>
Hensættelse til udskudt skat		22.000	22.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>22.000</b>	<b>22.000</b>
Gæld til banker		144.995	158.994
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>144.995</b>	<b>158.994</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.400	14.400
Skyldig selskabsskat		0	726
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		28.362	23.297
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>42.762</b>	<b>38.423</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>187.757</b>	<b>197.417</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>300.000</b>	<b>300.000</b>