

KRISTOFFERSEN INVESTMENT AF 31-01-2012 HOLDING ApS

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/01/2015

Klaus Kristoffersen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KRISTOFFERSEN INVESTMENT AF 31-01-2012 HOLDING ApS
Frederiksgade 7
1265 København K

CVR-nr: 34700001
Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014

Bankforbindelse Nykredit
Kalvebod Brygge 1-3
1780 København V
Danmark

Ledespåtegning

, den

Direktion

Klaus Kristoffersen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

ja

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat, at betingelserne for at fravælge revision er opfyldt.

Hovedaktiviteter:

Selskabets aktiviteter består i investeringer i driftsselskaber mv., herunder at yde konsulentydelse for datterselskaber i koncernen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabet er kommet ud med et mindre overskud ift. 2013 da Nova Store IvS har haft et forventet underskud. 2015 resultatet vil blive på samme niveau da Nova Store 2 vil åbne ultimo 2015 samt ejendomsporteføljen vil vokse. I Kristoffersen Investment af 31-01-2012 Ejendomme ApS

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

....

Resultatopgørelse

....

Balance

....

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2012/13 kr.
Nettoomsætning		196.220	789.240
Bruttoresultat		196.220	789.240
Personaleomkostninger		-62.580	-39.107
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		133.640	750.133
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		97.431	-309.585
Andre finansielle indtægter			0
Nedskrivning af finansielle aktiver			0
Øvrige finansielle omkostninger		-4.570	-2.830
Ordinært resultat før skat		226.501	437.718
Ekstraordinært resultat før skat		226.501	437.718
Skat af årets resultat			-186.826
Årets resultat		226.501	250.892
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			0
Overført resultat			250.892
I alt			250.892

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014 kr.	2012/13 kr.
Goodwill		63.400	63.400
Immaterielle anlægsaktiver i alt		63.400	63.400
Grunde og bygninger			0
Produktionsanlæg og maskiner			0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			0
Materielle anlægsaktiver i alt			0
Kapitalandele i associerede virksomheder			115.066
Andre værdipapirer og kapitalandele		60.274	102.357
Finansielle anlægsaktiver i alt		60.274	217.423
Anlægsaktiver i alt		123.674	280.823
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.313.936	639.520
Andre tilgodehavender		11.256	11.041
Tilgodehavender i alt		1.325.192	650.561
Likvide beholdninger		19.479	1.619
Omsætningsaktiver i alt		1.344.671	652.180
Aktiver i alt		1.468.345	933.003

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014 kr.	2012/13 kr.
Registreret kapital mv.		734.302	80.000
Overført resultat			251.718
Egenkapital i alt		734.302	331.718
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		460.805	181.216
Anden gæld		273.238	420.069
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		734.043	601.285
Gældsforpligtelser i alt		734.043	601.285
Passiver i alt		1.468.345	933.003