

ARKITEKT M.A.A. SØREN LARSEN ApS

Strandvejen 388, 1 tv
3060 Espergærde

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

20/05/2017

Jens Jørgensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ARKITEKT M.A.A. SØREN LARSEN ApS
Strandvejen 388, 1 tv
3060 Espergærde

Telefonnummer: 49708342

CVR-nr: 20044101

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse Danske Bank
Stengade 57 B
3000 Helsingør
DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Arkitekt M.A.A. Søren Larsen ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2016.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2017 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 20/05/2017

Direktion

Søren Larsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision er fravalgt for det kommende regnskabsår.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive arkitektvirksomhed, handel, investering samt udlejning og anden hermed forbunden virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ejendom er afhændet i regnskabåret. Afkast af de finansielle aktiver har i år været positivt, men er væsentligt påvirket af urealiserede kurstab.

Årets resultat på kr. -61.290 kan ikke betegnes som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for er aflagt i kr.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som bekrævet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger og realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen for et aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier på 5 til 10 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktie, obligationer og investeringsforeningsbeviser, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændringer i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. Den aktuelle skatteforpligtelse er beregnet med en skattesats på 22,0 % og udskudt skat er beregnet med en skattesats på 22,0 %.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Egenkapital - Udbytte

Foreslået udbytte indregnes om en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		24.119	103.842
Eksterne omkostninger		-84.595	-187.549
Bruttoresultat		-60.476	-83.707
Personaleomkostninger	1	-72.000	-72.012
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		16.379	400.897
Resultat af ordinær primær drift		-116.097	245.178
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	2	62.338	987.338
Andre finansielle indtægter		0	208
Øvrige finansielle omkostninger		-7.505	-3.484
Ordinært resultat før skat		-61.264	1.229.240
Skat af årets resultat	3	-26	-305.167
Årets resultat		-61.290	924.073
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	1.000.000
Overført resultat		-161.290	-75.927
I alt		-61.290	924.073

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		0	680.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		250.704	0
Materielle anlægsaktiver i alt	4	250.704	680.000
Anlægsaktiver i alt		250.704	680.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		6.415	14.448
Tilgodehavende skat		21.955	0
Andre tilgodehavender		121.229	99.679
Tilgodehavender i alt		149.599	114.127
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.075.677	10.189.268
Værdipapirer og kapitalandele i alt		10.075.677	10.189.268
Likvide beholdninger		507.134	1.529.525
Omsætningsaktiver i alt		10.732.410	11.832.920
Aktiver i alt		10.983.114	12.512.920

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.	5	375.000	375.000
Andre reserver		11.077.568	11.077.568
Overført resultat		-593.504	-432.215
Forslag til udbytte		100.000	1.000.000
Egenkapital i alt		10.959.064	12.020.353
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.900	18.944
Skyldig selskabsskat		0	308.950
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.150	164.673
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		24.050	492.567
Gældsforpligtelser i alt		24.050	492.567
Passiver i alt		10.983.114	12.512.920

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Registreret kapital mv.	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	375.000	11.077.568	-432.214	1.000.000	12.020.354
Betalt udbytte				-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat			-161.290	100.000	-61.290
Egenkapital, ultimo	375.000	11.077.568	-593.504	100.000	10.959.064

Noter

1. Personaleomkostninger

	2016 kr.	2015 kr.
Løn og gager	-72.000	-72.012
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	-72.000	-72.012
Værdi af personalegoder	-56.681	-55.417
	-128.681	-127.429

2. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

	2016 kr.	2015 kr.
Renter og udbytter	611.632	547.140
Værdireguleringer	-549.294	440.198
	62.338	987.338

3. Skat af årets resultat

	2016 kr.	2015 kr.
Aktuel skat	0	-308.950
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-26	3.783
	-26	-305.167

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	0	319.955
Tilgang	0	254.953
Afgang	-0	-319.955
Kostpris ultimo	0	254.953
Opskrivninger primo	0	0
Årets opskrivning	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0
Af- og nedskrivning primo	-0	-319.955
Årets af- og nedskrivning	0	-4.249
Tilbageførsel ved afgang	0	319.955
Af- og nedskrivning ultimo	0	-4.249
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	250.704

5. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 375 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig forpligtelser udover de i regnskabet anførte.

7. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Arkitekt Søren Larsen
Strandvejen 388A 1.tv.
3060 Espergærde