

ARKITEKT M.A.A. SØREN LARSEN ApS

Strandvejen 388, 1 tv
3060 Espergærde

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

27/05/2016

Jens Jørgensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ARKITEKT M.A.A. SØREN LARSEN ApS
Strandvejen 388, 1 tv
3060 Espergærde

Telefonnummer: 49708342

CVR-nr: 20044101

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Danske Bank
Stengade 57 B
3480 Fredensborg
DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Arkitekt M.A.A. Søren Larsen ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2015.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2016 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 27/05/2016

Direktion

Søren Larsen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive arkitektvirksomhed, handel, investering samt udlejning og anden hermed forbunden virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udlejning af båd er sket gennem JIM søferie, Middelfart. Båden er afhændet i regnskabåret. Resultatet af udlejningen og arkitektvirksomhed har være tilfredsstillende. Afkast af de finansielle aktiver har i år været positivt. Hovedparten af det finansielle afkast er dog stadig urealiseret.

Årets resultat på kr. 924.073 kan betegnes som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Selskabets grund ved Odden er afhændet i marts 2016. Der er herudover ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for er aflagt i kr.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som bekrævet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger og realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen for et aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier på 5 til 10 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktie, obligationer og investeringsforeningsbeviser, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændringer i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. Den aktuelle skatteforpligtelse er beregnet med en skattesats på 23,5 % og udskudt skat er beregnet med en skattesats på 22,0 %.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Egenkapital - Udbytte

Foreslået udbytte indregnes om en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		103.842	100.882
Eksterne omkostninger		-187.549	-130.070
Bruttoresultat		-83.707	-29.188
Personaleomkostninger	1	-72.012	-72.012
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		400.897	-119.594
Resultat af ordinær primær drift		245.178	-220.794
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	2	987.338	894.908
Andre finansielle indtægter		208	866
Øvrige finansielle omkostninger		-3.484	-197
Ordinært resultat før skat		1.229.240	674.783
Skat af årets resultat	3	-305.167	-188.766
Årets resultat		924.073	486.017
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		-75.927	-513.983
I alt		924.073	486.017

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		680.000	856.500
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	22.603
Materielle anlægsaktiver i alt	4	680.000	879.103
Anlægsaktiver i alt		680.000	879.103
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		14.448	17.593
Andre tilgodehavender		99.679	44.928
Tilgodehavender i alt		114.127	62.521
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.189.268	10.859.452
Værdipapirer og kapitalandele i alt		10.189.268	10.859.452
Likvide beholdninger		1.529.525	434.679
Omsætningsaktiver i alt		11.832.920	11.356.652
Aktiver i alt		12.512.920	12.235.755

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.	5	375.000	375.000
Andre reserver		11.077.568	11.077.568
Overført resultat		-432.215	-356.288
Forslag til udbytte		1.000.000	1.000.000
Egenkapital i alt	6	12.020.353	12.096.280
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.944	21.490
Skyldig selskabsskat		308.950	108.829
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		164.673	9.156
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		492.567	139.475
Gældsforpligtelser i alt		492.567	139.475
Passiver i alt		12.512.920	12.235.755

Noter

1. Personaleomkostninger

	2015 kr.	2014 kr.
Løn og gager	-72.012	-72.012
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	-72.012	-72.012
Værdi af personalegoder	-55.444	-55.417
	-127.456	-127.429

2. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

	2015 kr.	2014 kr.
Renter og udbytter	547.140	260.900
Værdireguleringer	440.198	634.008
	987.338	894.908

3. Skat af årets resultat

	2015 kr.	2014 kr.
Aktuel skat	-308.950	-188.829
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	3.783	63
	-305.167	-188.766

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	856.500	1.195.949
Tilgang	0	0
Afgang	-0	-875.994
Kostpris ultimo	856.500	319.955
Opskrivninger primo	0	0
Årets opskrivning	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0
Af- og nedskrivning primo	-0	-1.173.346
Årets af- og nedskrivning	-176.500	-0
Tilbageførsel ved afgang	0	853.391
Af- og nedskrivning ultimo	-176.500	-319.955
Regnskabsmæssig værdi ultimo	680.000	0
Ejendomsvurdering 2014	637.400	

5. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 375 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

6. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte kr.	Ialt kr.
Saldo primo	375.000	11.077.568	-356.288	1.000.000	12.096.280
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	0	0	-75.927	1.000.000	924.073
Egenkapital ultimo	375.000	11.077.568	-432.215	1.000.000	12.02.353

7. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at drive arkitektvirksomhed, handel, investering samt udlejning og anden hermed forbunden virksomhed.

8. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig forpligtelser udover de i regnskabet anførte.

9. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Arkitekt Søren Larsen
Strandvejen 388A 1.tv.
3060 Espergærde