
J. GREGERSEN INVEST ApS

CVR-nr.: 30194101

Tårupvej 9
8963 Auning

Årsrapport
1. juli 2023 - 30. juni 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/12/2024

Jesper Gregersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden J. GREGERSEN INVEST ApS
Tårupvej 9
8963 Auning

CVR-nr.: 30194101
Regnskabsår: 01/07/2023 - 30/06/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2023 - 30. juni 2024 for J. GREGERSEN INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Auning, den 19/12/2024

Direktion

Jesper Gregersen

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i udlejning af investeringsejendom, investering, handel samt hermed beslægt virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.07.23 - 30.06.24 udviser et resultat på DKK 180.201. Balancen viser en egenkapital på DKK 781.490. Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		149.887	
Resultat af ordinær primær drift		149.887	143.263
Andre finansielle indtægter		243.044	70.366
Øvrige finansielle omkostninger		-158.604	-105.945
Ordinært resultat før skat		234.327	107.684
Skat af årets resultat		-54.130	-23.690
Årets resultat		180.197	83.994
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		180.197	83.994
I alt		180.197	83.994

Balance 30. juni 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		550.000	550.000
Investeringsjendomme		2.310.000	2.310.000
Materielle anlægsaktiver i alt		2.860.000	2.860.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		980.786	746.739
Finansielle anlægsaktiver i alt		980.786	746.739
Anlægsaktiver i alt		3.840.786	3.606.739
Tilgodehavende skat		0	1.392
Tilgodehavender i alt		0	1.392
Omsætningsaktiver i alt		0	1.392
AKTIVER I ALT		3.840.786	3.608.131

Balance 30. juni 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		666.485	486.285
Egenkapital i alt		791.485	611.285
Hensættelse til udskudt skat		18.000	18.000
Hensatte forpligtelser i alt		18.000	18.000
Gæld til realkreditinstitutter		1.655.641	1.712.956
Deposita		50.350	40.350
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.705.991	1.753.306
Gæld til banker		413.009	655.338
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		876.602	570.202
Skyldig selskabsskat		35.699	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.325.310	1.225.540
Gældsforpligtelser i alt		3.031.301	2.978.846
PASSIVER I ALT		3.840.786	3.608.131

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret