

---

# Kongens Nytorv Invest ApS

**CVR-nr.: 33512201**

Marie Grubbes Alle 13  
2800 Kongens Lyngby

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/06/2023**

---

**Claes Holm-Nielsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Kongens Nytorv Invest ApS  
Marie Grubbes Alle 13  
2800 Kongens Lyngby

CVR-nr.:            33512201  
Regnskabsår:    01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje kapitalandele og udøve investeringer samt anden virksomhed, der står i forbindelse hermed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud efter skat på kr. 12.259. Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2022 kr. 560.783.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-1.655</b>	<b>-2.433</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-5.999	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-7.654</b>	<b>-2.433</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		4.637	5.784
Andre finansielle indtægter		19.549	77.164
Øvrige finansielle omkostninger		-815	-406
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>15.717</b>	<b>80.109</b>
Skat af årets resultat		-3.458	-17.624
<b>Årets resultat</b>		<b>12.259</b>	<b>62.485</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		12.259	
<b>I alt</b>		<b>12.259</b>	<b>62.485</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		198.957	215.923
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>198.957</b>	<b>215.923</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		277.620	258.177
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>277.620</b>	<b>258.177</b>
Likvide beholdninger		107.659	114.571
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>584.236</b>	<b>588.671</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>584.236</b>	<b>588.671</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		480.783	468.524
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>560.783</b>	<b>548.524</b>
Skyldig selskabsskat		3.457	17.624
Ansvarlig lånekapital		0	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		19.996	19.996
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>23.453</b>	<b>40.147</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>23.453</b>	<b>40.147</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>584.236</b>	<b>588.671</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret