


ÅRSRAPPORT

1. OKTOBER 2011 - 30. SEPTEMBER 2012

NÆRUM FOTO II APS

CVR-nr. 16 52 22 01

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 11/12 2012



EVA HØGSBERG HANSEN

Dirigents navn tillige med blokbogstaver

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b> Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4-5
<b>Årsregnskab</b> Anvendt regnskabspraksis	6-10
Resultatopgørelse 1. oktober 2011 - 30. september 2012	11
Balance pr. 30. september 2012	12-13
Noter	14-17

**Selskab**

Nærum Foto II ApS  
Nærumvænge Torv 3  
2850 Nærum

CVR-nummer 16 52 22 01

20. regnskabsår

Hjemsted: Rudersdal

**Direktion**

Eva Laila Høgsberg Hansen

**Revision**

INFO : REVISION  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg

Per Jensen, statsautoriseret revisor

### Hovedaktiviteter

Nærum Foto II ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive handel og anden dermed i forbindelse stående virksomhed, herunder specielt handel med fotoartikler.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på kr. 72.163.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. september 2012.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2011 - 30. september 2012 for Nærum Foto II ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nærum, den 16. november 2012

I direktionen

  
Eva Laila Høgsberg Hansen

## Til kapitalejerne i Nærum Foto II ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Nærum Foto II ApS for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 16. november 2012

INFO:REVISION

statsautoriseret revisionsaktieselskab



Per Jensen  
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "ændring i lagre af færdigvarer/handelsvarer og varer under fremstilling" samt "eksterne omkostninger".

### Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning. Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne vare- og kunderabatter.

### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer/handelsvarer samt salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

### Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, amortiserede renter af leasingforpligtelser, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 25% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Eva Høgsberg Holding ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivninger påbegyndes når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid:

Grunde og bygninger	50 år
Produktionsanlæg og maskiner	6 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småanskaffelser under kr. 12.300 er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

**Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancen dagen. Realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

**PASSIVER****Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Hensættelser til udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 25% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationseværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

**Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter indregnes til låneprovenuet på optagelsestidspunktet. Efterfølgende opgøres gæld til realkreditinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved omregning til den effektive rente på optagelsestidspunktet.

**Gældsforpligtelser i øvrigt**

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE

11

1. OKTOBER 2011 – 30. SEPTEMBER 2012

<u>Note</u>	<u>2011/12</u>	<u>2010/11</u>
BRUTTOFORTJENESTE	838.425	826.297
1 Personaleomkostninger	<u>-647.751</u>	<u>-815.570</u>
INDTJENINGSBIDRAG	190.674	10.727
5 Af- og nedskr. på materielle anlægsaktiver	-49.632	-41.093
Andre driftsindtægter	<u>0</u>	<u>15.000</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	141.042	-15.366
2 Andre finansielle indtægter	20.491	21.213
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-47.080</u>	<u>-52.937</u>
RESULTAT FØR SKAT	114.453	-47.090
4 Skat af årets resultat	<u>-42.290</u>	<u>11.694</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>72.163</u></u>	<u><u>-35.396</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat med tillæg af overførsel fra forrige år  
foreslås disponeret således:

Årets resultat	72.163	-35.396
Overførsel fra forrige år	<u>-5.994</u>	<u>29.402</u>
Til disposition	66.169	-5.994
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
Overført til næste år	<u><u>66.169</u></u>	<u><u>-5.994</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/9 2012</u>	<u>30/9 2011</u>
5,9 Grunde og bygninger	907.146	928.140
5 Produktionsanlæg og maskiner	0	0
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>53.307</u>	<u>41.802</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>960.453</u>	<u>969.942</u>
Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>40.143</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>0</u>	<u>40.143</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>960.453</u>	<u>1.010.085</u>
Varebeholdninger	<u>337.036</u>	<u>536.339</u>
VAREBEHOLDNINGER	<u>337.036</u>	<u>536.339</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	33.318	49.576
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	418.220	396.857
Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>11.342</u>
TILGODEHAVENDER	<u>451.538</u>	<u>457.775</u>
VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	<u>115.134</u>	<u>214.155</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>60.803</u>	<u>2.985</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>964.511</u>	<u>1.211.254</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>1.924.964</u></u>	<u><u>2.221.339</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/9 2012</u>	<u>30/9 2011</u>
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført overskud	66.169	-5.994
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
6 EGENKAPITAL	<u>266.169</u>	<u>194.006</u>
4 Hensættelse til udskudt skat	<u>64.357</u>	<u>22.067</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>64.357</u>	<u>22.067</u>
Gæld til realkreditinstitutter	<u>1.033.620</u>	<u>1.108.464</u>
7 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>1.033.620</u>	<u>1.108.464</u>
7 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	73.000	69.000
Kreditinstitutter i øvrigt	0	187.949
Leverandører af varer og tjenesteydelser	151.431	241.835
Anden gæld	<u>336.387</u>	<u>398.019</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>560.818</u>	<u>896.803</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>1.594.438</u>	<u>2.005.267</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>1.924.964</u></u>	<u><u>2.221.339</u></u>
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

<u>1</u>	<u>Personaleomkostninger</u>		<u>2011/12</u>	<u>2010/11</u>
	Gager og lønninger i øvrigt		589.101	719.458
	Pensionsforsikring og sociale omkostninger		51.432	54.623
	Personaleomkostninger i øvrigt, netto		<u>33.712</u>	<u>18.773</u>
	I ALT		<u>674.245</u>	<u>792.854</u>
<u>2</u>	<u>Andre finansielle indtægter</u>		<u>2011/12</u>	<u>2010/11</u>
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder		16.363	18.493
	Finansielle indtægter i øvrigt		<u>4.128</u>	<u>2.720</u>
	I ALT		<u>20.491</u>	<u>21.213</u>
<u>3</u>	<u>Øvrige finansielle omkostninger</u>		<u>2011/12</u>	<u>2010/11</u>
	Finansielle omkostninger i øvrigt		<u>47.080</u>	<u>52.937</u>
	I ALT		<u>47.080</u>	<u>52.937</u>
<u>4</u>	<u>Selskabsskat og udskudt skat</u>			
		<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelse</u>
				<u>2010/11</u>
	Skyldig pr. 1/10 2011	0	22.067	
	Betalt vedr. tidligere år	0	0	
	Refusion, sambeskatning	0	0	
	Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>42.290</u>	<u>42.290</u>
	SKYLDIG PR. 30/9 2012	<u>0</u>	<u>64.357</u>	
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT		<u>42.290</u>	<u>-11.694</u>

5 Anlægs- og afskrivningsoversigt, materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I ALT	30/9 2011
Kostpris pr. 1/10 2011	1.099.961	54.000	244.857	1.398.818	1.578.818
Tilgang i året	0	0	40.143	40.143	0
Afgang i året	0	0	0	0	-180.000
KOSTPRIS PR. 30/9 2012	1.099.961	54.000	285.000	1.438.961	1.398.818
Af- og nedskrivninger pr. 1/10 2011	171.821	54.000	203.055	428.876	567.783
Årets afskrivninger	20.994	0	28.638	49.632	41.093
Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0	0	-180.000
AF- OG NEDSKR. PR. 30/9 2012	192.815	54.000	231.693	478.508	428.876
REGN. VÆRDI PR. 30/9 2012	907.146	0	53.307	960.453	969.942
Salgspris, afgang	0	0	0	0	15.000
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	0	0	0
FORTJENESTE/TAB VED SALG	0	0	0	0	15.000

6 Egenkapital	30/9 2012	30/9 2011
Virksomhedskapital pr. 30/9 2012	200.000	200.000
Overført overskud pr. 1/10 2011	-5.994	29.402
Overført af årets resultat	72.163	-35.396
Overført overskud pr. 30/9 2012	66.169	-5.994
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/10 2011	0	0
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret 2011/12	0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 30/9 2012	0	0
Egenkapital pr. 30/9 2012	266.169	194.006

Virksomhedskapitalen består af 200 stk. anparter á kr. 1.000. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

#### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	30/9 2012	30/9 2011	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.106.620	1.177.464	73.000	733.000
I ALT	1.106.620	1.177.464	73.000	733.000

#### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet garanti overfor trediemand med i alt kr. 113.410.

9 Pantsætninger og  
sikkerhedsstillelser

Realkreditpantebrev, nom. kr. 1.456.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 907.146 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

Ejerpantebrev, nom. kr. 150.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 907.146 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

Anden hæftelse, nom. kr. 30.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 907.146 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.