



nef Fiber A/S

Tårupstrandvej 15, 5300 Kerteminde
CVR-nr. 34 90 33 01

Årsrapport 2025

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 21. april 2026

Som dirigent:

.....
Jørgen Skov Rasmussen

Tårupstrandvej 15 63 32 11 00
5300 Kerteminde nef@nef.dk CVR nr. 34 90 33 01





Indhold

	Side
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	4
Ledelsesberetning.....	7
Oplysninger om selskabet.....	7
Beretning	8
Årsregnskab 1. januar - 31. december	11
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Egenkapitalopgørelse	14
Pengestrømsopgørelse.....	15
Noter.....	16



Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for nef Fiber A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kerteminde, den 20. april 2026

Direktion:

.....
Jørgen Skov Rasmussen
Administrerende direktør

Bestyrelse:

.....
Marianne Eriksen
formand

.....
Fedder Skovgaard
næstformand

.....
Jakob Petersen
bestyrelsesmedlem



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i nef Fiber A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for nef Fiber for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:



- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.



Odense, den 20. april 2026
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Michael Sig
Statsaut. Revisor
Mne34110



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Virksomhed

nef Fiber A/S
Tårupstrandvej 15
5300 Kerteminde

Telefon	63 32 11 00
CVR-nummer	34 90 33 01
E-mail	nef@nef.dk
Website	www.nef.dk
Stiftet	1. januar 2013
Hjemstedskommune	Kerteminde Kommune

Hovedaktionær

nef Fonden
Tårupstrandvej 15
5300 Kerteminde
CVR-nummer 19 99 62 12

Bestyrelse

Marianne Eriksen	Bestyrelsesformand
Fedder Skovgaard	Næstformand
Jakob Petersen	Bestyrelsesmedlem

Direktion

Jørgen Skov Rasmussen	Administrerende direktør
-----------------------	--------------------------

Revisor

EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Cortex Park Vest 3, 3. 1
5230 Odense M
CVR-nummer 30 70 02 28

Regnskabsår

1. januar til 31. december

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

nef Fiber A/S etablerer, driver og udvikler et lyslederbaseret bredbåndssystem på Nordøstfyn, som giver kunderne adgang til indholdstjenester og kapacitetskrævende kommunikation. nef Fiber A/S driver virksomhed på kommercielle vilkår.

Usikkerhed ved indregning og måling

Investeringen i bredbåndssystemet er en stor og langsigtet investering i infrastruktur til det nordøstfynske område. Forretningsområdet er fortsat behæftet med en betydelig usikkerhed. Dette skyldes både markedsforandringer i forhold til infrastruktur og indhold, herunder netåbning, samt stigende trusselsniveau mod telekommunikationsbranchen. I et samfund med fortsat højere grad af digitalisering, som for eksempel brugen af AI, er behovet for bredbåndsforbindelser baseret på fiberkabler en forudsætning for samfundsudviklingen.

nef Fiber A/S' status som aktør med en særlig markedsposition, SMP, har endnu ikke resulteret i anmodninger om adgang via rå fiber og dermed åbning af fibernet. nef Fiber A/S følger markedet og indgår i dialoger med potentielle indholdsleverandører med henblik på at vurdere investeringen i netåbning.

nef Fiber A/S har som aktør i et kommercielt marked en væsentlig risikoprofil, som løbende tilstræbes elimineret, minimeret eller håndteret gennem tiltag og foranstaltninger samt drøftelser med og rapportering til bestyrelsen og tæt dialog med samarbejdspartnere.

Global usikkerhed som følge af blandt andet krige medfører jævnligt stigende priser og/eller længere leveringstider på materialer, såsom rør samt passivt og aktivt udstyr til fiberinstallationer. Momentane prisstigninger er vanskelige at gardere sig imod, mens der forsøges kompenseres for forlængede leveringstider ved hjælp af forecasts og løbende dialog med leverandører og samarbejdspartnere.

Virksomhedens tekniske og finansielle kapacitet skønnes tilstrækkelig til virksomhedens drift og risikoprofil, hvorfor selskabet i enhver henseende er i forsvarlig drift.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold



Organisationen i nef Fiber A/S har i 2025 udelukkende været bemanded med en deltidsskiftleder. Den beskedne bemanning skyldes, at nef Fiber A/S løbende indkøber varer og tjenesteydelser hos nef Fonden.

I 2025 lykkedes det efter flere forgæves forsøg at opnå tilstrækkelig tilslutning til etablering af fibernet i den resterende del af sommerhusområdet på Fynshoved. Dette projekt var en medvirkende årsag til, at nef Fiber A/S tilsluttede ca. 20% flere nye kunder end forventet. Samtidig betyder det, at der på Nordøstfyn primært er adresser tilbage i bymæssig bebyggelse uden mulighed for at få internet leveret via fibernet. Disse adresser er for de flestes vedkommende forsynet via antenneforeningers coax-net. Stigningen i kunder, der abonnerer på streaming-tjenester, er af stor betydning for fastholdelse og tiltrækning af kunder på fibernet, da denne teknologi sikrer den nødvendige stabilitet i signalet.

FIGUR 1 KLARGØRING AF FIBERSKAB PÅ FYNSHOVED



Antallet af kunder, der abonnerer på traditionelt flow-tv til fordel for streaming, er fortsat nedadgående, dog i laverer grad end forventet. Dette er resultatet af kampagner målrettet tv-segmentet og tilslutning af flere nye kunder end budgetteret. Dermed fastholdes et stabilt dækningsbidrag på denne kundegruppe.

Markedsføringsmæssigt har fokus primært været rettet mod kunder, hvor fiberen ligger i vejen (Homes Passed) samt mod kunder, der allerede har fiber i boligen, men ikke bruger den (passive forbindelser). Såvel landsdækkende Waoo-kampagner som lokale kampagner benyttes for at tiltrække kunder i ovennævnte segmenter.

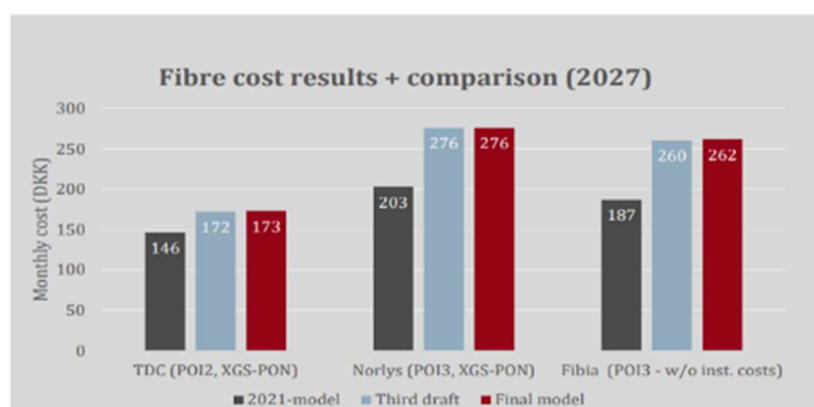
nef Fiber A/S har en meget tilfreds og loyal kundeskare, hvilket udmønter sig i gode resultater i såvel Waoo A/S' løbende kundetilfredshedsundersøgelser samt Loyalty Groups årlige brancheindex blandt de forskellige indholdsleverandører i Danmark. I sidstnævnte blev Waoo A/S i 2025 for 13. gang kåret som bedste internetudbyder. Kvalificerede og servicemindedede medarbejdere samt lokal synlighed og tilstedeværelse er af stor betydning for tilfredsheden blandt kunderne.

Der har de seneste par år været lav interesse for at benytte sig af muligheden for støtte fra statens bredbåndspulje til etablering af fibernet på Nordøstfyn. En medvirkende årsag hertil, er den høje udbredelse af fibernet på Nordøstfyn. Ultimo 2025 fik nef Fiber A/S tilsagn om støtte til etablering af fiber til 6 adresser, hvilket betyder, at der nu kun er i størrelsesordenen 25-50 støtteberettigede adresser tilbage i restgruppen i nef Fiber A/S' i dækningsområde.

Selvom nef Fiber A/S også i 2025 har oplevet et højt trusselsniveau mod centrale dele af fibernet, er det på tilfredsstillende vis lykkedes at opretholde en tilstrækkelig overvågning og beskyttelse, således uønsket indtrængning og gener forbundet hermed er undgået.

Medio 2025 trådte Lov om sikkerhed og beredskab i telesektoren i kraft. Loven implementerer EU's NIS2-direktiv og har til formål at styrke modstandsdygtigheden og pålægger teleudbydere, heriblandt nef Fiber A/S, skærpede krav til blandt andet risikostyring, cybersikkerhed og fysisk sikring af anlæg. Der har i 2. halvår således været fokus på at få planlagt igangsættelse af nødvendige tiltag til både den fysiske overvågning og sikring af virksomhedens anlæg samt cybersikkerhed. Omfanget af nødvendige tiltag stiger til stadighed, hvorfor det vil være en løbende proces.

nef Fiber A/S deltager løbende i Fiberalliancens branchesamarbejde, herunder i arbejdet med regulatoriske forhold. I 2025 er der blandt arbejdet med justering af LRAIC-modellen, der fastsætter



netejernes maksimalpriser mod indholdsleverandørerne (tjenesteudbydere). Der er udsigt til en stigning på 20-25% i forhold til hidtidigt niveau, hvilket er positivt set med netejersøjne. For nef Fibers A/S' vedkommende bliver det først for alvor aktuelt, når virksomhedens fibernet på Nordøstfyn åbnes.

FIGUR 2 ØKONOMISK REGULERING AF FIBERNET (MAKSIMALPRISER) FREM MOD 2032.
KILDE: KONKURRENCE- OG FORBRUGERSTYRELSEN



I 2025 har de samlede investeringer i anlægsaktiver givet anledning til et likviditetstræk på 9.339 kDKK mod forventet 8.500 kDKK, hviket skydes flere fibertilslutninger.

Den samlede investering i fiberbredbånd er ultimo 2025 på 282.213 kDKK.

Årets aktiviteter i nef Fiber A/S har resulteret i et bruttoresultat på 13.621 kDKK, et driftsresultat på 1.877 kDKK, og et resultat før skat på 1.071 kDKK, en balancesum på 116.474 kDKK, en egenkapital på 72.839 kDKK samt en rentebærende kapital på 34 kDKK. Resultatet før skat er 951 kDKK bedre end forventet og skyldes primært, at abonnementsindtægten fra tilslutningen af nye kunder er kommet tidligere på året end forventet samt, at udgifterne til drift og vedligeholdelse er væsentligt lavere end forventet.

Alle forhold taget i betragtning, herunder markedsforholdene og de samfundsmæssige forhold i øvrigt, anses såvel resultatet som den økonomiske stilling for tilfredsstillende.

Påvirkning af det eksterne miljø

Hvad miljøpåvirkninger og ressourceforbrug angår, tilstræber nef Fiber A/S i enhver henseende at optræde bevidst og forsvarligt. Aktiviteterne i nef Fiber A/S skønnes derfor ikke at give anledning til særlige miljøpåvirkninger og ressourceforbrug.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, som har væsentlig betydning for vurderingen af årsrapporten.

Forventet udvikling

Fortsættelse af arbejdet med implementering af tiltag i relation til Lov om sikkerhed og beredskab i telesektoren vil i 2026 være et fokusområde for nef Fiber A/S. Dette gælder både den fysiske sikring samt forebyggelse mod cyberkriminalitet. Indenfor begge områder vil overvågning og detektering samt planer for håndtering af hændelser være centrale emner.

I løbet af 2026 forventer nef Fiber A/S med baggrund i Konkurrence- og forbrugerstyrelsens (tidligere Erhvervsstyrelsens) markedsanalyse en ny markedsafgørelse. Det er således forventningen, at nef Fiber A/S fortsat vil have SMP-status (Særlig MarkedsPosition). Afgørelsen kan få betydning for nef Fiber A/S' arbejde med netåbning.

Ligesom i 2025 vil fokus for at sikre flere kunder på fibernet være rettet mod tilslutning af fiberkunder i Homes Passed-områder, aktivering af inaktive forbindelser samt nye områder.

nef Fiber A/S forventer i 2026 investeringer i størrelsesordenen 5.325 kDKK. Bruttoresultatet forventes at udgøre 20.431 kDKK, mens der forventes et resultat før skat på 155 kDKK.



Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kDKK	2025	2024
	Bruttoresultat	13.621	11.902
2	Distributionsomkostninger	-6.585	-6.124
	Administrationsomkostninger	-5.159	-4.932
	Resultat af primær drift	1.877	846
3	Finansielle indtægter	14	0
4	Finansielle omkostninger	-820	-725
	Resultat før skat	1.071	121
5	Skat af årets resultat	69	3.023
	Årets resultat	1.140	3.144
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	1.140	3.144
		1.140	3.144



Balance

Note	kDKK	2025	2024
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	Materielle anlægsaktiver		
	Produktionsanlæg og maskiner	111.415	108.661
		111.415	108.661
	Anlægsaktiver i alt	111.415	108.661
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Råvarer og hjælpematerialer	2.676	4.779
		2.676	4.779
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	358	307
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	69	3.023
	Periodeafgrænsningsposter	1.922	909
		2.349	4.239
	Likvide beholdninger	34	0
	Omsætningsaktiver i alt	5.059	9.018
	AKTIVER I ALT	116.474	117.679



Balance

Note	kDKK	2025	2024
	PASSIVER		
	Egenkapital		
7	Selskabskapital	10.000	10.000
	Overført resultat	62.839	61.699
	Egenkapital i alt	72.839	71.699
	Gældsforpligtelser		
	Langfristede gældsforpligtelser		
	Investeringsbidrag	6.892	3.418
8	Gæld til kreditinstitutter	4.458	5.947
		11.350	9.365
	Kortfristede gældsforpligtelser		
8	Kortfristet del af langfristet gæld	1.500	1.500
	Gæld til kreditinstitutter	0	425
	Gæld til tilknyttede virksomheder	30.569	34.461
	Anden gæld	216	229
		32.285	36.615
	Gældsforpligtelser i alt	43.635	45.980
	PASSIVER I ALT	116.474	117.679
1	Anvendt regnskabspraksis		
9	Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
10	Nærtstående parter		
14	Medarbejderforhold		



Egenkapitaloppgørelse

kDKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	i alt
Egenkapital 01.01.2024	10.000	58.555	56.167
Årets resultat	0	3.144	3.144
Egenkapital 01.01.2025	10.000	61.699	71.699
Årets resultat	0	1.140	1.140
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2025	10.000	62.839	72.839



Pengestrømsopgørelse

Note	kDKK	2025	2024
	Årets resultat	1.140	3.144
11	Reguleringer	7.321	3.826
	Pengestrøm fra primær drift før ændring i driftskapital	8.461	6.970
12	Ændring i arbejdskapital	7.454	-2.276
	Pengestrøm fra primær drift	15.915	4.694
	Renteudbetalinger mv.	-819	-725
	Selskabsskat	69	3.023
	Pengestrøm fra driftsaktivitet	15.179	6.992
	Køb af materielle anlægsaktiver	-9.339	-12.720
	Pengestrøm fra investeringsaktivitet	-9.339	-12.720
	Optagelse og afvikling af gæld til kreditinstitutter	-1.489	-1.488
	Ændring i gæld til tilknyttede virksomheder	-3.892	6.516
	Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-5.381	5.028
	Årets pengestrøm	459	-700
	Likvider pr. 1. januar	-425	275
13	Likvider pr. 31. december	34	-425



Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for nef Fiber A/S for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning. Nettoomsætningen omfatter salg af bredbåndsydelser, der indregnes lineært i takt med, at ydelserne leveres.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. Moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger til køb af bredbåndsydelser samt omkostninger i forbindelse med levering af ydelser.

Bruttoresultat

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttoresultat.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner: 5-40 år

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter vederlag til bestyrelse og direktion samt husleje, forsikringer og ydelser vedrørende administrative opgaver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.



Selskabet og de tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Selskabsskatten fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

nef Fiber A/S er sambeskattet med Ravdex A/S og nef Strøm A/S.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter et lyslederbaseret bredbåndssystem bestående af et regionalt backbonenet med 13 knudepunkter og et hertil tilsluttet accessnet.

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Af-skrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages årlig revurdering af restværdier på materielle aktiver. Selskabet har ingen væsentlige restværdier på materielle aktiver.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning på genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Afskrivning foretages lineært over aktivernes forventede brugstider. Den forventede brugstid for aktiver i bredbåndssystemet er 5 til 40 år. Aktiver, som købes eller sælges i årets løb, afskrives forholdsmæssigt.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger. Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af salgsomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.



Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle - bortset fra virksomheds-overtagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskætningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Investeringsbidrag

Bidrag fra kunderne til dækning af omkostninger ved tilslutning til nettet samt etablering af nettilslutninger til prioriterede anlæg passiveres under langfristet gældsforpligtelse og indtægtsføres systematisk over anlæggets levetid.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 Finansielle instrumenter: Indregning og måling som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.



Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdien.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere samt ændring i mellemregning med tilknyttede virksomheder.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld.



Noter

kDKK

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
2 Distributionsomkostninger		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	6.585	6.124
	6.585	6.124
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	14	0
	14	0
4 Finansielle omkostninger		
Renteudgifter til tilknyttede virksomheder	630	499
Andre finansielle omkostninger	190	226
	820	725
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-69	-3.023
Årets regulering af udskudt skat	304	3.049
Anvendelse af ikke indregnet skatteaktiv	-304	-3.049
	-69	-3.023

Virksomheden har ultimo 2025 et skatteaktiv på 5.169 kDKK. (2024: 5.473 kDKK.). Skatteaktivet er ikke indregnet i årsrapporten for 2025, idet ledelsen vurderer, at udnyttelsen heraf er forbundet med væsentlig usikkerhed.



Noter

6 Materielle anlægsaktiver

	Produk- tions- anlæg og maskiner	I alt
kDKK		
Kostpris 01.01.2025	272.874	272.874
Tilgang i årets løb	9.339	9.339
Kostpris 31.12.2025	282.213	282.213
Af- og nedskrivninger 01.01.2025	164.213	164.213
Årets af- og nedskrivninger	6.585	6.585
Af- og nedskrivninger 31.12.2025	170.798	170.798
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2025	111.415	111.415

7 Selskabskapital

Selskabets aktiekapital har uændret været 10.000 kDKK de seneste 5 år.

8 Gæld til kreditinstitutter

	2025	2024
Gæld til pengeinstitutter, fast forrentet med udløb i 2030	5.958	7.447
Nominal værdi	6.000	7.500
Dagsværdi	6.000	7.500
Forfaldstidspunkterne for gældsforpligtelserne er som følger:		
0-1 år	1.500	1.500
1-3 år	3.000	3.000
3-5 år	1.500	3.000
> 5 år	0	0
	6.000	7.500
Aktiverede låneomkostninger:		
Låneomkostninger kreditinstitutter, tinglysningsafgift m.v.	112	
Låneomkostninger i alt	112	
Afskrivninger 01.01.2025	59	
Årets afskrivninger	11	
Afskrivninger 31.12.2025	70	
Aktiverede låneomkostninger 31.12.2025	42	

Låneomkostningerne afskrives over 10 år.



Noter

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Eventualforpligtelser

Virksomheden indgår i sambeskatning med Ravdex A/S og nef Strøm A/S. Virksomhederne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter, kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Der er ingen sikkerhedsstillelser.

Andre forpligtelser og operationelle leasingforpligtelser

Virksomheden har indgået sædvanligt gensidigt bebyrdende aftaler som led i virksomhedens normale drift.

10 Nærtstående parter

nef Fiber A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Oplysning om koncernregnskaber

<u>Modervirksomhed</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab</u>
nef Fonden	Kerteminde	nef Fonden

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

<u>Navn</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>
nef Fonden	Tårupstrandvej 15, 5300 Kerteminde



Noter

KDKK	2025	2024
11 Reguleringer, pengestrømsopgørelsen		
Af- og nedskrivninger	6.585	6.124
Finansielle omkostninger	819	725
Skat af årets resultat	-69	-3.023
	7.321	3.826
12 Ændring i arbejdskapital, pengestrømsopgørelsen		
Ændring i varebeholdninger	2.103	-2.204
Ændring i tilgodehavender	1.890	77
Ændring i leverandørgæld mv.	-13	131
Andre ændringer i driftskapital	3.474	-280
	7.454	-2.276
13 Likvider pr. 31. december, pengestrømsopgørelsen		
Likvide beholdninger ifølge balancen	34	0
Gæld til kreditinstitutter	0	-425
	34	-425
14 Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal medarbejdere	0,2	0,2