
Ejendomsselskabet Holding ApS

CVR-nr.: 39034301

Bastrupvej 37
5485 Skamby

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/06/2023

Carsten Martin Lomborg
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsselskabet Holding ApS
Bastrupvej 37
5485 Skamby
e-mailadresse: ejendomsselskabetfyn@gmail.com
CVR-nr.: 39034301
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet har til formål at erhverve, opføre, og sælge fast ejendom gennem datterselskaber

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årest resultat er ikke tilfredsstillende idet det er et nystartet firma.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		0	-1.432
Bruttoresultat		0	-1.432
Resultat af ordinær primær drift		0	-1.432
Øvrige finansielle omkostninger		-178	-225
Ordinært resultat før skat		-178	-1.657
Årets resultat		-178	-1.657
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		-178	
I alt		-178	-1.657

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		50.000	50.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		50.000	50.000
Anlægsaktiver i alt		50.000	50.000
Tilgodehavender hos associerede virksomheder			220.207
Tilgodehavende skat			993
Tilgodehavender i alt			221.200
Likvide beholdninger		24	3
Omsætningsaktiver i alt		24	221.203
AKTIVER I ALT		50.024	271.203

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		-2.232	-2.233
Overført resultat		-178	
Egenkapital i alt		47.590	47.767
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		2.434	223.436
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.434	223.436
Gældsforpligtelser i alt		2.434	223.436
PASSIVER I ALT		50.024	271.203

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret