
Ejendomsselskabet Holding ApS

CVR-nr.: 39034301

Bastrupvej 37
5485 Skamby

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

27/04/2025

Carsten Lomborg
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsselskabet Holding ApS
Bastrupvej 37
5485 Skamby
e-mailadresse: ejendomsselskabetfyn@gmail.com
CVR-nr.: 39034301
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Ejendomsselskabet Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Bastrup, den 27/04/2025

Direktion

Carsten Martin Lomborg

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet har til formål at erhverve, opføre, og sælge fast ejendom gennem datterselskaber

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årest resultat er ikke tilfredsstillende idet det er et nystartet firma.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-1.988	-2.262
Bruttoresultat		-1.988	-2.262
Resultat af ordinær primær drift		-1.988	-2.262
Øvrige finansielle omkostninger		-198	-187
Ordinært resultat før skat		-2.186	-2.449
Årets resultat		-2.186	-2.449
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			0
Overført resultat		-2.186	-2.449
I alt		-2.186	-2.449

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		90.000	90.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		90.000	90.000
Anlægsaktiver i alt		90.000	90.000
Likvide beholdninger		5.589	7.775
Omsætningsaktiver i alt		5.589	7.775
AKTIVER I ALT		95.589	97.775

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		-4.860	-2.411
Overført resultat		-2.186	-2.449
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		42.954	45.140
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		52.635	52.635
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		52.635	52.635
Gældsforpligtelser i alt		52.635	52.635
PASSIVER I ALT		95.589	97.775

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret