
Ejendomsselskabet Holding ApS

CVR-nr.: 39034301

Bastrupvej 37
5485 Skamby

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

29/06/2024

Carsten Lomborg
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsselskabet Holding ApS
Bastrupvej 37
5485 Skamby
e-mailadresse: ejendomsselskabetfyn@gmail.com
CVR-nr.: 39034301
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Ejendomsselskabet Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Bastrupvej 37, 5485 Skamby, den 29/06/2024

Direktion

Carsten Martin Lomborg

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet har til formål at erhverve, opføre, og sælge fast ejendom gennem datterselskaber

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årest resultat er ikke tilfredsstillende idet det er et nystartet firma.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-2.262	0
Bruttoresultat		-2.262	0
Resultat af ordinær primær drift		-2.262	0
Øvrige finansielle omkostninger		-187	-178
Ordinært resultat før skat		-2.449	-178
Årets resultat		-2.449	-178
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-2.449	-178
I alt		-2.449	-178

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		90.000	50.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		90.000	50.000
Anlægsaktiver i alt		90.000	50.000
Likvide beholdninger		7.775	24
Omsætningsaktiver i alt		7.775	24
AKTIVER I ALT		97.775	50.024

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		-2.411	-2.232
Overført resultat		-2.449	-178
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		45.140	47.590
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		52.635	2.434
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		52.635	2.434
Gældsforpligtelser i alt		52.635	2.434
PASSIVER I ALT		97.775	50.024

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret