

KOMPLEMENTARSELSKABET SCANDINAVIAN PROPERTY INVESTMENT 11 ApS

Skovhøjvænge 30
4305 Orø

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/06/2021

Jan Riise Christensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTARSELSKABET SCANDINAVIAN PROPERTY INVESTMENT 11 ApS
Skovhøjvænge 30
4305 Orø

CVR-nr: 29803501
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for KOMPLEMENTARSELSKABET SCANDINAVIAN PROPERTY INVESTMENT 11 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Orø, den 28/06/2021

Direktion

Jan Riise Christensen

Bestyrelse

Finn Søndergaard

Svend Laulund

Jan Riise Christensen

Ledelsesberetning

Selskabets aktivitet er at være komplementar for K/S Scandinavian Property Investments 11.

Årets resultat for 2020 er som forventet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		3.048	2.977
Andre eksterne omkostninger		-3.000	-3.000
Bruttoresultat		48	-23
Resultat af ordinær primær drift		48	-23
Andre finansielle indtægter		4.663	4.550
Ordinært resultat før skat		4.711	4.527
Skat af årets resultat		-1.073	-998
Årets resultat		3.638	3.529
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		3.638	3.529
I alt		3.638	3.529

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Andre tilgodehavender		157.078	153.402
Tilgodehavender i alt		157.078	153.402
Omsætningsaktiver i alt		157.078	153.402
AKTIVER I ALT		157.078	153.402

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		31.040	27.402
Egenkapital i alt		156.040	152.402
Skyldig selskabsskat		1.038	1.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.038	1.000
Gældsforpligtelser i alt		1.038	1.000
PASSIVER I ALT		157.078	153.402

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret