

# Rä Fitness ApS

Solfang 16, 7160 Tørring  
CVR-nr.: 45 07 45 01

Årsrapport 2024/25

12. september - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 26. maj 2026

---

Danial Jakupsson Rasmussen

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Havnegade 18  
DK-9850 Hirtshals  
CVR-nr. 45 71 93 75

Tlf.: 96 56 17 00  
Hirtshals@bdo.dk  
www.bdo.dk

The BDO logo is positioned on a large red triangular graphic that points towards the top right corner of the page. The logo itself consists of the letters 'BDO' in a bold, white, sans-serif font, with a vertical bar to the left of the 'B' and a horizontal bar below the 'O'.

**BDO**

# Indholdsfortegnelse

<b>Selskabsoplysninger</b>	
<a href="#">Selskabsoplysninger</a>	3
<b>Erklæringer</b>	
<a href="#">Ledelsespåtegning</a>	4
<a href="#">Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger</a>	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
<a href="#">Ledelsesberetning</a>	6
<b>Årsregnskab 12. september 2024 - 31. december 2025</b>	
<a href="#">Resultatopgørelse</a>	7
<a href="#">Balance</a>	8
<a href="#">Egenkapitalopgørelse</a>	9
<a href="#">Noter</a>	10
<a href="#">Anvendt regnskabspraksis</a>	11-13

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**            Rå Fitness ApS  
Solfang 16  
7160 Tørring

CVR-nr.:            45 07 45 01  
Stiftet:            12. september 2024  
Kommune:        Hedensted  
Regnskabsår:    12. september 2024 - 31. december 2025

**Direktion**            Danial Jakupsson Rasmussen

**Revisor**            BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Havnegade 18  
9850 Hirtshals

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 12. september 2024 - 31. december 2025 for Rå Fitness ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 12. september 2024 - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tørring, den 26. maj 2026

Direktion:

---

Danial Jakupsson Rasmussen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

## Til kapitalejeren i Rå Fitness ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Rå Fitness ApS for regnskabsåret 12. september 2024 - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hirtshals, den 26. maj 2026

BDO Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 45 71 93 75

Thomas Hoff  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne47775

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive fitnesscenter.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er stiftet den 12. september 2024, og første regnskabsår løber frem til 31. december 2025.

Selskabets første regnskabsår er kraftig præget af, at det har været en opstartsperiode. Fitnesslokalerne stod først klar til de første medlemmer i efteråret 2025. Der er dermed begrænset reel drift i dette regnskabsår.

Den begrænset drift i regnskabsåret har påvirket selskabets resultat og finansielle stilling for året. Selskabskapitalen er tabt, men det er ledelsens forventning, at selskabskapitalen reetableres gennem de kommende års drift.

Der er væsentlig lån hos selskabsdeltager pr. 31. december 2025. Selskabsdeltager bekræfter, at denne ikke vil kræve udlånet indfriet før der er likviditet hertil i selskabet. Det er derfor ledelsens vurdering, at årsrapporten kan aflægges under forudsætning om fortsat drift.

## Resultatopgørelse 12. september - 31. december

	Note	2024/25 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-82.359</b>
Personaleomkostninger	1	-125.879
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-15.838
<b>Driftsresultat</b>		<b>-224.076</b>
Andre finansielle indtægter		495
Øvrige finansielle omkostninger	2	-63.897
<b>Resultat før skat</b>		<b>-287.478</b>
Skat af årets resultat		0
<b>Årets resultat</b>		<b>-287.478</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		-287.478
<b>I alt</b>		<b>-287.478</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2025 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.639.751
Indretning af lejede lokaler		155.036
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b>1.794.787</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.794.787</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		42.391
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		101.394
Andre tilgodehavender		8.832
<b>Tilgodehavender</b>		<b>152.617</b>
Likvide beholdninger		79.687
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>232.304</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.027.091</b>

### Passiver

Anparts kapital		40.000
Overført resultat		-287.478
<b>Egenkapital</b>		<b>-247.478</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		2.251.094
Anden gæld		9.475
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.274.569</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.274.569</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.027.091</b>

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. 4

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 12. september 2024	40.000	0	40.000
Forslag til resultatdisponering		-287.478	-287.478
<b>Egenkapital 31. december 2025</b>	<b>40.000</b>	<b>-287.478</b>	<b>-247.478</b>

## Noter

2024/25  
kr.

### 1 | Personaleomkostninger

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1
Løn og gager	119.926
Pensioner	4.963
Andre omkostninger til social sikring	990
	<b>125.879</b>

### 2 | Øvrige finansielle omkostninger

Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	2.606
Finansielle omkostninger i øvrigt	61.291
	<b>63.897</b>

### 3 | Materielle anlægsaktiver

kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Tilgang	1.654.723	155.902
Kostpris 31. december 2025	<b>1.654.723</b>	<b>155.902</b>
Årets afskrivninger	14.972	866
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	<b>14.972</b>	<b>866</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b>1.639.751</b>	<b>155.036</b>

### 4 | Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

#### Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for JAZS Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

2025  
tkr.

#### Andre forpligtelser over for tilknyttede virksomheder

Selskabet har indgået huslejeforpligtelser overfor tilknyttede virksomheder.

De samlede andre forpligtelser over for tilknyttede virksomheder udgør pr. balancedagen: 210

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rå Fitness ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt til- læg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	15 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet med fradrag af afhændelsesomkostninger. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrenten anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem netprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominal værdi.