

REVISORHUSET  
godkendte revisorer a/s

Ravnsøvej 52, 1.  
8240 Risskov

post@revisor-huset.dk  
Telefon: 7025 7710

revisor-huset.dk

**Elmholdt Holding ApS**  
Istedgade 27  
8000 Aarhus C

**CVR-nr: 35 22 55 01**

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar - 31. december 2024**

**(12. regnskabsår)**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 22. maj 2025

---

Dirigent, Claus Elmholdt



## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024**

Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Elmholdt Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 22. maj 2025

**Direktion**

Claus Elmholdt

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Elmholdt Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Elmholdt Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, den 22. maj 2025

**REVISORHUSET**  
**godkendte revisorer a/s**  
CVR-nr.: 26593093

Jacob Wetke Kronborg  
Registreret revisor  
mne35793

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Elmholdt Holding ApS  
Istedgade 27  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 35 22 55 01  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Claus Elmholdt

**Pengeinstitut**

Spar Nord Østeraa  
Østerågade 12  
9000 Aalborg

**Revisor**

REVISORHUSET  
godkendte revisorer a/s  
Ravnsøvej 52  
8240 Risskov

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af formuepleje.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat er som forventet.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

	2024	2023
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>-25.472</b>	<b>-53.775</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-25.472</b>	<b>-53.775</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	192.500	845.395
Andre finansielle indtægter	-1.638	245.272
Andre finansielle omkostninger	-186.882	-190.633
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-21.492</b>	<b>846.259</b>
Skat af årets resultat	296	-781
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-21.196</b>	<b>845.478</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	135.000	830.000
Overført resultat	-156.196	15.478
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-21.196</b>	<b>845.478</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

## AKTIVER

	2024	2023
Andre værdipapirer og kapitalandele	237.020	237.020
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>237.020</b>	<b>237.020</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>237.020</b>	<b>237.020</b>
Selskabsskat	9.669	30.177
Andre tilgodehavender	0	444.241
<b>Tilgodehavender</b>	<b>9.669</b>	<b>474.418</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.089.089	2.595.873
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>2.089.089</b>	<b>2.595.873</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>194.746</b>	<b>88.860</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>2.293.504</b>	<b>3.159.151</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>2.530.524</b>	<b>3.396.171</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024  
 PASSIVER

	2024	2023
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	2.306.523	2.462.719
Forslag til udbytte for regnskabsåret	135.000	830.000
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>2.521.523</b>	<b>3.372.719</b>
Anden gæld	1	14.452
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	9.000	9.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9.001</b>	<b>23.452</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>9.001</b>	<b>23.452</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>2.530.524</b>	<b>3.396.171</b>

- 1 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
- 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## NOTER

	2024	2023
<b>1 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b>		
Værdi ultimo indregnet i balancen		
Andre værdipapirer	2.089.089	2.595.873
	<u>2.089.089</u>	<u>2.595.873</u>
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen		
Andre værdipapirer	0	166.806
	<u>0</u>	<u>166.806</u>
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen		
Andre værdipapirer	180.562	185.193
	<u>180.562</u>	<u>185.193</u>

Årets ændring i dagsværdien, som er indregnet direkte i egenkapitalen udgør 0 kr.

**2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet har overfor pengeinstitut afgivet begrænset selvskyldnerkaution overfor koncernforbundet unoteret selskab. Kautionen er begrænset til 19,25%. Gælden i det koncernforbundne selskab udgør pr. 31. december 2024 t.kr. 0.

**3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Elmholdt Holding ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Claus Westergård Elmholdt

Direktionsmedlem

Serienummer: d9765da4-76a9-494d-96c9-d09116d6155a

IP: 87.48.xxx.xxx

2025-05-22 06:23:17 UTC



## Jacob Wetke Kronborg

Registreret revisor

Serienummer: d30d83d6-5a46-487d-a48b-c01c36b44358

IP: 212.130.xxx.xxx

2025-05-22 06:30:34 UTC



## Claus Westergård Elmholdt

Dirigent

Serienummer: d9765da4-76a9-494d-96c9-d09116d6155a

IP: 89.150.xxx.xxx

2025-05-24 11:59:22 UTC



Penneo dokumentnøgle: K11BJ-OCEHV-WYGH3-5ADDZ-YYQ1-PEZ7F

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.