

---

# EJENDOMSSELSKABET AF 10/4 1995 ApS

**CVR-nr.: 18507501**

Åboulevard 35 3 tv  
1960 Frederiksberg C

Årsrapport  
1. juli 2024 - 30. juni 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**08/10/2025**

---

**Peter Harms**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** EJENDOMSSELSKABET AF 10/4 1995 ApS  
Åboulevard 35 3 tv  
1960 Frederiksberg C

CVR-nr.: 18507501  
Regnskabsår: 01/07/2024 - 30/06/2025

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2024 - 30. juni 2025 for EJENDOMSELSKABET AF 10/4 1995 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Frederiksberg, den 08/10/2025

## Direktion

Michael Skov Würtz

Peter Harms

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabet et datterselskab af H&W Holding, Aarhus ApS. Hele selskabets egenkapital består af et tilgodehavende hos moderselskabet, som er insolvent.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i det forløbne regnskabsår været uden nogen aktivitet.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsafslutningen nogen begivenheder.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2024 - 30. jun. 2025

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
<b>Bruttoresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
<b>I alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balance 30. juni 2025

### Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		335.355	335.355
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>335.355</b>	<b>335.355</b>
Likvide beholdninger		0	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>335.355</b>	<b>335.355</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>335.355</b>	<b>335.355</b>

## Balance 30. juni 2025

### Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		132.550	132.550
Forslag til udbytte		0	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>332.550</b>	<b>332.550</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.805	2.805
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.805</b>	<b>2.805</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.805</b>	<b>2.805</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>335.355</b>	<b>335.355</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret