

---

# SAABYG ApS

**CVR-nr.: 26767601**

Virkelyst 6  
4420 Regstrup

Årsrapport  
1. oktober 2024 - 30. september 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/12/2025**

---

**Charlotte Saabye**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	SAABYG ApS Virkelyst 6 4420 Regstrup  e-mailadresse: info@saabyg.dk  CVR-nr.: 26767601 Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025
<b>Revisor</b>	REVISIONSFIRMAET FLEMMING HANSEN STATS AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB Ahlgade 15 4300 Holbæk DK Danmark CVR-nr.: 15270144 P-enhed: 1002969895

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Saabyg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jernløse, den 04/12/2025

## Direktion

Charlotte Saabye

## Bestyrelse

Charlotte Saabye

Tom Saabye

Jesper Saabye

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i SAABYG ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for SAABYG ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holbæk, den 04/12/2025

REVISIONSFIRMAET FLEMMING HANSEN STATS-AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB  
CVR-nr.: 15270144  
Flemming Hansen, mne6394  
statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

**Hovedaktiviteter:**

Selskabets aktiviteter består i at drive entreprenør- og anden dermed beslægtet virksomhed.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret været som forventet.

Årets resultat kr. -897.739 anses ikke for tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

### **Ændringer i anvendt regnskabspraksis:**

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling:**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **RESULTATOPGØRELSEN:**

#### **Bruttofortjeneste:**

I bruttofortjenesten er indregnet nettoomsætning ved salg med fradrag af udgifter til råvarer og hjælpematerialer, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen og udgifter til råvarer og hjælpematerialer indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Herudover fradrages salgs- og administrationsomkostninger.

Arbejder udført for fremmed regning indregnes i takt med, at arbejdet udføres, hvorved bruttoresultatet svarer til indtjeningen af årets udførte arbejder. Bruttofortjeneste indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakterne og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Endelig indregnes andre driftsindtægter af sekundær karakter.

#### **Personaleomkostninger:**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Finansielle poster:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

**Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN:**

**Materielle anlægsaktiver:**

Domicilejendomme samt driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid Restværdi

Bygninger 50 år 0%

Driftsmateriel og inventar 3 - 5 år 0%

Aktiver med en kostpris på under kr. 34.400 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris, med fradrag af salgsomkostninger, og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver:**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Igangværende arbejde for fremmed regning:**

Igangværende arbejde for fremmed regning værdiansættes til kostpris, med tillæg af den forventede kalkulerede avance, modregnet forudbetaling fra kunder. I kostprisen indgår omkostninger til materialer og direkte løn.

**Periodeafgrænsningsposter:**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Udbytte:**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

**Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Skat af årets resultat er beregnet på basis af acontoskatteordningens regler.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

**Gældsforpligtelser:**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu, efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

**Omregning af fremmed valuta:**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for

tilgodehavendets eller gældens opståen, indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>4.390.533</b>	<b>6.116.708</b>
Personaleomkostninger	1	-5.288.624	-5.571.723
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-153.020	-148.536
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-1.051.111</b>	<b>396.449</b>
Andre finansielle indtægter		3.160	16.363
Øvrige finansielle omkostninger	2	-102.713	-125.572
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-1.150.664</b>	<b>287.240</b>
Skat af årets resultat	3	252.925	-63.250
<b>Årets resultat</b>		<b>-897.739</b>	<b>223.990</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-897.739	223.990
<b>I alt</b>		<b>-897.739</b>	<b>223.990</b>

## Balance 30. september 2025

### Aktiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.066.325	2.091.027
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		150.724	200.624
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>4</b>	<b>2.217.049</b>	<b>2.291.651</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.217.049</b>	<b>2.291.651</b>
Råvarer og hjælpematerialer		0	50.254
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>0</b>	<b>50.254</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		665.778	2.355.713
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	53.197	266.730
Udskudte skatteaktiver		178.200	0
Tilgodehavende skat		710	659
Andre tilgodehavender		24.588	30.277
Periodeafgrænsningsposter		406.523	535.920
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.328.996</b>	<b>3.189.299</b>
Likvide beholdninger		2.521	5.971
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.331.517</b>	<b>3.245.524</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.548.566</b>	<b>5.537.175</b>

## Balance 30. september 2025

### Passiver

	Note	2024/25	2023/24
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		150.000	150.000
Overført resultat		203.568	1.101.307
Forslag til udbytte		0	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>353.568</b>	<b>1.251.307</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	74.725
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>74.725</b>
Gæld til realkreditinstitutter		303.017	328.353
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		750.000	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6</b>	<b>1.053.017</b>	<b>328.353</b>
Gæld til realkreditinstitutter		25.336	51.621
Gæld til banker		45.434	833.991
Leverandører af varer og tjenesteydelser		447.203	819.669
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		821.460	836.057
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		802.548	1.341.452
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.141.981</b>	<b>3.882.790</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.194.998</b>	<b>4.211.143</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.548.566</b>	<b>5.537.175</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	150.000	1.101.307	0	1.251.307
Årets resultat		-897.739		-897.739
Egenkapital, ultimo	150.000	203.568	0	353.568

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Lønninger og gager	4.480.733	4.768.912
Pensionsbidrag	604.564	628.149
Andre omkostninger til social sikring	203.327	174.662
	<u>5.288.624</u>	<u>5.571.723</u>

### 2. Øvrige finansielle omkostninger

	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Finansielle omkostninger, kapitalinteresser	56.309	62.236
Andre finansielle omkostninger	46.404	63.336
	<u>102.713</u>	<u>125.572</u>

### 3. Skat af årets resultat

	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	-252.925	63.250
	<u>-252.925</u>	<u>63.250</u>

#### 4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Domicil ejendomme kr.	Driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris pr. 1. oktober 2024	2.819.395	1.486.731
Tilgang	24.418	54.000
Afgang	0	-130.000
<b>Kostpris pr. 30. september 2025</b>	<b>2.843.813</b>	<b>1.410.731</b>
Afskrivninger pr. 1. oktober 2024	728.368	1.286.107
Årets afskrivninger	49.120	103.900
Afskrivninger, afgang	0	-130.000
<b>Afskrivninger pr. 30. september 2025</b>	<b>777.488</b>	<b>1.260.007</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september 2025</b>	<b>2.066.325</b>	<b>150.724</b>

Offentlig ejendomsvurdering pr. 1. oktober 2023, kr. 2.450.000.

Foreløbig vurdering grundværdi for 2024, kr. 1.868.000.

#### 5. Igangværende arbejder for fremmed regning

	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Salgsværdi af igangværende arbejder for fremmed regning	53.197	1.252.892
Acontofaktureret på igangværende arbejder for fremmed regning	0	-986.162
	<b>53.197</b>	<b>266.730</b>

#### 6. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Anden gæld	750.000	0	750.000	750.000
Gæld til Kreditinstitutter	328.353	-25.336	303.017	198.440
	<b>1.078.353</b>	<b>-25.336</b>	<b>1.053.017</b>	<b>948.440</b>

## 7. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasingaftaler, hvor leasingforpligtelse pr. 30. september 2025 udgør kr. 64.274.

## 8. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Spar Nord er udstedt ejerpantebrev stort kr. 500.000 i ejendom beliggende Virkelyst 6, 4420 Regstrup, matr.nr. 8 AH, Nr. Jernløse By.

Herudover er afgivet tilbagetrædelseserklæring vedrørende ansvarlig lånekapital fra C. Saabye Holding ApS, J. Saabye Holding ApS og T. Saabye Holding ApS.

Til sikkerhed for selskabets engagement med Spar Nord Bank A/S er udstedt virksomhedspant, i alt kr. 700.000. Virksomhedspantet omfatter på balancedagen følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

Tilgodehavender for salg t.kr. 666  
Varebeholdninger t.kr. 0  
Driftsmateriel og inventar t.kr. 151  
Goodwill t.kr. 0

## 9. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2024/25**

12