

# **O.B Invest Holding ApS**

**Rungsted Plads 19, 4. tv, 2200 København N**

**CVR-nr. 41 71 17 01**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. juni 2023.

---

Oliver Martin Belmadani  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|                                                  | <b><u>Side</u></b> |
|--------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |                    |
| Ledespåtegning                                   | 1                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |                    |
| Selskabsoplysninger                              | 2                  |
| Ledelsesberetning                                | 3                  |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b> |                    |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 4                  |
| Resultatopgørelse                                | 6                  |
| Balance                                          | 7                  |
| Egenkapitalopgørelse                             | 9                  |

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for O.B Invest Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 28. juni 2023

### **Direktion**

Oliver Martin Belmadani  
Adm. direktør

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

O.B Invest Holding ApS  
Rungsted Plads 19, 4. tv  
2200 København N

CVR-nr.: 41 71 17 01  
Stiftet: 28. september 2020  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Oliver Martin Belmadani, Adm. direktør

### Kapitalinteresse

Affiliater ApS, København

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i at besidde kapitalandele.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -1 t.kr. mod -3 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -2 t.kr. mod -4 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for O.B Invest Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet dekklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

| <u>Note</u>                             | 1/1 2022<br>-31/12 2022 | 28/9 2020<br>-31/12 2021 |
|-----------------------------------------|-------------------------|--------------------------|
|                                         | kr.                     | kr.                      |
| <b>Bruttotab</b>                        | <b>-1.348</b>           | <b>-3.485</b>            |
| Øvrige finansielle omkostninger         | -252                    | -108                     |
| <b>Resultat før skat</b>                | <b>-1.600</b>           | <b>-3.593</b>            |
| Skat af årets resultat                  | 0                       | 0                        |
| <b>Årets resultat</b>                   | <b>-1.600</b>           | <b>-3.593</b>            |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b> |                         |                          |
| Disponeret fra overført resultat        | -1.600                  | -3.593                   |
| <b>Disponeret i alt</b>                 | <b>-1.600</b>           | <b>-3.593</b>            |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>                        |  |               |               |
|---------------------------------------|--|---------------|---------------|
| <u>Note</u>                           |  | 2022<br>kr.   | 2021<br>kr.   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                  |  |               |               |
| Kapitalinteresser                     |  | 20.000        | 20.000        |
| Finansielle anlægsaktiver i alt       |  | 20.000        | 20.000        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>            |  | <b>20.000</b> | <b>20.000</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>              |  |               |               |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser |  | 9.500         | 7.500         |
| Tilgodehavender i alt                 |  | 9.500         | 7.500         |
| Likvide beholdninger                  |  | 5.307         | 8.907         |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>        |  | <b>14.807</b> | <b>16.407</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                  |  | <b>34.807</b> | <b>36.407</b> |

**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>           |                          |                   |                   |
|---------------------------|--------------------------|-------------------|-------------------|
| <u>Note</u>               |                          | 2022<br>kr.       | 2021<br>kr.       |
| <b>Egenkapital</b>        |                          |                   |                   |
|                           | Virksomhedskapital       | 40.000            | 40.000            |
|                           | Overført resultat        | -5.193            | -3.593            |
|                           | <b>Egenkapital i alt</b> | <b>34.807</b>     | <b>36.407</b>     |
| <br><b>Passiver i alt</b> |                          | <br><b>34.807</b> | <br><b>36.407</b> |

**Egenkapitalopgørelse**

---

|                                          | <b>Virksomhedskapital<br/>kr.</b> | <b>Overført resultat<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------|
| Egenkapital 1. januar 2021               | 40.000                            | 0                                | 40.000               |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                                 | -3.593                           | -3.593               |
| Egenkapital 1. januar 2022               | 40.000                            | -3.593                           | 36.407               |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                                 | -1.600                           | -1.600               |
|                                          | <b>40.000</b>                     | <b>-5.193</b>                    | <b>34.807</b>        |