

## KOPI ERHVERVS- OG SELSKABSSTYRELSEN

**H.U.K. A/S**

**CVR-nummer 20676701**

**Årsrapport 2012**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 21. maj 2013



---

Hans Ulrik Kristensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Aktiver	11
Passiver	12
Noter	13

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

H.U.K. A/S  
Vindevej 66 A  
7800 Skive

CVR-nummer: 20676701  
Regnskabsperiode: 1. januar 2012 - 31. december 2012

### Bestyrelse

Hans Ulrik Kristensen  
Anni Bay Kristensen  
Hanne Lene Kristensen

### Direktion

Hans Ulrik Kristensen

### Ejerforhold

Ifølge årsregnskabsloven skal følgende selskabsdeltagere oplyses:

H.U.K Holding ApS  
Vindevej 66a  
7800 Skive

### Tilknyttede virksomheder

H.U.K. 2005 ApS  
Vindevej 66  
7800 Skive

### Pengeinstitut

Salling Bank A/S, Nykredit Bank A/S

### Revisor

Dansk Revision Skive  
Registreret revisionsaktieselskab  
Reservevej 79  
7800 Skive

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2012 - 31. december 2012 for H.U.K. A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret

1. januar 2012 - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, 17. maj 2013

**Direktionen:**

  
Hans Ulrik Kristensen

**Bestyrelsen:**

  
Hans Ulrik Kristensen

Anni Bay Kristensen

Hanne Lene Kristensen

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejeren i H.U.K. A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for H.U.K. A/S for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern

kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring

---

Skive, 17. maj 2013

### Dansk Revision Skive

Registreret revisionsaktieselskab

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Peter Rudbeck Jørgensen

Registreret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Virksomhedens hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været investering i og udlejning af ejendomme.

Ejendommene indeholder beboelses- og erhvervslejemål og er beliggende i Holstebro, Skive og omegn.

Boligejendommene er fuldt udlejet, dog med enkelte lejemål ledige i en kort periode som følge af lejerskifte eller renovering. Der forekommer større tomgang i erhvervslejemål. Disse udgør kun en mindre del af selskabets samlede ejendomsportefølje.

Ejendommene vedligeholdes løbende både ind- og udvendig.

Lejemålene er på markedsvilkår med minimum 3 måneders opsigelse, 3 måneders depositum og huslejeforfald til den 1. i hver måned/kvartal.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for 2012 er ligesom tidligere år påvirket af negative markedsværdireguleringer og renter på fastrenteaftaler optaget i danske kroner, som samlet udgør 8,8 mio.

Selskabets ledelse finder resultatet utilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris.

Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har

kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Ejendomme, som er erhvervet med henblik på at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved salg, betragtes som investeringsejendomme.

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris med tillæg af købs- og etableringsomkostninger. Kostprisen måles efterfølgende til dagsværdien.

Dagsværdien opgøres efter en afkastbaseret metode på grundlag af ejendommens driftsafkast og et af ledelsen fastsat afkastkrav. Ved værdiansættelsen tages hensyn til lejereguleringer til markedsløjen.

Forrentningsprocenten udgør 6%

Værdiregulering med fradrag af udskudt skat indregnes direkte i resultatopgørelsen.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Produktionsanlæg og maskiner	3-5 år
------------------------------	--------

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen

## Anvendt regnskabspraksis

---

måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Gældsforpligtelser

Gæld vedrørende investeringsejendommene er indregnet til dagsværdi. Årets dagsværdiregulering indregnes i resultatopgørelsen.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

		2012	2011
Note	<b>Resultatopgørelse</b>	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>9.317.925</b>	<b>10.158</b>
1	Personaleomkostninger	-1.681.148	-1.828
	Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	-47.924	-934
	Afskrivninger, anlægsaktiver	257.605	-513
	Andre driftsomkostninger	-86.127	23
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>7.760.331</b>	<b>6.906</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-6.359.317	169
2	Finansielle indtægter	236.102	347
3	Finansielle omkostninger	-14.434.228	-30.037
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-12.797.112</b>	<b>-22.615</b>
4	Skat af årets resultat	1.572.770	5.399
	<b>Årets resultat</b>	<b>-11.224.342</b>	<b>-17.216</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Overført resultat primo	20.752.693	38.138
	Årets resultat	-11.224.342	-17.216
	<b>Til disposition i alt</b>	<b>9.528.351</b>	<b>20.922</b>
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.799.743	169
	Modtaget udbytte fra kapitalandele	-7.783.105	0
	Overført resultat ultimo	15.511.713	20.753
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>9.528.351</b>	<b>20.922</b>

Note	Balance	2012 DKK	2011 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
	Investeringsejendomme	234.331.036	234.386
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	120.082	1.325
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>234.451.118</b>	<b>235.711</b>
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7.990.425	22.164
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>7.990.425</b>	<b>22.164</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>242.441.543</b>	<b>257.875</b>
	Varebeholdning	17.738	26
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>17.738</b>	<b>26</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.080.647	2.325
	Andre tilgodehavender	304.680	647
6	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere	5.617.891	5.374
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>9.003.218</b>	<b>8.346</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.642.644</b>	<b>3.651</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>11.663.601</b>	<b>12.023</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>254.105.144</b>	<b>269.898</b>

Note	Balance	2012 DKK	2011 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. december</b>		
	Virksomhedskapital	500.000	500
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	5.983
	Overført resultat	15.511.713	20.753
7	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>16.011.713</b>	<b>27.236</b>
	Hensættelser til udskudt skat	3.816.802	5.406
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>3.816.802</b>	<b>5.406</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	150.318.257	153.779
	Kreditinstitutter	55.004.336	44.075
8	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>205.322.593</b>	<b>197.854</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	4.367.600	4.228
	Kreditinstitutter	12.008.843	15.000
	Depositum og andre skyldige omkostninger	4.667.065	4.473
9	Anden gæld	7.910.527	15.701
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>28.954.036</b>	<b>39.403</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>238.093.430</b>	<b>242.662</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>254.105.144</b>	<b>269.898</b>
10	Eventualforpligtelser		
11	Leje- og leasingforpligtelser		
12	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

	2012	2011
Noter	DKK	1.000 DKK
<b>1</b>		
<b>Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager	1.299.927	1.444
Pensioner	171.370	195
Andre omkostninger til social sikring	209.851	189
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>1.681.148</b>	<b>1.828</b>
<b>2</b>		
<b>Finansielle indtægter</b>		
Renter mellemregning HUK Holding ApS	232.367	254
Andre finansielle indtægter	3.735	92
<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>236.102</b>	<b>347</b>
<b>3</b>		
<b>Finansielle omkostninger</b>		
Renter, mellemregning To Tømrere Skive ApS	0	2
Renter, mellemregning HUK 2005 ApS	340.110	653
Renter, mellemregning M J Mortensen Farvehandel Skive ApS	100.512	115
Andre finansielle omkostninger	13.993.605	29.267
<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>14.434.228</b>	<b>30.037</b>
<b>4</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	-1.572.770	-5.471
Regulering af tidl. års skat	0	72
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-1.572.770</b>	<b>-5.399</b>

	2012	2011
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

**5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kostpris 1. januar	17.722.200	17.722
Afgang i årets løb	-160.001	0
Kostpris 31. december	<u>17.562.199</u>	<u>17.722</u>
Værdireguleringer 1. januar	4.441.544	4.272
Årets resultatandel	-6.363.249	169
Værdiregulering på afhændede aktiver	133.036	0
Udloddet udbytte	-7.783.105	0
Værdireguleringer 31. december	<u>-9.571.774</u>	<u>4.442</u>
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b><u>7.990.425</u></b>	<b><u>22.164</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af:  
Anparter i H.U.K. 2005 ApS, nom. DKK 200.000. Ejerandel heraf udgør 100%

**6 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere**

Mellemregning HUK Holding ApS	<u>5.617.891</u>	<u>5.374</u>
<b>Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere i alt</b>	<b><u>5.617.891</u></b>	<b><u>5.374</u></b>

Mellemregningen med moderselskabet er forrentet med diskontoen tillagt 4%, hvilket ultimo året udgør 4%.  
Der er ikke stillet særskilt sikkerhed for lånet.

<b>7 Egenkapital</b>	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for netto- opskriv- ninger	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	500	5.983	20.753	27.236
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	-7.783	7.783	0
Årets henlæggelse til reserve, ej resultatdi- sponeret	0	1.800	0	1.800
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-13.024</u>	<u>-13.024</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>500</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>15.512</u></b>	<b><u>16.012</u></b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier á DKK 1.000 eller multipla heraf.

**8 Langfristede gældsforpligtelser**

Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	119.846.000	150.184
--	-------------	---------

	2012	2011
Noter	DKK	1.000 DKK

## 9 Anden gæld

Skyldig moms	296.141	105
Andre skyldige omkostninger	528.086	537
Mellemregning M J Mortensen Farvehandel Skive ApS	2.422.327	2.397
Mellemregning To Tømrere, Skive ApS	0	40
Mellemregning HUK 2005 ApS	4.663.973	12.622
<b>Anden gæld i alt</b>	<b>7.910.527</b>	<b>15.701</b>

Mellemregninger med søster og datterselskaber forrentes med diskontoen tillagt 4%, hvilket ultimo året udgør 4%.

## 10 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moder-, datter- og søsterselskaber og hæfter som følge heraf solidarisk for skat af selskabernes sambeskattede indkomst.

## 11 Leje- og leasingforpligtelser

Selskabet har en leasingforpligtelse med variabel afgift på TDKK 4 og en resterende løbetid på 32 måneder. Den samlede restforpligtelse udgør TDKK 115

## 12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der tinglyst ejerpantebreve i ejendommene med nom. TDKK 225.293 og TERU 1.892. Ejendommenes værdi er i årsrapporten indregnet med TDKK 234.331.

Der er endvidere afgivet sekundær pant til Salling Bank A/S i indestående på konto 8117-2823181 i Nykredit Bank A/S. Indestående på kontoen udgør ultimo året DKK 1.

Konto 8117-1476976 og 8117-9716747 med et indestående på henholdsvis DKK 3.569.137 og EUR 116 er deponeret som sikkerhed overfor Nykredit Bank A/S